

Adóelőlegek	Adózók száma			Eltérés 2005. évhez viszo- nyítva
	2004. év	2005. év	2006. év	
50 eFt alatt	1 177	1 201	1 149	-52
50-100 eFt között	128	147	170	23
100-200 eFt között	97	102	106	4
200-300 eFt között	34	34	39	5
300-400 eFt között	26	20	24	4
400-500 eFt között	13	12	13	1
500-700 eFt között	24	22	23	1
700-1 000 eFt között	16	11	20	9
1 000-2 000 eFt között	16	20	18	-2
2 000-5.000 eFt között	16	19	19	0
5 000 eFt felett	9	7	13	6
Összesen:	1 556	1 595	1 594	-1

A táblázat adataiból megállapítható, hogy a tárgy évben adóelőleget fizető vállalkozások száma lényegében megegyezik az előző évvel. A vállalkozásoknál képződő adóalap összességében évről-évre növekvő tendenciát mutat. A 2006. évi adó mértékének növekedése, valamint az önkormányzatra jutó adóalap növekmény az 50 eFt alatti adóelőleget fizetők számának 4,33 %-os csökkenését okozta, ami 52 vállalkozást jelent. Ezzel szemben az 50-100 eFt közötti adóelőleget fizetők kategóriájába 15,65 %-kal több vállalkozás került. A legjelentősebb növekedés a 2005. évi adatokhoz viszonyítva a 700-1.000 eFt közötti és az 5.000 eFt feletti kategóriában keletkezett, az előbbinél 81,82 %-os növekedés 9 vállalkozást, míg az utóbbinál 85,72 %-os növekedés 6 vállalkozást jelent. Városunkban telephelyet létesítő multinacionális cégek adófizetési kötelezettsége jelentősen növelte az önkormányzat bevételét.

A helyi iparüzési adóból származó önkormányzati bevétel tervezése mindig bizonytalanságot hordoz magában, mivel a vállalkozások nettó árbevétele és ezen keresztül az önkormányzatra jutó adóalap előre pontosan nem prognosztizálható (vállalkozásoknál árbevétel kiesés, anyagköltség növekedés léphet fel, míg a növekvő adóalap törvény szerinti megosztása is hátrányosan érinteti az önkormányzatot).

Az alábbi táblázat a szarvasi önkormányzat illetékességi területén helyi iparüzési tevékenységet végző vállalkozások adó (adóelőleg) kötelezettségét szemlélteti három év viszonylatában.

	2004. év	2005. év	2006. év adóelőleg
	végleges adó		
Adómérték	1,80%	1,70%	1,85%
Adóalanyok száma	1 556	1 594	1 594
Előírt adó (2006-ban adóelőleg) eFt	357 864	373 568	409 525
Önkormányzati mentesség eFt	10 967	8 220	*_

*A 2006. évi adatok a 2005. évi tényadatokból kerültek megállapításra, ezért az önkormányzati rendeletben biztosított mentesség és kedvezmény összege nem prognosztizálható.

A helyi iparüzési adó fizetési meghagyások ellen az elmúlt öt évben fellebbezés nem volt, azonban ebben az évben is több multinacionális cég vitatja a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény helyi iparüzési adó fejezetének EU-konformitását, emiatt éltek fellebbezési jogokkal.

Egy multinacionális cégnél öt évre vonatkozóan a helyi iparüzési adóbevallásainak utólagos ellenőrzését folytattuk le. Az adóhiány 1.274 eFt összegben került megállapításra.

Vállalkozók kommunális adója

A vállalkozások 2005. adóévben az önadózási szabályai szerint a várható adó összegéről tették bejelentést, amely alapján részükre fizetési meghagyásban közöltük az adóelőleg összegét. A végleges adó összegéről 2006. május 31. napjáig teljesítették a bevallási kötelezettségüket. A vállalkozók kommunális adójából 12.027 eFt lett a végleges adó összege.

A Képviselő-testület a helyi foglalkoztatás elősegítésének érdekében 2006. január 01. napjától Szarvas város önkormányzat illetékességi területén megszüntette a vállalkozók kommunális adóját. *(folytatjuk)*

Csak az iparüzési adó emelkedik

A képviselők a decemberi testületi ülésen tárgyalták a helyi adómértékekről. Az előterjesztéshez mellékelt előkészítő anyagban két verziót dolgozott ki a helyi adócsoporthoz, az egyikben változatlan, 1,8-5%-os mértékkel szerepelt a helyi iparüzési adó, a másikban pedig 2,0%-os mértékkel. A helyi adóbevételekben ez 31 millió 622 ezer forintos eltérést jelent. Az előkészítő javaslatát elfogadva, a testület úgy döntött, hogy a helyi iparüzési adó mértékét 2007-ben 2,0%-ra emeli. Központi kivételű, de helyben maradó a gépjármű adó, ami 2007-ben változik, nem a gépjármű súlya, hanem a motor teljesítménye alapján vetik ki ezt az adófajta. Így ennek az adónemnek a bevételei most nehezen tervezhetők, nincsenek bázis-adatok erre vonatkozóan. A döntés-előkészítő anyag 90 millió forintos bevétellel számol a gépjárműadó soron. Az alábbi összefoglaló táblázat a helyi adók mértékét és az abból előirányzott bevételeket tartalmazza.

Adónem (mérték)	2007. évi törvényi maximum	2007. évi javaslat (elfogadott)	
		Mérték	Előirány- zat eFt
Helyi iparüzési adó (%)	2.0	2.0	421.622
Építményadó (Ft/m ²)	1.042,6	Lakás	70
		Üdülő	600
		Nem lakás	150
<i>Összesen (építményadó)</i>			<i>58.000</i>
Idegenforgalmi adó	347,5	300	3.000
Helyi adók összesen			482.622

Pályázati hirdetés

Szarvas Város Önkormányzata nyilvános pályázatot hirdet értékesítés céljából a Szarvas, Vágóhid utca 1/1. A lépcsőház III. emelet 11. számú, a Szarvas, Vágóhid utca 1/1. A lépcsőház III. emelet 12. számú, illetve a Szarvas, Jókai u. 107. B. lépcsőház IV. emelet 26. számú **komfortos ingatlanokra vonatkozóan.**

Az értékesítésre kijelölt ingatlanok ingatlanforgalmi szakértő által megállapított forgalmi értéke (irányára):

– a Szarvas, Vágóhid u. 1/1. A. lh. III. emelet 11. számú ingatlan: bruttó 4.700.000,- Ft,

– a Szarvas, Vágóhid u. 1/1. A. lh. III. emelet 12. számú ingatlan: bruttó 4.700.000,- Ft,

– a Szarvas, Jókai u. 107. B. lh. IV. emelet 26. számú ingatlan: bruttó 4.000.000,- Ft.

A Szarvas, Vágóhid utca 1/1. A. lh. III. emelet 11. számú ingatlan megvásárlására vonatkozó pályázatokat 2007. január hó 31. napjának 10.⁰⁰ órájáig;

a Szarvas, Vágóhid utca 1/1. A. lh. III. emelet 12. számú, illetve a Szarvas, Jókai u. 107. B. lépcsőház IV. emelet 26. számú ingatlan megvásárlására vonatkozó pályázatokat pedig 2007. február hó 09. napjának 10.⁰⁰ órájáig írásban, zárt borítékban kell benyújtani Szarvas Város Polgármesteréhez vagy a Polgármesteri Hivatal Pénzügyi és Gazdasági Osztályához.

Az ajánlatokat Szarvas Város Képviselő-testületének Gazdasági és Közbeszerzési Bizottsága bontja fel.

A pályázatokkal kapcsolatos további részletes információ a Polgármesteri Hivatal Hirdetőtábláján, illetve a Pénzügyi és Gazdasági Osztály 220-as irodájában (Tel.: 06/66-311-122 /190 melléken) kapható.

**Polgármesteri Hivatal Szarvas
5540 Szarvas, Szabadság u. 25-27.**