

Pályázati hirdetések

1. Szarvas Város Önkormányzata (H - 5540 Szarvas, Szabadság u. 25-27.) a szarvasi belterületi 4253. hrsz. alatti ingatlant értékesíteni kívánja, mely természetben a Szarvas, Dr. Melich J. utca 3. szám alatt található.

Az ingatlan értékesítése Szarvas Város Önkormányzatának az önkormányzat tulajdonában lévő lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek elidegenítéséről szóló 10/2005. (VI.24.) számú rendelet és az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodásról szóló 7/2005. (IV.21.) számú rendeletek alapján nyilvános pályázat keretében történik.

Az társasházi ingatlan alapadatai:

Címe	Hrsz	Helyiségek	Alapterülete	Komfortfokozata
Szarvas, Dr. Melich J. utca 3.	4253.	4 szoba; 1 étkező, konyha; 1 kamra; 1 spájz; 1 fürdőszoba, WC	124 m ²	komfortos

Az értékesítésre kijelölt ingatlan ingatlanforgalmi szakértő által megállapított forgalmi értéke (irányára): bruttó 4.600.000,- Ft, azaz bruttó négy millió-hatszáz ezer forint. A vonatkozó önkormányzati rendelet értelmében vételárkedvezmény és részletfizetési kedvezmény nem adható.

Az ingatlan megvásárlására vonatkozó pályázatot 2010. március hó 22. napjának 10.00 órájáig írásban, személyesen, zárt borítékban kell benyújtani a Polgármesteri Hivatal Pénzügyi és Gazdasági Osztályához. (111-es iroda)

A zárt borítékban

„Pályázat a Szarvas, Dr. Melich J. utca 3. szám alatti ingatlan megvásárlására.

A bontási ülésig felbontani TILOS!”

feliratokat, kell feltüntetni, és a lezárt borítékhoz csatolni kell az 5 % bánatpénz befizetését igazoló bizonylat másolatát.

A pályázat érvényességéhez a bruttó vételár 5 %-át, 230.000,- Ft azaz kétszázharmincezer forintot a Polgármesteri Hivatal pénztárába be kell fizetni, a pályázat benyújtását megelőzően. Ha a nyertes pályázó az adásvételi szerződést neki felróható okból 60 napon belül nem köti meg, akkor a bánatpénzt elveszíti. A nem nyertes pályázónak a bánatpénz kamatmentesen 5 munkanapon belül visszajár.

Egyéb tájékoztatás: A magántulajdonban lévő szarvasi belterületi 4254. hrsz-ú ingatlan szennyvízelvezetése az értékesítésre kijelölt ingatlanon keresztül történik.

2. Szarvas Város Önkormányzata (H - 5540 Szarvas, Szabadság u. 25-27.) a szarvasi belterületi 2343/A/5. hrsz. alatti ingatlant értékesíteni kívánja, mely természetben a Szarvas, Vasút utca 78. földszint 5. szám alatt található.

Az ingatlan értékesítése Szarvas Város Önkormányzatának az önkormányzat tulajdonában lévő lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek elidegenítéséről szóló 10/2005. (VI.24.) számú rendelet és az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodásról szóló 7/2005. (IV.21.) számú rendeletek alapján nyilvános pályázat keretében történik.

Az társasházi ingatlan alapadatai:

Címe	Hrsz	Helyiségek	Alapterülete	Komfortfokozata
Szarvas, Vasút utca 78. földszint 5.	2343/A/5.	1 szoba; 1 előtér; 1 kamra	23 m ²	komfort nélküli

Az értékesítésre kijelölt ingatlan ingatlanforgalmi szakértő által megállapított forgalmi értéke (irányára): bruttó 500.000,- Ft, azaz bruttó ötszáz ezer forint. A vonatkozó önkormányzati rendelet értelmében vételárkedvezmény és részletfizetési kedvezmény nem adható.

Az ingatlan megvásárlására vonatkozó pályázatot 2010. március hó 22. napjának 10.00 órájáig írásban, személyesen, zárt borítékban kell benyújtani a Polgármesteri Hivatal Pénzügyi és Gazdasági Osztályához. (111-es iroda)

A zárt borítékban

„Pályázat a Szarvas, Vasút utca 78. szám alatti ingatlan megvásárlására.

A bontási ülésig felbontani TILOS!”

feliratokat, kell feltüntetni, és a lezárt borítékhoz csatolni kell az 5 % bánatpénz befizetését igazoló bizonylat másolatát.

A pályázat érvényességéhez a bruttó vételár 5 %-át, 25.000,- Ft azaz huszoneezer forintot a Polgármesteri Hivatal pénztárába be kell fizetni, a pályázat benyújtását megelőzően. Ha a nyertes pályázó az adásvételi szerződést neki felróható okból 60 napon belül nem

köti meg, akkor a bánatpénzt elveszíti. A nem nyertes pályázónak a bánatpénz kamatmentesen 5 munkanapon belül visszajár.

A pályázat érvényességéhez az ajánlatnak tartalmazni kell a következőket:

- a pályázó neve, születési neve, születési helye és ideje, anyja neve, lakcíme, személyi azonosítója, személyi száma (jogi személy esetén elnevezése, székhelye, cégjegyzékszám vagy bírósági nyilvántartásba vételi száma, statisztikai számjele, képviselőjének neve)
- a pályázó által ajánlott vételárát, amely nem lehet kevesebb az ingatlanforgalmi szakértő által megállapított forgalmi értékénél,
- a vételár megfizetésének a pályázó által ajánlott feltételeit
- a pályázó nyilatkozatát arról, hogy ajánlatát a felbontástól számított 60 napig fenntartja (ajánlati kötöttség).
- a borítékhoz csatolni kell a bánatpénz befizetését igazoló bizonylat másolatát

Az ajánlatokat Szarvas Város Képviselő-testületének Gazdasági és Közbeszerzési Bizottsága bontja fel, és erről jegyzőkönyvet készít.

Azonos ajánlat esetén, az azonos ajánlatot tevők a pályázat felbontásától számított 8 napon belüli időpontra írásban összehívott ártárgyaláson vesznek részt. Az ártárgyaláson adott legmagasabb ajánlatot tévő pályázó válik jogosulttá az adásvételi szerződés megkötésére.

A pályázatot kiíró fenntartja azon jogát, hogy a pályázatot (pályázatokat) indoklás nélkül eredménytelennek minősítse.

Az ingatlan előzetes egyeztetés alapján megtekinthető. További részletes tájékoztatást Szarvas Város Polgármesteri Hivatala Pénzügyi és Gazdasági Osztálya nyújt (telefonszám: 66/311-122/174 mellék).

Utazás 2010

Március első hétvégéjén rendezték meg a HUNGEXÓ területén a 33. Utazás kiállítást.

Szarvas városa az A pavilonban, a Magyar Turizmus Zrt. standján mutatkozott be. A látogatók megismerhették a város új turisztikai kiadványát, és megköszönhették a helyi termékeket. A Gallicoop Zrt termékeivel és Mozzarella sajtokkal kínáltuk az érdeklődőket.

Az Európai Bizottság 2006-ban indította útjára a Kiváló Európai Desztináció díjat, ami az európai kontinens természeti, kulturális és szellemi örökségének sokszínűségét hivatott bemutatni a turisták számára. A pályázati projekt keretében az Európai Unió tagállamaiban évente változó témakörben kiválasztásra kerülő kiváló desztináció az Európai Bizottság részéről több európai szintű, míg a Magyar Turizmus Zrt. részéről számos magyarországi megjelenési lehetőséget kap. A széleskörű szakmai elismerés mellett, a promóciós lehetőségek eredményeként a desztináció a turisták részéről is nagyobb érdeklődésre tarthat számot. Ennek eredményeként, mutatkozhattunk be a Turizmus Zrt. standján.

A 2008/2009-ben induló projekttema a „Tourism and protected areas”, aminek keretében „Magyarország legjobban fejlődő ökoturisztikai desztinációja” került kiválasztásra. Az öt döntős desztináció

egyike lett a Körös-szögi Kistérség.

A 2009/2010-ben induló téma az „EDEN destination for its Aquatic Sustainable Tourism Offer”, keretében „Magyarország legígéretesebb természetes vízü desztinációja” kerül majd kiválasztásra. A cél olyan – eddig ismeretlen, különleges – térségi turisztikai desztinációk, turisztikai együttműködések kiválasztása és díjazása, amelyek vízi, illetve vízhez kapcsolódó turisztikai kínálatukat magas színvonalon mutatják be a turisták számára. Természetesen erre a kiírásra is benyújtottuk pályázatunkat. **G.H.**

