

PÁLYÁZATI HIRDETMÉNY

Szarvas Város Önkormányzata (H - 5540 Szarvas, Szabad-ság u. 25-27.) a szarvasi belterületi 4226/B/26. hrsz. alatti ingatlan értékesíteni kívánja, mely természetben a Szarvas, Jókai u. 107. B lh. IV. emelet 26. szám alatt található.

Az ingatlan értékesítése Szarvas Város Önkormányzatának az önkormányzat tulajdonában lévő lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek elidegenítéséről szóló, többször módosított 10/2005. (VI.24.) számú rendelet és az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 7/2005. (IV.21.) számú rendeletek alapján nyilvános pályázat keretében történik.

Az társasházi ingatlan alapadatai:

Címe:	hrsz	szobák száma	alapterülete	komfort-fokozata
Szarvas, Jókai u. 107. B lh. IV. emelet 26. szám	4226/B/26.	2.	55 m ²	komfortos

Az értékesítésre kijelölt ingatlan ingatlanforgalmi szakértő által megállapított forgalmi értéke (irányára): bruttó 4.000.000,- Ft, azaz bruttó négy millió forint. A vonatkozó önkormányzati rendelet értelmében vételárkedvezmény és részletfizetési kedvezmény nem adható.

Az ingatlan megvásárlására vonatkozó pályázatot 2007. június hó 08. napjának 10.00 órájáig írásban, zárt borítékban kell benyújtani Szarvas Város Polgármesteréhez vagy a Polgármesteri Hivatal Pénzügyi és Gazdasági Osztályához. A zárt borítékon „Pályázat a Szarvas, Jókai u. 107. B lh. IV. emelet 26. szám alatti ingatlan megvásárlására” feliratot kell feltüntetni, és a borítékhoz csatolni kell az 5 % bánatpénz befizetését igazoló bizonylat másolatát.

A pályázat érvényességéhez a bruttó vételár 5 %-át, 200.000,- Ft, azaz kétszáz ezer forintot a Polgármesteri Hivatal pénztárába be kell fizetni, a pályázat benyújtását megelőzően. Ha a nyertes pályázó az adásvételi szerződést neki felróható okból 60 napon belül nem köti meg, akkor a bánatpénzt elveszíti. A nem nyertes pályázónak a bánatpénz kamatmentesen 5 munkanapon belül visszajár.

A pályázat érvényességéhez az ajánlatnak tartalmazni kell a következőket:

- a pályázó neve, születési neve, születési helye és ideje, anyja neve, lakcíme, személyi azonosítója, személyi száma (jogi személy esetén elnevezése, székhelye, cégjegyzékszáma vagy bírósági nyilvántartásba vételi száma, statisztikai számjele, képviselőjének neve)

- a pályázó által ajánlott vételár, amely nem lehet kevesebb az ingatlanforgalmi szakértő által megállapított forgalmi értékénél,

- a vételár megfizetésének a pályázó által ajánlott feltételeit
- a pályázó nyilatkozatát arról, hogy ajánlatát a felbontástól számított 60 napig fenntartja (ajánlati kötöttség).

- a borítékhoz csatolni kell a bánatpénz befizetését igazoló bizonylat másolatát

Az ajánlatokat Szarvas Város Képviselő-testületének Gazdasági és Közbeszerzési Bizottsága bontja fel, és erről jegyzőkönyvet készít.

Azonos ajánlat esetén, az azonos ajánlatot tevők a pályázat felbontásától számított 8 napon belüli időpontra írásban összehívott ártárgyaláson vesznek részt. Az ártárgyaláson adott legmagasabb ajánlatot tévő pályázó válik jogosulttá az adásvételi szerződés megkötésére.

Az ingatlan előzetes egyeztetés alapján megtekinthetők. További részletes tájékoztatást Szarvas Város Polgármesteri Hivatala Pénzügyi és Gazdasági Osztálya nyújt (telefonszám: 66/311-122/190 mellék).

Polgármesteri Hivatal Szarvas

Alakuló ülését tartotta a Dél-Alföldi Regionális Idegenforgalmi Bizottság

Negyvenhat milliárd turisztikai célokra

Negyvenhat milliárd Ft jut javítása” című projektre jut turisztikai célokra a Dél-alföldi Régióban 2007-2013. között a Dél-alföldi Regionális Operatív Program (DAROP) 238 milliárd Ft-os összes forráskezetéből. Ezt dr. Ujhelyi István, az Önkormányzati és Területfejlesztési Minisztérium államtitkára ma délelőtt jelentette be Derekegyházán a megújult Dél-Alföldi Regionális Idegenforgalmi Bizottság (DARIB) alakuló ülésén. Az államtitkár továbbá tájékoztatta a bizottságot a Kormány Nemzeti Turizmusfejlesztési Stratégiájáról is.

A Dél-Alföldi Regionális Idegenforgalmi Bizottság ülésén az is elhangzott, hogy június 8-ig lehet jelentkezni a Regionális Turisztikai Programokra. Az Önkormányzati és Területfejlesztési Minisztérium által biztosított pályázati keretösszeg: 890 millió forint. Ebből a Dél-alföldi Régióknak 90 millió forint áll a rendelkezésére, amely a DARIB-on keresztül hívható le.

Az Új Magyarország Fejlesztési Terv dél-alföldi régiót érintő turisztikai keret az elképzelések alapján két alapvető konstrukcióra ágazik: 34,4 milliárd Ft „A versenyképes turisztikai termék és attrakciófejlesztés”; 11,6 milliárd Ft pedig a „Turisztikai fogadóképesség

Az akcióterv turisztikai részének tervezése során prioritást kaptak a Dél-alföldi Régió ágazati szempontból kedvező adottságai, tényezői – így – a gyógyhatású termálvízkészlet; – az épített örökség (múzeumok) turisztikai célú fejlesztése; – a borturizmus; – a lovasturizmus; vagy – a gasztronómiai látványosságokhoz kapcsolódó szolgáltatások fejlesztése.

„A versenyképes turisztikai termék és attrakciófejlesztés” konstrukción belül önálló komponens lesz a Dél-alföldi SPA egészségsturisztikai létesítmények komplex fejlesztése, amely a régió termál- és gyógyvízkészletén alapuló szolgáltatások fejlesztésére irányul.

Hamarosan lezajlik a régió gazdasági és társadalmi szereplőivel a regionális akcióterv társadalmi vitája is. A konkrét pályázatokat pedig azután írja ki a Nemzeti Fejlesztési Úgy-nökség. Az államtitkár kiemelte annak a jelentőségét, hogy a Brüsszellel való tárgyalásokon sikerült megőrizni a turisztikára szánt források egészét, így a következő években robbanásszerű fejlődésnek indulhat a magyar turizmus, végbemehet a magyar turizmus rendszerváltása.

ÖTM Sajtófőosztály

Tájékoztató

erdőgazdálkodók részére

A Bács-Kiskun Megyei Mezőgazdasági Szakigazgatási Hivatal Erdészeti Igazgatóság **Szegedi Erdőtervezési Irodája** arról tájékoztatta Szarvas Város Önkormányzatát, hogy **elkészítette a Körös-Maros közti Erdészeti Tervezési Körzet erdőtervét**. A körzeti erdőterv záró tárgyalását 2007. június 01-én 09.00 órai kezdettel tartják.

A Szegedi Erdőtervezési Iroda ismételten **felhívja az erdőgazdálkodók figyelmét** arra, hogy az erdőről és az erdő védelméről szóló 1996. évi LIV. törvény értelmében **minden erdőben az erdőterv hatóság által jóváhagyott üzemterv szerint kell gazdálkodni**. Az üzemtervet a körzeti erdőterv adatai, iránymutatásai és előírásai figyelembe vételével kell elkészíteni. **Az erdőgazdálkodók - jogosultságuk igazolása után - a saját területükre vonatkozó állapot- és tervadatokat még az üzemterv elkészítése előtt - időpont egyeztetést követően - megtekinthetik** a Szegedi Erdőtervezési Irodánál (6724 Szeged, Föltámadás u. 29.; tel.: 62/553-920) vagy az illetékes erdőfelügyelőnél.

Szarvas Város Polgármesteri Hivatala, Hatósági Osztály