

## Pályázati hirdetések

Szarvas Város Önkormányzata (5540 Szarvas, Szabadság u. 25-27.) értékesíteni kívánja a szarvasi belterületi 4225/A/9. hrsz alatti ingatlan, mely természetben a Szarvas, Vágóhid u. 1/1. A. lépcsőház II. emelet 9. szám alatt található.

Az ingatlan értékesítése Szarvas Város Önkormányzatának az önkormányzat tulajdonában lévő lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek elidegenítéséről szóló 10/2005. (VI.24.) számú rendelet és az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 7/2005. (IV.21.) számú rendelet alapján nyilvános pályázat keretében történik.

**Az ingatlan alapadatai:** címe: Szarvas, Vágóhid u. 1/1. A. lh. II. emelet 9. Hrsz 4225/A/9, szobák száma: 2, alapterülete 55nm, komfortfokozata: komfortos

Az értékesítésre kijelölt ingatlan ingatlanforgalmi szakértő által megállapított forgalmi értéke (irányára): 5.000.000.-Ft, azaz ötmillió 00/100 forint. A vonatkozó önkormányzati rendelet értelmében vételárkedvezmény és részletfizetési kedvezmény nem adható.

Az ingatlan megvásárlására vonatkozó pályázatot 2006. január 13. napjának 10.00 órájáig írásban, zárt borítékban kell benyújtani Szarvas Város Polgármesteréhez vagy a Polgármesteri Hivatal Pénzügyi és Gazdasági Osztályához. A zárt borítékban „Pályázat a Szarvas, Vágóhid u. 1/1. A. lépcsőház II. emelet 9. szám alatti ingatlan megvásárlására” feliratot kell feltüntetni és a borítékhoz csatolni kell az 5% bánatpénz befizetését igazoló bizonylat másolatát. A pályázat érvényességéhez a bruttó vételár 5%-át, 250.000.- Ft azaz kétszázötvenezer 00/100 forintot a Polgármesteri Hivatal pénztárába be kell fizetni, a pályázati benyújtását megelőzően. Ha a nyertes pályázó az adásvételi szerződést neki felróható okból 60 napon belül nem köti meg, akkor a bánatpénzt elveszíti. A nyertes pályázónak a bánatpénzt kamatmentesen 5 munkanapon belül visszajár.

A pályázat érvényességéhez az ajánlatnak tartalmazni kell a következőket:

- a pályázó neve, születési neve, születési helye és ideje, anyja neve, lakcíme, személyi azonosítója, személyi száma (jogi személy esetén elnevezése, székhelye, cégjegyzékszáma vagy bírósági nyilvántartásba vételi száma, törzsszáma, képviselőjének neve)
- a pályázó által ajánlott vételárát, amely nem lehet kevesebb az ingatlanforgalmi szakértő által megállapított forgalmi értéknél,
- a vételár megfizetésének a pályázó által ajánlott feltételeit
- a pályázó nyilatkozatát arról, hogy ajánlatát a felbontástól számított 60 napig fenntartja (ajánlati kötöttség).
- a borítékhoz csatolni kell a bánatpénz befizetését igazoló bizonylat másolatát

Az ajánlatokat Szarvas Város Képviselő-testületének Gazdasági és Közbeszerzési Bizottsága bontja fel, és erről jegyzőkönyvet készít. Azonos ajánlat esetén, az azonos ajánlatot tevők a pályázat felbontásától számított 8 napon belüli időpontra írásban összehívott ártárgyaláson vesznek részt. Az ártárgyaláson adott legmagasabb ajánlatot tévő pályázó válik jogosulttá az adásvételi szerződés megkötésére.

Szarvas Város Önkormányzata (5540 Szarvas, Szabadság u. 25-27.) értékesíteni kívánja a szarvasi belterületi 4225/A/11. hrsz alatti ingatlan, mely természetben a Szarvas, Vágóhid u. 1/1. A. lépcsőház III. emelet 11. szám alatt található.

Az ingatlan értékesítése Szarvas Város Önkormányzatának az önkormányzat tulajdonában lévő lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek elidegenítéséről szóló 10/2005. (VI.24.) számú rendelet és az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 7/2005. (IV.21.) számú rendelet alapján nyilvános pályázat keretében történik.

**Az ingatlan alapadatai:** címe: Szarvas, Vágóhid u. 1/1. A. lh. III. emelet 11. Hrsz: 4225/A/11, szobák száma: 2, alapterülete: 49 nm, komfortfokozata: komfortos

Az értékesítésre kijelölt ingatlan ingatlanforgalmi szakértő által megállapított forgalmi értéke (irányára): 4.700.000.-Ft, azaz négy millió-hét-száz-ezer 00/100 forint. A vonatkozó önkormányzati rendelet értelmében vételárkedvezmény és részletfizetési kedvezmény nem adható. Az ingatlan megvásárlására vonatkozó pályázatot 2006. január 13. napjának 10.00 órájáig írásban, zárt borítékban kell benyújtani Szarvas Város Polgármesteréhez vagy a Polgármesteri Hivatal Pénzügyi és Gazdasági Osztályához. A zárt borítékban „Pályázat a Szarvas, Vágóhid u. 1/1. A. lépcsőház III. emelet 11. szám alatti ingatlan megvásárlására” feliratot kell feltüntetni és a borítékhoz csatolni kell az 5% bánatpénz befizetését igazoló bizonylat másolatát. A pályázat érvényességéhez a bruttó vételár 5%-át, 235.000.- Ft azaz kétszáz-harmincezer 00/100 forintot a Polgármesteri Hivatal pénztárába be kell fizetni, a pályázati benyújtását megelőzően. Ha a nyertes pályázó az

adásvételi szerződést neki felróható okból 60 napon belül nem köti meg, akkor a bánatpénzt elveszíti. A nyertes pályázónak a bánatpénzt kamatmentesen 5 munkanapon belül visszajár.

A pályázat érvényességéhez az ajánlatnak tartalmazni kell a következőket:

- a pályázó neve, születési neve, születési helye és ideje, anyja neve, lakcíme, személyi azonosítója, személyi száma (jogi személy esetén elnevezése, székhelye, cégjegyzékszáma vagy bírósági nyilvántartásba vételi száma, törzsszáma, képviselőjének neve)
- a pályázó által ajánlott vételárát, amely nem lehet kevesebb az ingatlanforgalmi szakértő által megállapított forgalmi értéknél,
- a vételár megfizetésének a pályázó által ajánlott feltételeit
- a pályázó nyilatkozatát arról, hogy ajánlatát a felbontástól számított 60 napig fenntartja (ajánlati kötöttség).
- a borítékhoz csatolni kell a bánatpénz befizetését igazoló bizonylat másolatát

Az ajánlatokat Szarvas Város Képviselő-testületének Gazdasági és Közbeszerzési Bizottsága bontja fel, és erről jegyzőkönyvet készít. Azonos ajánlat esetén, az azonos ajánlatot tevők a pályázat felbontásától számított 8 napon belüli időpontra írásban összehívott ártárgyaláson vesznek részt. Az ártárgyaláson adott legmagasabb ajánlatot tévő pályázó válik jogosulttá az adásvételi szerződés megkötésére.

Szarvas Város Önkormányzata (5540 Szarvas, Szabadság u. 25-27.) értékesíteni kívánja a szarvasi belterületi 4227/B/13. hrsz alatti ingatlan, mely természetben a Szarvas, Dr. Melich J. u. 2/2. B. lh. IV. emelet 13. szám alatt található.

Az ingatlan értékesítése Szarvas Város Önkormányzatának az önkormányzat tulajdonában lévő lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek elidegenítéséről szóló 10/2005. (VI.24.) számú rendelet és az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 7/2005. (IV.21.) számú rendelet alapján nyilvános pályázat keretében történik.

**Az ingatlan alapadatai:** címe: Szarvas, Dr. Melich J. u. 2/2. B. lh. IV. emelet 13. Hrsz: 4227/B/13, szobák száma: 2, alapterülete: 51 nm, komfortfokozata: komfortos

Az értékesítésre kijelölt ingatlan ingatlanforgalmi szakértő által megállapított forgalmi értéke (irányára): 4.600.000.-Ft, azaz négy millió-hatszáz-ezer 00/100 forint. A vonatkozó önkormányzati rendelet értelmében vételárkedvezmény és részletfizetési kedvezmény nem adható. Az ingatlan megvásárlására vonatkozó pályázatot 2006. január 13. napjának 10.00 órájáig írásban, zárt borítékban kell benyújtani Szarvas Város Polgármesteréhez vagy a Polgármesteri Hivatal Pénzügyi és Gazdasági Osztályához. A zárt borítékban „Pályázat a Szarvas, Dr. Melich J. u. 2/2. B. lh. IV. emelet 13. szám alatti ingatlan megvásárlására” feliratot kell feltüntetni és a borítékhoz csatolni kell az 5% bánatpénz befizetését igazoló bizonylat másolatát. A pályázat érvényességéhez a bruttó vételár 5%-át, 230.000.- Ft azaz kétszáz-harmincezer 00/100 forintot a Polgármesteri Hivatal pénztárába be kell fizetni, a pályázati benyújtását megelőzően. Ha a nyertes pályázó az adásvételi szerződést neki felróható okból 60 napon belül nem köti meg, akkor a bánatpénzt elveszíti. A nyertes pályázónak a bánatpénzt kamatmentesen 5 munkanapon belül visszajár.

A pályázat érvényességéhez az ajánlatnak tartalmazni kell a következőket:

- a pályázó neve, születési neve, születési helye és ideje, anyja neve, lakcíme, személyi azonosítója, személyi száma (jogi személy esetén elnevezése, székhelye, cégjegyzékszáma vagy bírósági nyilvántartásba vételi száma, törzsszáma, képviselőjének neve)
- a pályázó által ajánlott vételárát, amely nem lehet kevesebb az ingatlanforgalmi szakértő által megállapított forgalmi értéknél,
- a vételár megfizetésének a pályázó által ajánlott feltételeit
- a pályázó nyilatkozatát arról, hogy ajánlatát a felbontástól számított 60 napig fenntartja (ajánlati kötöttség).
- a borítékhoz csatolni kell a bánatpénz befizetését igazoló bizonylat másolatát

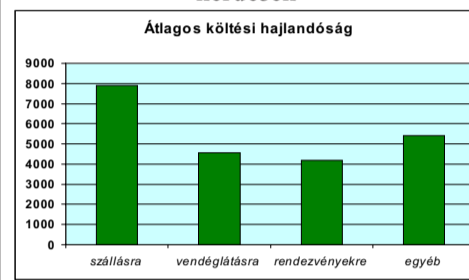
Az ajánlatokat Szarvas Város Képviselő-testületének Gazdasági és Közbeszerzési Bizottsága bontja fel, és erről jegyzőkönyvet készít. Azonos ajánlat esetén, az azonos ajánlatot tevők a pályázat felbontásától számított 8 napon belüli időpontra írásban összehívott ártárgyaláson vesznek részt. Az ártárgyaláson adott legmagasabb ajánlatot tévő pályázó válik jogosulttá az adásvételi szerződés megkötésére.

**Az ingatlanok előzetes egyeztetés alapján megtekinthető. További részletes tájékoztatást Szarvas Város Polgármesteri Hivatala Pénzügyi és Gazdasági Osztálya nyújt (telefonszám: 66/311-122/190 mellék).**

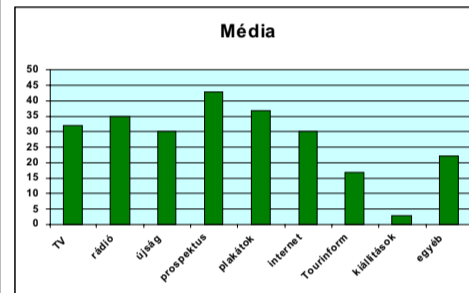
## Megérte? Igen!

Bizonyára sokan emlékeztükben őrzik még a júliusban Szarvason rendezett III. Lovas Világtalálkozót. Lapunk előzetesen, a programok közben, és azok után is igyekezett a rendezvény rangjának megfelelően tájékoztatni az olvasókat a Körös-szögi Kht., a szarvasi Tourinform iroda és Szarvas Város Önkormányzata történetének legnagyobb rendezvényéről. Ezen a héten folytatjuk a múlt héten megkezdett vizsgálat és az abból levont következtetések közlését.

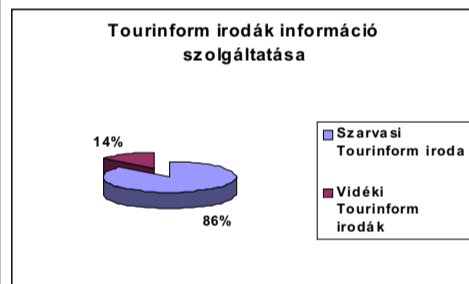
### A III. Lovas Világtalálkozóval kapcsolatos kérdések



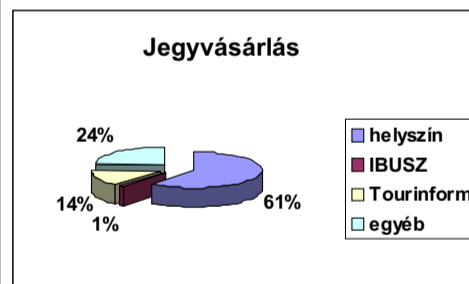
Erre a - viszonylag - „kényes” kérdésre (mivel pénzről van szó) nem mindenki válaszolt, viszont a válaszolók közül átlagosan naponta szállásra 7 875.- Ft-ot, vendéglátásra 4 563.- Ft-ot, rendezvényekre 4 184.- Ft-ot, egyébre 5 412.- Ft-ot költöttek.



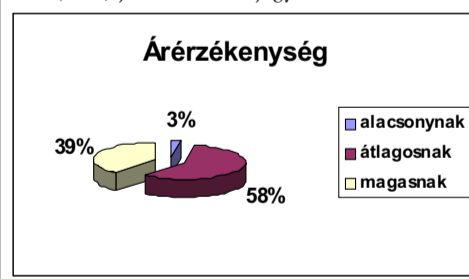
Ennél a kérdésnél azt vizsgáltuk, hogy a válaszadók milyen „csatornákon” keresztül értesültek a világtalálkozó programjairól. A megkérdezettek 13%-a TV-n, 14%-a rádió, 12%-a újságon, 17%-a prospektuson, 15%-a plakát, 12%-a interneten, 7%-a Tourinform irodán keresztül, 1%-a kiállításokon és 9%-a egyéb helyen (barátok, meghívott volt...stb.) szerzett tudomást a rendezvénysorozatról.



A válaszadók 7%-a Tourinform irodákon keresztül is értesült a rendezvénysorozatról. A 7%-on belül 86%-a szarvasi Tourinform irodából, 14% más, vidéki Tourinform irodából szerezték be a számára fontos információkat.



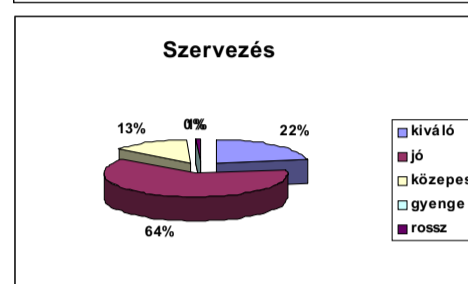
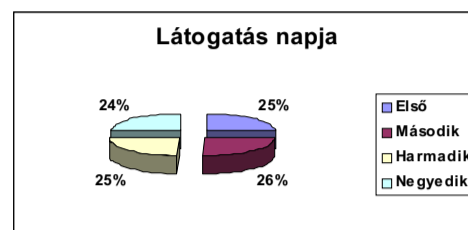
A mintában résztvevők 61%-a a helyszínen, 1%-a IBUSZ Irodán keresztül, 14%-a a szarvasi Tourinform Irodán keresztül szerezte be belépő jegyét, míg 24%-a egyéb úton (pl.: a szarvasi Katolikus Templom mellett felállított sátorból vásárolta, stb.) jutott hozzá a jegyhez.



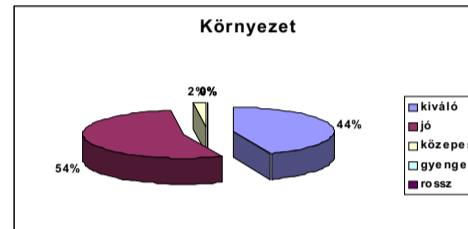
A megkérdezettek 3%-a alacsonynak, 58%-a átlagosnak és 39%-a magasnak találta a lovas világtalálkozó jegyárát.

A megkérdezettek 53%-a válaszolta azt, hogy a III. Lovas Világtalálkozó mindegyik napját meglátogatta, míg 47%-a egy-egy napot nézett meg.

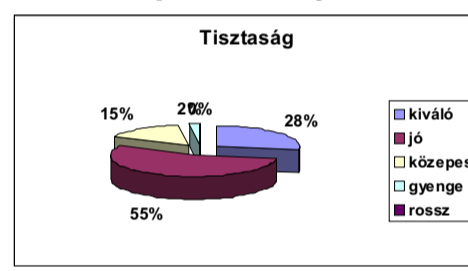
Azok a válaszadók, akik azt a választ adták, hogy csak egy-egy napra látogatnak ki (47%), azok közül 25% az első, 26% a második, 25% a harmadik és 24% a negyedik napon volt kint.



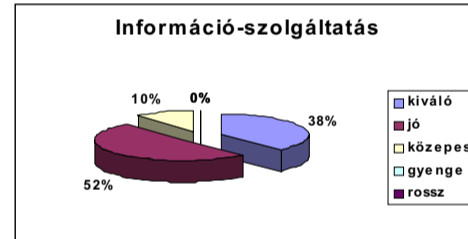
A szervezőség munkáját az alábbiak szerint ítélték meg az emberek: 22%-a kiváló, 64%-a jó, 13%-a közepesnek, 1%-a gyengének minősítette.



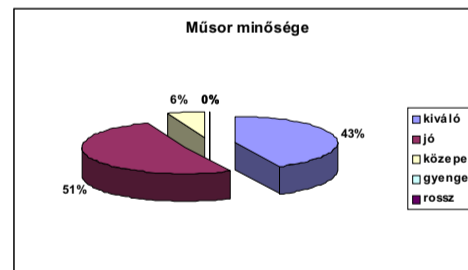
A lovas világtalálkozó környezetét az alábbiak szerint minősítették: 44%-a kiváló, 54%-a jó, 2%-a közepesnek ítélte meg.



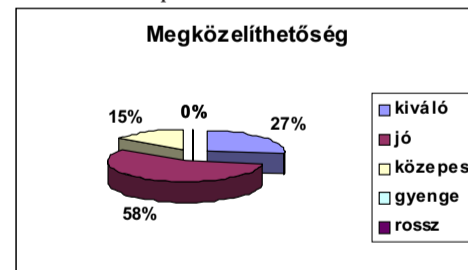
A rendezvénysorozat higiéniai körülményeit a megkérdezettek 28%-a kiváló, 55%-a jó, 15%-a közepesnek és 2%-a gyengének minősítette.



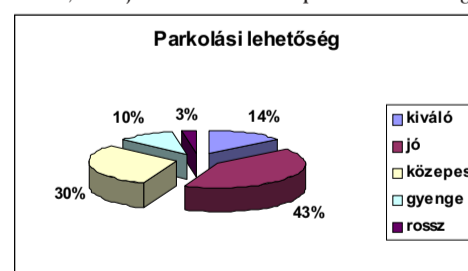
A III. Lovas Fesztiválról szolgáltatott információkat 38% kiváló, 52% jó, 10% közepesnek ítélték.



A műsorok minőségét 43% kiváló, 51% jó, 6% közepesnek ítélték.



A rendezvény megközelíthetőségét 27% kiváló, 58% jó, 15% közepesnek ítélte meg.



A parkolási lehetőségek értékelése szerint, a megkérdezettek 14%-a kiváló, 43%-a jó, 30%-a közepesnek, 10%-a gyengének és 3%-a rossznak ítélte meg. *Folytatása következik*