

Pályázati hirdetés

Szarvas Város Önkormányzata (H - 5540 Szarvas, Szabadság u. 25-27.) a szarvasi belterületi 4258/1/A/103. hrsz. alatti ingatlan értékesíteni kívánja, mely természetben a Szarvas, Szabadság u. 77. IV. emelet 13. szám alatt található.

Az ingatlan értékesítése Szarvas Város Önkormányzatának az önkormányzat tulajdonában lévő lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek elidegenítéséről szóló, többször módosított 10/2005. (VI.24.) számú rendelet és az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 7/2005. (IV.21.) számú rendeletek alapján nyilvános pályázat keretében történik.

Az ingatlan alapadatai:

Címe:	Hrsz:	Szobák száma:	Alapterülete:	Komfortfokozata:
Szarvas, Szabadság u. 77. IV. emelet 13.	4258/1/A/103.	2	55 m ²	összkomfortos

Az értékesítésre kijelölt ingatlan ingatlanforgalmi szakértő által megállapított forgalmi értéke (irányára): bruttó 5.400.000,-Ft, azaz bruttó ötmillió-négyszázezer forint. A vonatkozó önkormányzati rendelet értelmében vételárkedvezmény és részletfizetési kedvezmény nem adható.

Az ingatlan megvásárlására vonatkozó pályázatot 2007. október hó 26. napjának 10.00 óráig írásban, zárt borítékban kell benyújtani Szarvas Város Polgármesteréhez, vagy a Polgármesteri Hivatal Pénzügyi és Gazdasági Osztályához.

A zárt borítékban

„Pályázat a Szarvas, Szabadság u. 77. IV. emelet 13. szám alatti ingatlan megvásárlására.

A bontási ülésig felbontani TILOS!”

feliratokat, kell feltüntetni, és a lezárt borítékhoz csatolni kell az 5 % bánatpénz befizetését igazoló bizonylat másolatát.

A pályázat érvényességéhez a bruttó vételár 5 %-át, 270.000,-Ft azaz kétszázhetven ezer forintot a Polgármesteri Hivatal pénztárába be kell fizetni, a pályázat benyújtását megelőzően. Ha a nyertes pályázó az adásvételi szerződést neki felróható okból 60 napon belül nem köti meg, akkor a bánatpénzt elveszíti. A nem nyertes pályázónak a bánatpénz kamatmentesen 5 munkanapon belül visszajár.

A pályázat érvényességéhez az ajánlatnak tartalmazni kell a következőket:

- a pályázó neve, születési neve, születési helye és ideje, anyja neve, lakcíme, személyi azonosítója, személyi száma (jogi személy esetén elnevezése, székhelye, cégjegyzékszám vagy bírósági nyilvántartásba vételi száma, statisztikai számjele, képviselőjének neve)

- a pályázó által ajánlott vételár, amely nem lehet kevesebb az ingatlanforgalmi szakértő által megállapított forgalmi értéknél,

- a vételár megfizetésének a pályázó által ajánlott feltételeit

- a pályázó nyilatkozatát arról, hogy ajánlatát a felbontástól számított 60 napig fenntartja (ajánlati kötöttség).

- a borítékhoz csatolni kell a bánatpénz befizetését igazoló bizonylat másolatát

Az ajánlatokat Szarvas Város Képviselő-testületének Gazdasági és Közbeszerzési Bizottsága bontja fel, és erről jegyzőkönyvet készít.

Azonos ajánlat esetén, az azonos ajánlatot tevők a pályázat felbontásától számított 8 napon belüli időpontra írásban összehívott ártárgyaláson vesznek részt. Az ártárgyaláson adott legmagasabb ajánlatot tévő pályázó válik jogosulttá az adásvételi szerződés megkötésére.

Az ingatlan előzetes egyeztetés alapján megtekinthetők. További részletes tájékoztatást Szarvas Város Polgármesteri Hivatala Pénzügyi és Gazdasági Osztálya nyújt (telefonszám: 66/311-122/190 mellék).

Szarvasi Polgármesteri Hivatal

Szarvas Város Önkormányzataértékesítésre kijelölte a szarvasi belterület 5446, 5450, valamint az 5493. hrsz-ú építési telkeket.

Az ingatlanok eladási ára 700, -Ft/m²+ÁFA.

Az értékesítés feltételei:

A vevőknek vállalni kell az ingatlan 4 éven belüli lakóházzal történő beépítését, valamint azt, hogy az ingatlan harmadik személynek 10 évig nem idegenítik el. (Ezen feltételek az adásvételi szerződésben rögzítésre kerülnek.)

A jelentkező fiatal házaspár legalább egyik tagja 35 év alatti legyen, az adásvétel feltétele a bemutatott házassági anyakönyvi kivonat.

Feltétel, hogy a jelentkező családok és családtagjaik (férj, feleség, gyermek) hitelt érdemlően igazolják, hogy nincs a nevükön építési telek és beköltözhető lakóingatlan.

A telekvásárlás ügyében további részletes tájékoztatást a Szarvasi Polgármesteri Hivatal Pénzügyi és Gazdasági Osztályán Tóth Sándor gazdasági ügyintéző, valamint dr. Szigeti Judit jogász (220-as iroda) nyújt.



Szarvas Város Önkormányzata pályázat útján értékesítésre meghirdeti az alábbi ingatlanokat:

1. Címe: Szarvas, Dr. Melich J. u. 2/2. A. lh. II. emelet 7.

Kikiáltási ára: bruttó 3.700.000,-Ft

Pályázat beadásának határideje: 2007. augusztus hó 31. 10.00 óra

2. Címe: Szarvas, Jókai u. 107. A. lh. földszint 1.

Kikiáltási ára: bruttó 4.900.000,-Ft

Pályázat beadásának határideje: 2007. szeptember hó 28. 10.00 óra

A részletes pályázati hirdetmény megtekinthető a Szarvasi Polgármesteri Hivatal hirdetőtábláján, további részletes tájékoztatást a Pénzügyi és Gazdasági Osztályon a 220-as irodában Tóth Sándor vagyongazda nyújt.

Szarvasi Polgármesteri Hivatal

Köszönjük a támogatóknak!

Mint az ismeretes, az augusztus 19.-i Jótékonyági Bálón 504.000 forint adomány jött össze a gyimesfelsőlaki római katolikus Árpád-házi Szent Erzsébet Gimnázium javára. A bál szervezői nevében ezúton is köszönjük:

Samu Tamás, Takács Miklós, Dr. Szabó Lucia, Bödi János, Bonczok Lajos, Kalocsai Richárd, Mihály Mariann, Tóth Imre, Dr. Pavuk János, Stafira Sándorné, Dr. Gyalog Gergő, a Megyik család, Dr. Gergely Pál, Mihály István, Dr. Bakos Jánosné, Lohr Gyula, Dankó Ervin, Kepenyés András, Szabó Róbert, Erdélyi István, Rohony Miklós, Besenczy Zoltán, Kiszely Mihály, Darida György, Dr. Patay István, Simon Tibor, Dr. Dezső István, Horváth Károly, Magyar Károly, Szilágyi Antal, Kordoványi Mária, Istenes Ferenc, Mihály Mariann, Dr. Bérczes László, Jelen Mihály, Megyik Mihály, Hévízi Róbert, Lustyik János, Tóthné Lipták Erzsébet, Szirony Pál, Domokos László, Pentaller Attila, Babák Mihály, Dr. Klenk Nóra és Kovács Péter, a Plastoball, a Pioneer Hi-Breed Hungary Zrt., a Rágyi és Társa, a Paletta Üzletház, az Alföld-Hús Zrt., a Gallicoop Zrt., az Ótemplomi Evangélikus Gyülekezet, a KOMÉP Kft., a Polgármesteri Hivatal nemesei lelkü felajánlásait.

Öszinte hálával és nagyrabecsüléssel:

Klenk József, a Nemzeti Fórum Szarvasi Szervezetének elnöke
Giricz Katalin, a FIDESZ-MPSZ Szarvasi Szervezetének elnöke

Szenes János, a Szarvasi Történelmi Emlékút Közalapítvány Kuratóriumának elnöke