

# Pályázati hirdetmények

## 1 db megüresedő szociális bérlakás bérbevételére és cseréjére

I. Szarvas Város Önkormányzata az alábbi feltételek mellett meghirdeti a Szarvas, Szentesi u. 17. II. emelet 5. szám alatti szociális bérlakást:

Lakás címe: Szarvas, Szentesi u. 17. II. emelet 5. szám  
Lakás műszaki jellemzői: (1 szoba, konyha, előszoba, fürdőszoba – WC) alapterület: 40 m<sup>2</sup>

A lakás komfort fokozata: összkomfortos

A lakás fűtése: egyedi gázfűtés

A lakásbérleti szerződés időtartama: 3 év

Lakbér mértéke: 40 m<sup>2</sup> hasznos alapterület figyelembe vételével 10.000,- Ft/hó

II. Lakbérkedvezmény adható az alábbiak szerint:

• Az Önkormányzat a lakbérkedvezményt a szociális alapon jutott bérlakások bérlőinek a az alábbiak szerint biztosítja:

• A lakbérkedvezmény megállapítása, a Szarvasi KOMÉP Város-gazdálkodási Kft. által kiadott lakbér összegének igazolása alapján történik. A lakbérkedvezmény alapja a teljes lakbér 20,- Ft/m<sup>2</sup>/hó lakbérösszeggel csökkentett mértéke.

• 30 %-os lakbérkedvezmény adható annak a bérlőnek, akinek saját és vele együtt élő személyek egy főre jutó havi nettó jövedelme nem éri el az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegét, egyedül élő esetén 120 %-át.

• 20 %-os lakbérkedvezmény adható annak a bérlőnek, akinek saját és vele együtt élő személyek egy főre jutó havi nettó jövedelme nem éri el az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegének 120 %-át, egyedül élő esetén 140 %-át.

• 10 %-os lakbérkedvezmény adható annak a bérlőnek, akinek saját és vele együtt élő személyek egy főre jutó havi nettó jövedelme nem éri el az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegének 150 %-át, egyedül élő esetén 160 %-át.

III. Pályázni jogosultak köre:

Szarvas város közigazgatási területén lakóhellyel, tartózkodási hellyel rendelkező személyek.

Jövedelmi viszonyok szerint az a család (személy) pályázhat, akinek a családjában – a vele együtt költöző családtagokat számítva – az egy főre jutó nettó átlagjövedelem nem haladja meg az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegének kétszeresét, egyedülálló esetén két és félszeresét.

A szociális helyzet alapján nem adható bérlakás annak, aki a vele együtt költöző személyeket is figyelembe véve

a.) a pályázat benyújtásakor beköltözhető lakástulajdonnal üdülővel, beépíthető lakótelekekkel, vagy üdülőtelekekkel, egyéb ingatlanal rendelkezik, és annak jelzálog által biztosított terhekkal csökkentett értéke meghaladja a nyugdíjminimum ötvenszeresét

b.) a szokásos használati és lakásberendezési tárgyakon túl a nyugdíjminimum ötvenszeresét meghaladó forgalomképes vagyontárggyal rendelkezik, kivéve a mozgássérült gépkocsi tulajdonát és a kereső tevékenységet biztosító munkaeszközöket

c.) a pályázat benyújtásakor önkormányzati bérlakásban lakik és azzal kapcsolatban hátraléka van

IV. A pályázati ajánlatot zárt borítékban, írásban kell benyújtani a Polgármesteri Hivatal Pénzügyi és Gazdasági Osztályán (220-as iroda) beszerezhető formanyomtatványon, amelyhez csatolni kell az egy főre jutó jövedelem megállapításához szükséges igazolásokat.

V. A pályázat benyújtásának határideje: 2007. augusztus hó 31. napjának 10.00 órája.

A lezárt borítékra a „Pályázat a Szarvas, Szentesi u. 17. II. emelet 5. szám alatti bérlakásra” feliratot kell feltüntetni, csere esetén „Pályázat a Szarvas, Szentesi u. 17. II. emelet 5. szám alatti bérlakásra CSERE” feliratot kell feltüntetni és Szarvas Város Polgármesteri Hivatalának Pénzügyi és Gazdasági Osztályához kell benyújtani.

*Szarvasi Polgármesteri Hivatal*

## 1 db megüresedő szociális bérlakás bérbevételére és cseréjére

I. Szarvas Város Önkormányzata az alábbi feltételek mellett meghirdeti a Szarvas, Szentesi u. 19. II. emelet 6. szám alatti szociális bérlakást:

Lakás címe: Szarvas, Szentesi u. 19. II. emelet 6. szám  
Lakás műszaki jellemzői: (1 szoba, konyha, előszoba, fürdőszoba) alapterület: 40 m<sup>2</sup>

A lakás komfort fokozata: összkomfortos

A lakás fűtése: egyedi gázfűtés

A lakásbérleti szerződés időtartama: 3 év

Lakbér mértéke: 40 m<sup>2</sup> hasznos alapterület figyelembe vételével 10.000,- Ft/hó

II. Lakbérkedvezmény adható az alábbiak szerint:

• Az Önkormányzat a lakbérkedvezményt a szociális alapon jutott bérlakások bérlőinek a az alábbiak szerint biztosítja:

• A lakbérkedvezmény megállapítása, a Szarvasi KOMÉP Város-gazdálkodási Kft. által kiadott lakbér összegének igazolása alapján történik. A lakbérkedvezmény alapja a teljes lakbér 20,- Ft/m<sup>2</sup>/hó lakbérösszeggel csökkentett mértéke.

• 30 %-os lakbérkedvezmény adható annak a bérlőnek, akinek saját és vele együtt élő személyek egy főre jutó havi nettó jövedelme nem éri el az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegét, egyedül élő esetén 120 %-át.

• 20 %-os lakbérkedvezmény adható annak a bérlőnek, akinek saját és vele együtt élő személyek egy főre jutó havi nettó jövedelme nem éri el az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegének 120 %-át, egyedül élő esetén 140 %-át.

• 10 %-os lakbérkedvezmény adható annak a bérlőnek, akinek saját és vele együtt élő személyek egy főre jutó havi nettó jövedelme nem éri el az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegének 150 %-át, egyedül élő esetén 160 %-át.

III. Pályázni jogosultak köre:

Szarvas város közigazgatási területén lakóhellyel, tartózkodási hellyel rendelkező személyek.

Jövedelmi viszonyok szerint az a család (személy) pályázhat, akinek a családjában – a vele együtt költöző családtagokat számítva – az egy főre jutó nettó átlagjövedelem nem haladja meg az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegének kétszeresét, egyedülálló esetén két és félszeresét.

A szociális helyzet alapján nem adható bérlakás annak, aki a vele együtt költöző személyeket is figyelembe véve

d.) a pályázat benyújtásakor beköltözhető lakástulajdonnal üdülővel, beépíthető lakótelekekkel, vagy üdülőtelekekkel, egyéb ingatlanal rendelkezik, és annak jelzálog által biztosított terhekkal csökkentett értéke meghaladja a nyugdíjminimum ötvenszeresét

e.) a szokásos használati és lakásberendezési tárgyakon túl a nyugdíjminimum ötvenszeresét meghaladó forgalomképes vagyontárggyal rendelkezik, kivéve a mozgássérült gépkocsi tulajdonát és a kereső tevékenységet biztosító munkaeszközöket

f.) a pályázat benyújtásakor önkormányzati bérlakásban lakik és azzal kapcsolatban hátraléka van

IV. A pályázati ajánlatot zárt borítékban, írásban kell benyújtani a Polgármesteri Hivatal Pénzügyi és Gazdasági Osztályán (220-as iroda) beszerezhető formanyomtatványon, amelyhez csatolni kell az egy főre jutó jövedelem megállapításához szükséges igazolásokat.

V. A pályázat benyújtásának határideje: 2007. augusztus hó 31. napjának 10.00 órája.

A lezárt borítékra a „Pályázat a Szarvas, Szentesi u. 19. II. emelet 6. szám alatti bérlakásra” feliratot kell feltüntetni, csere esetén „Pályázat a Szarvas, Szentesi u. 19. II. emelet 6. szám alatti bérlakásra CSERE” feliratot kell feltüntetni és Szarvas Város Polgármesteri Hivatalának Pénzügyi és Gazdasági Osztályához kell benyújtani.

*Szarvasi Polgármesteri Hivatal*

### Szarvas Város Önkormányzata pályázat útján értékesítésre meghirdeti az alábbi ingatlanokat:

1. Címe: Szarvas, Jókai u. 107. B. lh. IV. emelet 26.

Kikiáltási ára: bruttó 4.000.000,-Ft

Pályázat beadásának határideje: 2007. augusztus hó 17. 10.00 óra

2. Címe: Szarvas, Dr. Melich J. u. 2/2. A. lh. II. emelet 7.

Kikiáltási ára: bruttó 3.700.000,-Ft

Pályázat beadásának határideje: 2007. augusztus hó 31. 10.00 óra

3. Címe: Szarvas, Jókai u. 107. A. lh. földszint 1.

Kikiáltási ára: bruttó 4.900.000,-Ft

Pályázat beadásának határideje: 2007. szeptember hó 28. 10.00 óra

A részletes pályázati hirdetmény megtekinthető a Szarvasi Polgármesteri Hivatal hirdetőtábláján, további részletes tájékoztatást a Pénzügyi és Gazdaság Osztályon a 220-as irodában Tóth Sándor vagyongazda nyújt.

*Szarvasi Polgármesteri Hivatal*