

Jobbik Magyarországot



Az '56 október 23-án kezdődött forradalomra emlékeztek a múlt héten szombaton a Jobbik Szarvasi Szervezetének felhívására az '56-os szarvasi emlékhelynél. A megjelenteket Samu Tamás Gergő köszöntötte, majd Gajdos Attila, a Jobbik szarvasi elnöke emlékeztetett arra, hogy az '56-ban szabadságáért és függetlenségéért felkelt ifjúság egy jobbik Magyarországot álmodott, miként most is - amikor a lélek a globalizmus tengerében fuldokol - egy jobbik Magyarországot megteremtése a Jobbik fiataljainak feladata. A megemlékezésen Balczó Zoltán, a Jobbik országos alelnöke idézte fel '56 október utolsó hetének sajtóhíreit, hogy bizonyítsa: a népfelkelés és a tiszta forradalom után béke volt Magyarországon. Akkor még nem lehetett tudni - mondta

- hogy újabb hét elteltével a szovjet csapatok eltiporják a magyar forradalmat, s a Nyugat cserbenhagyja Magyarországot. Balczó Zoltán párhuzamot vont az '56-os forradalom utkeresése és a MIEP-Jobbik Harmadik Ut néven megalakított választási szövetség céljai között, úgy ítélve meg, hogy

százerek utkeresését - Magyarországot saját útjának megtalálását - képviselnék, ha részei lehetnének az országrányító testületeknek. A megemlékezés végén a résztvevők a kegyelt virágait helyezték el az emlékmű talapzatán.

T.L.

Felhívás

A Jobbik és a HVM közösen, közadakozásból kopjafát kíván állítani a kommunizmus szarvasi áldozatainak. Nem csak '56 leverésének áldozatairól, hanem a Tanácsköztársaságtól kezdve a rendszerváltásig minden áldozatról megemlékezne ez a kopjafa, aki a kommunista eszme üldözöttjeként halt meg, lehetetlenül el, vagy egyéb módon eszméje áldozatul a hatalomnak. Terveink szerint a kopjafa a Milleniumi emlékszóbor és a Ciprus értem közötti füves területen áll majd, és a kommunizmus áldozatainak emléknévjegyét avatunk fel. Reményeink szerint a felavatáson részt vesz majd Rácz Sándor az '56-os Nagy-Budapesti Központi Munkástanács elnöke. A felajánlásokat az alábbi bank-számlaszámra várjuk. Kérjük, hogy a közlemény/megjegyzés rovathoz a "KOPIJAFÁ" szót írják. 11773339-00149954-00000000

A Szarvasi Önkormányzat 23/2005.(X. 28.) rendelete a közigazgatási hatósági eljárásban az elektronikus ügyintézésről

Szarvas Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvény 16. § (1) bekezdésében, valamint a közigazgatási hatósági eljárás és szolgáltatás általános szabályairól szóló 2004. évi CXL. Törvény 160. § (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján az alábbi rendeletet alkotja.

1.§

(1) A közigazgatási hatósági eljárás során az ügyek elektronikus úton a (2) bekezdésben meghatározott kivétellel - valamint azon ügyek kivételével, amelyek esetében magasabb szintű jogszabály rendelkezései alapján biztosítani kell az elektronikus út ügyfél által történő igénybevitelének lehetőségét - nem intézhető.

(2) Részből elektronikus úton is intézhető ügytípusok:

- Egyéni vállalkozói igazolvány
- Lakcímgazolvány
- Anyakönyvi kivonat
- Vezetői engedély
- Lakcímváltozás
- Személyazonosító igazolvány
- Útlevelel
- Járműkísérő lap
- Mozgáskorlátozottak parkolási igazolványa
- Járműigazgatás
- Ügyfélkapu regisztráció

(3) A (2) bekezdés a.)-c.), valamint az i.), j.) pontban szereplő ügyeknél ügyindítás és időpontfoglalás, az f.), g.) és k.) pontban szereplő ügyeknél időpontfoglalás és a h.) pontban foglalt ügyben ügyindítás lehetséges elektronikus úton a kormányzati portálon. (www.magyarorszag.hu)

2.§

E rendelet 2005. november 1-jén lép hatályba, kihirdetéséről a jegyző gondoskodik.

Babák Mihály
polgármester

Dr. Melts János
jegyző

INDOKOLÁS

a közigazgatási hatósági eljárásban az elektronikus ügyintézésről szóló

Szarvasi Önkormányzat 23/2005.(X.28.) rendeletéhez

2005. november 1-jén lép hatályba a közigazgatási hatósági eljárás és szolgáltatás általános szabályairól szóló 2004. évi CXL. törvény, (továbbiakban: Ket.), mely lehetőséget ad az ügyfelek részére az elektronikus úton történő ügyintézésre.

A Ket. 160. § (1) bekezdése értelmében törvény, kormányrendelet, önkormányzati rendelet **eltérő rendelkezése hiányában** a hatóság a közigazgatási hatósági ügyeket elektronikus úton is intézi.

E szabályozásra tekintettel - amennyiben az ügyfél ezt igényelné - elektronikus úton kellene az ügyeket intézni a hivatalban, amelyet sajnos az informatikai feltételek, (elektronikus üzenetek fogadása, adatvédelmi és elektronikus ügyirat-kezelési szabályokat kielégítő program, elektronikus aláírás stb.) hiánya miatt nem tudunk megtenni.

Az okmányirodai ügyintézésben **részben biz-**

tosított az elektronikus ügyintézés, így szükséges a helyi rendeletben rögzíteni azt, hogy mely ügykörökben milyen elektronikus ügyintézés (ügyindítás, időpontfoglalás) biztosított az állampolgárok részére.

Az ügyindítás és időpontfoglalás részben elektronikus ügyintézés foglalt magába, hiszen nincs meg - többek között - az elektronikus aláírás feltétele, így az ügyfél személyes megjelenését nem lehet mellőzni.

Természetes ügyfél számára az elektronikus hatósági ügyintézés lehetőségét a központi rendszert biztosítja, melynek igénybeviteléhez - ha az ügyfélnek legalább fokozott biztonságú elektronikus aláírása nincs - ügyfél ügyfélkapu létesítését kezdeményezi. Az ügyfélkapu létesítése személyes megjelenéssel az okmányirodában kezdeményezhető.

A Fészekrakó program változása

Az otthonteremtési támogatások átalakításával a kormány igazságosabbá tette azt, amit megörökölt. Többet, igazságosabban költünk otthonteremtési támogatásokra, mint az Orbán-kormány. A mostani rendszer és a régi között épp annyi a különbség, amennyi az 'ingatlan' és az 'otthon' között. Az egyik a pénzről, a másik az életéről, a családról szól. A Fészekrakó programnak köszönhetően most már lehet saját otthona azoknak is, akiknek bár van megfelelő jövedelmük, de nincs jelentős megtakarításuk. A Fészekrakó program egyik elemeként az állam már eddig is kezességet vállalt a 30 éven aluli fiatalok (házaspárok, élettársak és

gyermeket egyedül nevelő szülők) lakáshiteléhez, hogy a lakás árának 50%-a helyett annak 90%-ára kaphassanak hitelt. Most a kezességvállalás korhatárát felemeljük 30-ról 35 évre, amivel duplájára, 476 ezer családra nő a potenciális érintettek köre. A Fészekrakó programnak csak ezzel a módosításával közel húsz ezer új igénylőre számítunk 2006-ban.

I. Rövid összefoglaló a Fészekrakó programról:

A Fészekrakó program 2005. február 1-jével indult el. A program elemei a következők:

- Állami kezességvállalás fiatalok számára az önerő csökkentése érdekében.

Azok a 30 éven aluli fiatal házaspárok és élettársak, valamint gyermeküket egyedül nevelő személyek igényelhetnek hitelt, akiknek nincs lakástulajdonuk. A kezességvállalás 15 illetve 12 millió Ft-os lakásig vehető igénybe. Az állami kezességvállalás csökkenti a szükséges önerő összegét, ezzel kedvezőbb feltételekkel lehet lakáshitelhez jutni.

- Lakásépítési kedvezmény összegének emelése.

A szocpol - amelyet a jogszabály lakásépítési, -vásárlási kedvezményként említi - vissza nem térítendő állami támogatás, amelyet a jogosultak csak egyszer vehetnek igénybe. Ennek összege az első gyermek után 900 ezer forint (2005. január 31-ig 800 ezer forint volt), a második gyermek után 1,5 millió forint (2005. január 31-ig 1,2

millió forint volt), a harmadik gyermek után 1,4 millió forint, a negyedik gyermek után 800 ezer forint, minden további gyermek esetében 200 ezer forint, más eltartott családtagok után személyenként 30 ezer forint.

- A Fiatalok Otthonteremtési Támogatása - a "fészocpol" támogatás kiterjesztése használt lakásra.

2005 februárjától a 35 év alatti gyermeket nevelő családok már használt lakás vásárlásához is igénybe vehetik a szociálpolitikai támogatás felét, amennyiben a lakás vételára nem haladja meg Budapesten és a megyei jogú városokban a 12 millió Ft-ot, vidéken a 8 millió forintot.

- Lakbértámogatási program bevezetése.

Az alacsony jövedelmű, albertben élő családok támogatásaként megkaphatják a lakbér 30%-át, legfeljebb havi 14 ezer forintot, amiből 7 ezer forinttal a költségvetés, 7 ezer forinttal pedig az önkormányzat járul hozzá a család lakhatásához.

- Az állami kezességvállalás kiterjesztése a közalkalmazottakra.

2005-től az állami képzett kezességvállalással történő hiteltelvezésre a közalkalmazottak, valamint a bírók, ügyészek és az igazságügyi alkalmazottak is jogosultak

II. Adatok az állami kezességvállalásról:

A Fészekrakó Program keretében fiatal pároknak nyújtott állami kezességvállalás azoknak jelent segítséget, akik lakással és elegendő megtakarítással még nem, de megfelelő jövedelemmel rendelkeznek a lakáscélra felvett hitel törlesztéséhez. A kezesség olyan fiatalok számára is elérhetővé teszi az első lakás megszerzését, akik a hitel biztosítékként - az "új" lakásra terhelt jelzálogon túl - nem tudnak más ingatlanfedezetet felajánlani.

A kezességvállalással felvett hitelek alakulását az alábbi táblázat mutatja meg (táblázatunk)

III. Változások a Fészekrakó programban:

A táblázat összegzése alapján: a hitel iránt óriási érdeklődés mutatkozott, azonban az életkorra vonatkozó 30 éves korlát

miatt a több mint 110 000 érdeklődő közül sokan nem kaphatták meg a kezességvállalást. A kormány azért, hogy a **garanciavállalás életkori határát 30-ról 35 évre emeli**, lehetőséget ad arra, hogy a jelenleg hatályos feltételekhez képest **több mint kétszer annyi fiatal élhessen** az állami kezességvállalás összes előnyével. 2006-ban közel húsz ezer ilyen kezességvállalás várható.

A 30 éves korhatár azt jelentette, hogy mintegy 208 ezer család vehette életkora alapján igénybe a támogatást. Azzal, hogy a hitelfedezetei garanciavállalás korhatárát a kormány 35 évre emeli, 476 ezer családot, vagyis az eddigi potenciális érintett kör több mint dupláját tudja segíteni.

Tekintettel arra, hogy a 30-35 éves korosztály anyagi helyzete is jobb, mint a 30 éven aluliaké, ezzel jelentős számban lehet növelni azok számát, akik az állami kezességvállalással élni tudnak.

IV. Adatok a lakástámogatásokról:

- 2002 óta két és félszeresére nőtt a lakástámogatásra fordítható összegek nagysága. Míg 2002-ben ennek összege csupán 100 milliárd forint volt, addig jövőre már mintegy 240 milliárd forintot fordítunk az otthonteremtési támogatásra.

- Az Orbán-kormány időszakában 37 487 hitel engedélyezett állami támogatású lakásvásárlásra, míg 2002. második feléve óta kb. 280 ezer hitelt engedélyezett ez a kormányzat.

- Idén is várhatóan 50-60 ezer család fogja igénybe venni az otthonteremtési támogatások valamilyen formáját. Közülük azonban már sokan élhetnek a Fészekrakó program többlet kedvezményeivel is. A Fészekrakó program keretében (február 1-től) **eddig 16 ezer szerződést kötöttek közel 42 milliárd forint értékben.** Október közepéig 6 000 harminc éven aluli fiatal pár jutott állami kezességvállalással lakáskölcsönhöz és 10 ezer 35 éven aluli gyermeket nevelő pár vette igénybe a fészocpol használt lakás vásárlásához.

Földesi Zoltán, az MSZP országgyűlési képviselője

Fészekrakó kölcsön adatai (2005. 10. 20.)				
Érdeklődő	Befogadott		Szerződés	
	Kérelem	Összeg	Esetszám	Összeg
db	db	millió Ft	db	millió Ft
113824	6776	34627	5985	29632

Termőföld hirdetések

A 16/2002.(II.18.) Korm. rendelet értelmében a termőföld vagy a tanya tulajdonosa az ingatlanra vonatkozó vételi, illetve haszonbérleti ajánlatot köteles az elővásárlásra jogosultakkal közöl-

ni. Az ajánlatot az ingatlan fekvése szerint illetékes települési önkormányzat polgármesteri hivatalához kell benyújtani, ahol az 15 napra kifüggesztésre kerül. Ezen időszakon belül az elő-

vásárlásra jogosult az ajánlatot elfogadja, illetve az elővásárlási jogáról lemondó jognyilatkozatot tehet. Az elővásárlási jogról való lemondásnak kell tekinteni, ha a jogosult nem nyilatkozik.

	Helyrajzi szám	Az ingatlan tulajdonosa(i)	Kifüggesztés napja	Levétel napja
Termőföld vételi ajánlat	01232/6.	Klimaj Pál Szarvas, Bacsó B. u. 12.	2005.10.27.	2005.11.14.
Termőföld bérleti ajánlat	0756/34. 0756/10.	Molnár Jánosné Szarvas, Toldi u. 38. Gulyás Jánosné Csabacsúd, Szabadság u. 114.	2005.10.20.	2005.11.07.
	7691.	Szarvas Város Önkormányzata Szarvas, Szabadság u. 25-27.	2005.11.02.	2005.11.18.