

Pályázati hirdetés

4 db megüresedő szociális bérlakás bérbérlésére és cseréjére

I. Szarvas Város Önkormányzata az alábbi feltételek mellett meghirdeti az alábbiakban felsorolt négy darab szociális bérlakást:

1. Lakás címe: Szarvas, Szentesi út 17. I. emelet 4. szám

Lakás műszaki jellemzői: (1 szoba, konyha, előszoba, fürdőszoba) alapterület: 42 m²

A lakás komfort fokozata: összkomfortos

A lakás fűtése: egyedi gázfűtés

A lakásbérleti szerződés időtartama: 3 év

Lakbér mértéke: 42 m² hasznos alapterület figyelembe vételével 11.340,- Ft/hó

2. Lakás címe: Szarvas, Zrínyi u. 1/2. 6-os lakás

Lakás műszaki jellemzői: (1 szoba, konyha, előszoba, fürdőszoba) alapterület: 34 m²

A lakás komfort fokozata: összkomfortos

A lakás fűtése: egyedi gázfűtés

A lakásbérleti szerződés időtartama: 3 év

Lakbér mértéke: 34 m² hasznos alapterület figyelembe vételével 9.180,- Ft/hó

3. Lakás címe: Szarvas, Rózsa F. u. 11-15. C. lépcsőház II. emelet 6.

Lakás műszaki jellemzői: (1 szoba, konyha, előszoba, fürdőszoba) alapterület: 41 m²

A lakás komfort fokozata: összkomfortos

A lakás fűtése: egyedi gázfűtés

A lakásbérleti szerződés időtartama: 3 év

Lakbér mértéke: 41 m² hasznos alapterület figyelembe vételével 11.070,- Ft/hó

4. Lakás címe: Szarvas, Szentesi út 13. I. emelet 4. szám

Lakás műszaki jellemzői: (1 szoba, konyha, előszoba, fürdőszoba) alapterület: 44 m²

A lakás komfort fokozata: komfortos

A lakás fűtése: egyedi gázfűtés

A lakásbérleti szerződés időtartama: 3 év

Lakbér mértéke: 44 m² hasznos alapterület figyelembe vételével 8.800,- Ft/hó

II. Lakbérkedvezmény adható az alábbiak szerint:

• Az Önkormányzat a lakbérkedvezményt a szociális alapon jutott bérlakások bérlőinek a az alábbiak szerint biztosítja:

• A lakbérkedvezmény megállapítása, a Szarvasi KOMÉP Városgazdálkodási Kft. által kiadott lakbér összegének igazolása alapján történik. A lakbérkedvezmény alapja a teljes lakbér 20,- Ft/m²/hó lakbérösszeggel csökkentett mértéke.

• 30 %-os lakbérkedvezmény adható annak a bérlőnek, akinek saját és vele együtt élő személyek egy főre jutó havi nettó jövedelme nem éri el az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegét, egyedül élő esetén 120 %-át.

• 20 %-os lakbérkedvezmény adható annak a bérlőnek, akinek saját és vele együtt élő személyek egy főre jutó havi nettó jövedelme nem éri el az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegének 120 %-át, egyedül élő esetén 140 %-át.

• 10 %-os lakbérkedvezmény adható annak a bérlőnek, akinek saját és vele együtt élő személyek egy főre jutó havi nettó jövedelme nem éri el az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegének 150 %-át, egyedül élő esetén 160 %-át.

III. Pályázni jogosultak köre:

Szarvas város közigazgatási területén lakóhellyel, tartózkodási hellyel rendelkező személyek.

Jövedelmi viszonyok szerint az a család (személy) pályázhat, akinek a családjában – a vele együtt költöző családtagokat számítva – az egy főre jutó nettó átlagjövedelem nem haladja meg az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegének kétszeresét, egyedülálló esetén két és félszeresét.

A szociális helyzet alapján nem adható bérlakás annak, aki a vele együtt költöző személyeket is figyelembe véve

a.) a pályázat benyújtásakor beköltözhető lakástulajdonnal üdüléssel, beépíthető lakótelekekkel, vagy üdüléstelekkel, egyéb ingatlanokkal rendelkezik, és annak jelzálog által biztosított terhekkal csökkentett értéke meghaladja a nyugdíjminimum ötvonszeresét

b.) a szokásos használati és lakásberendezési tárgyakon túl a nyugdíjminimum ötvonszeresét meghaladó forgalomképes vagyontárgyakkal rendelkezik, kivéve a mozgássérült gépkocsi tulajdonát és a ke-

reső tevékenységet biztosító munkaeszközöket

c.) a pályázat benyújtásakor önkormányzati bérlakásban lakik és azzal kapcsolatban hátraléka van

IV. A pályázati ajánlatot zárt borítékban, írásban kell benyújtani a Polgármesteri Hivatal Pénzügyi és Gazdasági Osztályán (220-as iroda) beszerezhető formanyomtatványon, amelyhez csatolni kell az egy főre jutó jövedelem megállapításához szükséges igazolásokat.

V. A pályázat benyújtásának határideje: 2008. január hó 17. napjának 10⁰⁰ órája.

A lezárt borítékra a „Pályázat a meghirdetett 4. db önkormányzati bérlakás bérbérlésére” feliratot kell feltüntetni, cseré esetén „Pályázat a meghirdetett 4. db önkormányzati bérlakás bérbérlésére CSERE” feliratot kell feltüntetni és Szarvas Város Polgármesteri Hivatalának Pénzügyi és Gazdasági Osztályához kell benyújtani.

Szarvasi Polgármesteri Hivatal

Kevesebbel drágul

Az élelmiszer árak növekedése miatt 10 százalékkal növeli nyersanyagnormáját a Szarvasi Gyermekelelmezési Kht. A rezsiköltségeket ugyanakkor 70 százalékról 65 százalékra csökkentik. A térítési díjak várhatóan 7-8 százalékkal lesznek magasabbak az idén, mint tavaly. A képviselő-testület jóváhagyta a norma emelésére vonatkozó javaslatot.

Közlemény

Tájékoztatjuk a város lakóit, hogy a Szarvasi Önkormányzat hatályos helyi rendeletei egységes szerkezetben a www.szarvas.hu honlapon, és a Városi Könyvtárban, időről-időre aktualizálva megtekinthetők.

Dr. Melis János, jegyző

Ajándék a vásár bevételeiből

Ismét vitt ajándékot az idők Bethlen utcai bentlakásos otthonába a Szarvasért Alapítvány és Szarvas Város Barátainak Köre Jézuskája. Az általuk szervezett karácsonyi jótékonyági vásár bevételeiből, mint már más években is, idén is vásároltak ajándékokat az otthon lakói számára. Az ajándékokat Mihaleczné Kovács Mária adta át. Mint mondta a bográcsot azért hozták, hogy



az udvaron elkészült pavilon mellett elkészíthessenek nyáron egy-egy finom bográcsos ebédet vagy vacsorát, a turmixgép jól használható, ha ételek pépesítésére van szükség, a digitális fénycépezőgép segítségével pedig meg lehet örökíteni az együtt átélt kellemes élményeket kirándulásokról, ünnepekről és hétköznapiokról.

Az karácsonyhoz illő, ünnepi hangulatot a Benka Gyula Evangélikus Általános Iskola 3.b osztályos tanulóinak betlehemes műsora idézte fel.