

pot működtessen, ami szintén a fogyasztók hitelkiváltását nagymértékben megkönnyítő lépés.

Bár a GVH további pontosításokat is javasolt, a jelenleg folyamatban lévő törvénymódosítás óriási előrelépést jelent mind a hatóságok verseny érvényesülése, mind a fogyasztók megfelelő döntési helyzetbe hozása szempontjából. A bankok oldaláról természetesen megjelentek ellenvetések, miszerint ezek a javaslatok gyengítik a bankrendszer stabilitását, illetve jelentős többletkockázatot telepítenének a rendszerbe. A GVH álláspontja szerint a tervezett törvénymódosítás nem jelent veszélyt a bankrendszer stabilitására nézve. Az ellenőrizhetővé tett szerződésmódosítások, és így a versenynek jobban kitett üzletpolitika következtében csak az a lehetőség szűnik meg, hogy a hitelnyújtók a szerződéses aszimmetriát kihasználva olyan többletbevitelre tegyenek szert, amelyet nem hatékonyan működéssel, hanem a szabályozás és a jogalkalmazás hiányosságait kihasználva értek el. A törvénymódosítás következményeként a hatóságok verseny érvényesülése következtében a kockázatok helyesebb kezelése, hatékonyabb működési költségek, illetve jelentős jóléti megtakarítások várhatók.

A jelenlegi pénzügyi válság kapcsán az ilyen átlátható üzletpolitika segíthet erősíteni a bankrendszerbe vetett bizalmat. A hatékonyan működő bankoknak nem kell tartaniuk attól, hogy ügyfeleik tömegesen vizsgálják át szerződéseiket más bankokhoz, hiszen amennyiben a kedvezőtlenebb kondíciók valóban versenysemleges külső hatások

következményei, azok a többi bankot ugyanúgy érintik, tehát a fogyasztóknak nem áll majd érdekében a váltás.

A Magyar Bankszövetség elnökeinek legutóbbi nyilatkozata szerint az egyoldalú szerződésmódosítások kérdését toldoztatás-foldoztatás helyett keretjelleggel kellene szabályozni, ami mellett az érintett szervezetek – PSzAF, GVH, Bankszövetség – megállapodhatnának egy olyan irányelvgyűjteményben, amelyben fel lehetne sorolni a különböző tipikus eseteket; mikor indokolt az egyoldalú módosítás és mikor nem. Véleményem szerint az Önök előtt lévő törvénymódosításba foglalt új szabályozás alkalmas ennek a feladatnak betöltésére, amikor biztosítja a verseny megfelelő érvényesülését ezen a területen. A tervezett jogszabályi változások olyan keretszabályokat biztosítanak, amelyek megkönnyítik a bankok számára a jogkövető magatartást, a hatóságok számára pedig az új piaci jelenségekhez való rugalmas alkalmazkodást, valamint az ellenőrzést is, így szükség esetén a határozott szankcionálást, illetve a jogszabályok betartásának kikényszerítését is.

Tisztelt Képviselő Úr!

Mindezek alapján úgy vélem, hogy a tervezett törvénymódosítás a hatóságok érdekeit szolgálja. Kérem ezért, hogy támogatassa a T/8381-es számú törvényjavaslatot, illetve annak (kiemelten a T/8381/131-es számú) bizottsági módosító javaslatát.

Munkájához további sikereket kívánok!

Üdvözlettel:

Nagy Zoltán, a Gazdasági Versenyhivatal elnöke

Szépkerth akció!!

Használja fel 12 év kertépítési tapasztalatát!

Ha április 30-ig megrendeli,
ingyen
megtervezük kertjét.

Új kertek építése, kertfelújítás, öntözőrendszerek telepítése, kerti burkolatok, tó, csobogó, patak kialakítása, kertápolás.

Munkáinkra egy év garanciát vállalunk.

Referenciakertek egyeztetés után megtekinthetők.

Kérje **ingyenes** árajánlatunkat!

Garden Shears Bt.

Kapcsolat: kaliber@szarvas.hu; 06-20-9680835

Húsvét a Szarvasi Arborétumban

2009. április 11-13.

Látogasson el a fagyos tél után ébredező Arborétumba Húsvét hétféjén és vegyen részt színes programjainkon!

Április 11. szombat:

Nyuszi-simogató kicsiknek és nagyoknak

Április 12. vasárnap 10 és 14 óra között:

Nyuszifészkek-keresés

Ha az összes fészket megtalálja barangolás közben, választhat ajándékaink közül.

Ezen kívül mindhárom napon húsvéti kézműves foglalkozásokkal várjuk az alkotni vágyókat. Készíthet hímes tojást többféle technikával, tojásmozaikot, különféle húsvéti díszeket és még sok minden mást.

Ha csak gyönyörködni szeretne, tekintse meg „Húsvéti asztal hajdan és ma” című kiállításunkat!

A foglalkozások mellett minden nap kézműves bemutatót tartunk, ahol egy-egy mester mutatja be szakmájának fortélyait. Az alkotások még is vásárolhatók.

Szeretettel várunk minden korosztályt 10 és 17 óra között a virágzó Arborétumban!

A program arborétumi belépőjegy ellenében látogatható.

Szarvas Város Önkormányzatának Rövidített Pályázati Hirdetményei

Értékesítések:

- Ingtalan címe: Szarvas, Hunyadi utca 4. B. lh. III. emelet 10.
Az ingatlan alapadatai: 2 szobás, 49 m², komfortos
Irányára: bruttó 5.700.000,-Ft
Beadási határidő: 2009. április hó 30. napja 10⁰⁰ óra
- Ingtalan címe: Szarvas, Vágóhid u. 1/1. A. lh. III. emelet 10.
Az ingatlan alapadatai: 2 szobás, 55 m², komfortos
Irányára: bruttó 4.500.000,-Ft
Beadási határidő: 2009. április hó 30. napja 10⁰⁰ óra
- Ingtalan címe: Szarvas, Kossuth u. 48. és a Vasút u. 53. szám alatti építési telkek értékesítése, beépítési kötelezettséggel
Az ingatlanok alapadatai: összes alapterület: 2630 m²
Irányára: 56.000.000,-Ft + ÁFA (az ingatlanok külön-külön is megvásárolhatók)
Beadási határidő: 2009. március hó 31. napja 10⁰⁰ óra

Bérbeadás:

- Helyiség címe: Szarvas, Szabadság u. 32. (ún.: „kis Árpád”)
Alapterülete: 109 m²
Rendeltetése: kereskedelmi egység
Közművesítése: összközműves
Egyéb felszereltség: hűtőkamra
Helyiségbérlet időtartama: 5 év (3 hónap felmondási idő kikötésével)
A bérlemény minimum bérleti díja: 10.000,-Ft/m²/év +ÁFA (+ közüzemi és egyéb díjak)
Beadási határidő: 2009. március hó 31. napja 10⁰⁰ óra

A fenti ingatlanokra vonatkozó részletes pályázati hirdetmények megtekinthetők a Polgármesteri Hivatal hirdetőtábláján, ill. Szarvas város honlapján. Bővebb információt a Polgármesteri Hivatal Pénzügyi és Gazdasági Osztálya nyújt. (220-as iroda, Tóth Sándor és/vagy dr. Szigeti Judit gazdasági ügyintézők)

Szarvasi Polgármesteri Hivatal