

Pályázati hirdetés

8 db megüresedő szociális bérlakás bérbevételére és cseréjére

I. Az ingatlanok alapadatai:

	Cím	m ²	szoba-szám	komfortfokozat	fűtés	bérlési díj Ft/hó
1.	Hunyadi J. u. 4. B.Fsz.1.	54 m ²	2	komfortos	konvektor	11.880,-
2.	Hunyadi J. u. 4. B.II.11.	54 m ²	2	komfortos	konvektor	11.880,-
3.	Jókai u. 107. A.IV.24.	55 m ²	2	komfortos	konvektor	12.100,-
4.	Szentesi u. 11. I.4.	44 m ²	1,5	komfortos	konvektor	9.680,-
5.	Vasút u. 12. A.II.6.	52 m ²	2	komfortos	kp. gáz	11.440,-
6.	Szentesi u. 15. II.5.	40 m ²	1,5	összkomfortos	kp. gáz	11.600,-
7.	Zrínyi M. u. 1/2. 13.	34 m ²	1	összkomfortos	kp. gáz	9.860,-
8.	Rózsa F. u. 11-15. C.I.3.	45 m ²	1,5	összkomfortos	kp. gáz	13.050,-

A lakásbérleti szerződés időtartama: 3 év

II. Lakbérkedvezmény adható az alábbiak szerint:

• Az Önkormányzat a lakbérkedvezményt a szociális alapon juttatott bérlakások bérlőinek az alábbiak szerint biztosítja: • A lakbérkedvezmény megállapítása, a Szarvasi KOMÉP Városgazdálkodási Kft. által kiadott lakbér összegének igazolása alapján történik. A lakbérked-

vezmény alapja a teljes lakbér 20,- Ft/m²/hó lakbérösszeggel csökkentett mértéke.

• 30 %-os lakbérkedvezmény adható annak a bérlőnek, akinek saját és vele együtt élő személyek egy főre jutó havi nettó jövedelme nem éri el az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegét, egyedül élő esetén 120 %-át.

• 20 %-os lakbérkedvezmény adható annak a bérlőnek, akinek saját és vele együtt élő személyek egy főre jutó havi nettó jövedelme nem éri el az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegének 120 %-át, egyedül élő esetén 140 %-át.

• 10 %-os lakbérkedvezmény adható annak a bérlőnek, akinek saját és vele együtt élő személyek egy főre jutó havi nettó jövedelme nem éri el az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegének 150 %-át, egyedül élő esetén 160 %-át.

III. Pályázni jogosultak köre:

Szarvas város közigazgatási területén lakóhellyel, tartózkodási hellyel rendelkező személyek.

Jövedelmi viszonyok szerint az a család (személy) pályázhat, akinek a családjában – a vele együtt élő tagokat számítva – az egy főre jutó nettó átlagjövedelme nem haladja meg az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegének kétszeresét, egyedülálló esetén két és félszeresét.

A szociális helyzet alapján nem adható bérlakás annak, aki a vele együtt élő személyeket is figyelembe véve

a.) a pályázat benyújtásakor bekölthető lakástulajdonnal, üdüléssel, beépíthető lakótelekekkel, vagy üdülőtelekekkel, egyéb ingatlanokkal rendelkezik, és annak jelzálog által biztosított terhekkel csökkentett értéke meghaladja a nyugdíjminimum ötvenszeresét.

b.) a szokásos használati és lakásberendezési tárgyakon túl a nyugdíjminimum ötvenszeresét meghaladó forgalomképes vagyontárggyal rendelkezik, kivéve a mozgássérült gépkocsi tulajdonát és a kereső tevékenységet biztosító munkaeszközöket

c.) a pályázat benyújtásakor önkormányzati bérlakásban lakik és azzal kapcsolatban hátraléka van

IV. A pályázati ajánlatot zárt borítékban, írásban kell benyújtani a Polgármesteri Hivatal Pénzügyi és Gazdasági Osztályán (111-es iroda) beszerezhető formanyomtatványon, amelyhez csatolni kell az egy főre jutó jövedelem megállapításához szükséges igazolásokat.

V. A pályázat benyújtásának határideje: 2010. január hó 27. napjának 10⁰⁰ órája.

A lezárt borítékra a „Pályázat a meghirdetett 8 db szociális bérlakás bérbevételére” feliratot kell feltüntetni, csere esetén „Pályázat a meghirdetett 8 db szociális bérlakás cseréjére” feliratot kell feltüntetni és Szarvas Város Polgármesteri Hivatalának Pénzügyi és Gazdasági Osztályához kell benyújtani.

Szarvas Város Polgármesteri Hivatal

PÉNZRE VAN SZÜKSÉGE?

BÁV ZÁLOGHITEL

Hozza hozzánk értékeit!

■ Kedvező feltételek

■ Rövid áttekinthető futamidők



Szarvas

Szabadság út 54-56.

Tel.: 66/215-751

BÁV BIZOMÁNYI KERESKEDŐHÁZ ÉS ZÁLOGHITEL ZRT.