

Pályázati hirdetések

Szarvas Város Önkormányzata (5540 Szarvas, Szabadság u. 25-27.) értékesíteni kívánja a szarvasi belterületi 4227/B/13. hrsz alatti ingatlant, mely természetben a Szarvas, Dr. Melich J. u. 2/2. B. lépcsőház IV. emelet 13. szám alatt található.

Az ingatlan értékesítése a Szarvasi Önkormányzatának az önkormányzat tulajdonában lévő lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek elidegenítéséről szóló 10/2005. (VI.24.) számú rendelet és az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 7/2005. (IV.21.) számú rendelet alapján nyilvános pályázat keretében történik.

Az ingatlan adatai:

Címe: Szarvas, Dr. Melich J. u. 2/2. B. lh. IV. emelet 13. Hrsz: 4227/B/13. szobák száma: 2, alapterülete: 51 m² komfortfokozata: komfortos

Az értékesítésre kijelölt ingatlan ingatlanforgalmi szakértő által megállapított forgalmi értéke (irányára): 4.600.000,- Ft, azaz négy millió-hatszáz-ezer 00/100 forint. A vonatkozó önkormányzati rendelet értelmében vételárkedvezmény és részletfizetési kedvezmény nem adható.

Az ingatlan megvásárlására vonatkozó pályázatot 2005. október 31. napjának 10.00 órájáig írásban, zárt borítékban kell benyújtani Szarvas Város Polgármesteréhez vagy a Polgármesteri Hivatal Pénzügyi és Gazdasági Osztályához. A zárt boríték „Pályázat a Szarvas, Dr. Melich J. u. 2/2. B. lépcsőház IV. emelet 13. szám alatti ingatlan megvásárlására” felirattal kell feltüntetni és a borítékhoz csatolni kell az 5 % bánatpénz befizetését igazoló bizonylat másolatát. A pályázat érvényességéhez a bruttó vételár 5 %-át, 230.000,- Ft azaz kétszáz-harmezer 00/100 forintot a Polgármesteri Hivatal pénztárába be kell fizetni, a pályázat benyújtását megelőzően. Ha a nyertes pályázó az adásvételi szerződést neki felróható okból 60 napon belül nem köti meg, akkor a bánatpénzt elveszíti. A nem nyertes pályázónak a bánatpénz kamatmentesen 5 munkanapon belül visszajár.

A pályázat érvényességéhez az ajánlatnak tartalmazni kell a következőket:

- a pályázó neve, születési neve, születési helye és ideje, anyja neve, lakcíme, személyi azonosítója, személyi száma (jogi személy esetén elnevezése, székhelye, cégjegyzékszáma vagy bírósági nyilvántartásba vételi száma, törzsszáma, képviselőjének neve)
- a pályázó által ajánlott vételárat, amely nem lehet kevesebb az ingatlanforgalmi szakértő által megállapított forgalmi értéknél,
- a vételár megfizetésének a pályázó által ajánlott feltételeit
- a pályázó nyilatkozatát arról, hogy ajánlatát a felbontástól számított 60 napig fenntartja (ajánlati kötöttség).
- a borítékhoz csatolni kell a bánatpénz befizetését igazoló bizonylat másolatát

Az ajánlatokat Szarvas Város Képviselő-testületének Gazdasági és Közbeszerzési Bizottsága bontja fel, és erről jegyzőkönyvet készít.

Azonos ajánlat esetén, az azonos ajánlatot tevők a pályázat felbontásától számított 8 napon belüli időpontra írásban összehívott ártárgyaláson vesznek részt. Az ártárgyaláson adott legmagasabb ajánlatot tévő pályázó válik jogosulttá az adásvételi szerződés megkötésére.

Az ingatlan előzetes egyeztetés alapján megtekinthető. További részletes tájékoztatást Szarvas Város Polgármesteri Hivatala Pénzügyi és Gazdasági Osztálya nyújt (telefonszám: 66/311-122/190 mellék).

Szarvas Város Önkormányzata (5540 Szarvas, Szabadság u. 25-27.) értékesíteni kívánja a szarvasi belterületi 4225/A/9. hrsz alatti ingatlant, mely természetben a Szarvas, Vágóhid u. 1/1. A. lépcsőház II. emelet 9. szám alatt található.

Az ingatlan értékesítése Szarvas Város Önkormányzatának az önkormányzat tulajdonában lévő lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek elidegenítéséről szóló 10/2005. (VI.24.) számú rendelet és az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 7/2005. (IV.21.) számú rendelet alapján nyilvános pályázat keretében történik.

Az ingatlan adatai:

Címe: Szarvas, Vágóhid u. 1/1. A. lh. II. emelet 9. Hrsz: 4225/A/9. szobák száma: 2, alapterülete: 55m² komfortfokozata: komfortos.

Az értékesítésre kijelölt ingatlan ingatlanforgalmi szakértő által megállapított forgalmi értéke (irányára): 5.000.000,- Ft, azaz ötmillió 00/100 forint. A vonatkozó önkormányzati rendelet értelmében vételárkedvezmény és részletfizetési kedvezmény nem adható. Az ingatlan megvásárlására vonatkozó pályázatot 2005. október 31. napjának 10.00 órájáig írásban, zárt borítékban kell benyújtani Szarvas Város Polgármesteréhez vagy a Polgármesteri Hivatal Pénzügyi és Gazdasági Osztályához. A zárt boríték „Pályázat a Szarvas, Vágóhid u. 1/1. A. lépcsőház II. emelet 9. szám alatti ingatlan megvásárlására” felirattal kell feltüntetni és a borítékhoz csatolni kell az 5 % bánatpénz befizetését igazoló bizonylat másolatát. A pályázat érvényességéhez a bruttó vételár 5 %-át, 250.000,- Ft azaz kétszázötvenezer 00/100 forintot a Polgármesteri Hivatal

pénztárába be kell fizetni, a pályázat benyújtását megelőzően. Ha a nyertes pályázó az adásvételi szerződést neki felróható okból 60 napon belül nem köti meg, akkor a bánatpénzt elveszíti. A nem nyertes pályázónak a bánatpénz kamatmentesen 5 munkanapon belül visszajár.

A pályázat érvényességéhez az ajánlatnak tartalmazni kell a következőket:

- a pályázó neve, születési neve, születési helye és ideje, anyja neve, lakcíme, személyi azonosítója, személyi száma (jogi személy esetén elnevezése, székhelye, cégjegyzékszáma vagy bírósági nyilvántartásba vételi száma, törzsszáma, képviselőjének neve)
- a pályázó által ajánlott vételárat, amely nem lehet kevesebb az ingatlanforgalmi szakértő által megállapított forgalmi értéknél,
- a vételár megfizetésének a pályázó által ajánlott feltételeit
- a pályázó nyilatkozatát arról, hogy ajánlatát a felbontástól számított 60 napig fenntartja (ajánlati kötöttség).
- a borítékhoz csatolni kell a bánatpénz befizetését igazoló bizonylat másolatát

Az ajánlatokat Szarvas Város Képviselő-testületének Gazdasági és Közbeszerzési Bizottsága bontja fel, és erről jegyzőkönyvet készít.

Azonos ajánlat esetén, az azonos ajánlatot tevők a pályázat felbontásától számított 8 napon belüli időpontra írásban összehívott ártárgyaláson vesznek részt. Az ártárgyaláson adott legmagasabb ajánlatot tévő pályázó válik jogosulttá az adásvételi szerződés megkötésére.

Az ingatlan előzetes egyeztetés alapján megtekinthető. További részletes tájékoztatást Szarvas Város Polgármesteri Hivatala Pénzügyi és Gazdasági Osztálya nyújt (telefonszám: 66/311-122/190 mellék).

Szarvas Város Önkormányzata (5540 Szarvas, Szabadság u. 25-27.) értékesíteni kívánja a szarvasi belterületi 4225/A/11. hrsz alatti ingatlant, mely természetben a Szarvas, Vágóhid u. 1/1. A. lépcsőház III. emelet 11. szám alatt található.

Az ingatlan értékesítése Szarvas Város Önkormányzatának az önkormányzat tulajdonában lévő lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek elidegenítéséről szóló 10/2005. (VI.24.) számú rendelet és az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 7/2005. (IV.21.) számú rendelet alapján nyilvános pályázat keretében történik.

Az ingatlan adatai:

Címe: Szarvas, Vágóhid u. 1/1. A. lh. III. emelet 11. Hrsz: 4225/A/11. szobák száma: 2, alapterülete: 49 m² komfortfokozata: komfortos.

Az értékesítésre kijelölt ingatlan ingatlanforgalmi szakértő által megállapított forgalmi értéke (irányára): 4.700.000,- Ft, azaz négy millió-hétszáz-ezer 00/100 forint. A vonatkozó önkormányzati rendelet értelmében vételárkedvezmény és részletfizetési kedvezmény nem adható. Az ingatlan megvásárlására vonatkozó pályázatot 2005. október 31. napjának 10.00 órájáig írásban, zárt borítékban kell benyújtani Szarvas Város Polgármesteréhez vagy a Polgármesteri Hivatal Pénzügyi és Gazdasági Osztályához. A zárt boríték „Pályázat a Szarvas, Vágóhid u. 1/1. A. lépcsőház III. emelet 11. szám alatti ingatlan megvásárlására” felirattal kell feltüntetni és a borítékhoz csatolni kell az 5 % bánatpénz befizetését igazoló bizonylat másolatát. A pályázat érvényességéhez a bruttó vételár 5 %-át, 235.000,- Ft azaz kétszázharmincezer 00/100 forintot a Polgármesteri Hivatal pénztárába be kell fizetni, a pályázat benyújtását megelőzően. Ha a nyertes pályázó az adásvételi szerződést neki felróható okból 60 napon belül nem köti meg, akkor a bánatpénzt elveszíti. A nem nyertes pályázónak a bánatpénz kamatmentesen 5 munkanapon belül visszajár.

A pályázat érvényességéhez az ajánlatnak tartalmazni kell a következőket:

- a pályázó neve, születési neve, születési helye és ideje, anyja neve, lakcíme, személyi azonosítója, személyi száma (jogi személy esetén elnevezése, székhelye, cégjegyzékszáma vagy bírósági nyilvántartásba vételi száma, törzsszáma, képviselőjének neve)
- a pályázó által ajánlott vételárat, amely nem lehet kevesebb az ingatlanforgalmi szakértő által megállapított forgalmi értéknél,
- a vételár megfizetésének a pályázó által ajánlott feltételeit
- a pályázó nyilatkozatát arról, hogy ajánlatát a felbontástól számított 60 napig fenntartja (ajánlati kötöttség).
- a borítékhoz csatolni kell a bánatpénz befizetését igazoló bizonylat másolatát

Az ajánlatokat Szarvas Város Képviselő-testületének Gazdasági és Közbeszerzési Bizottsága bontja fel, és erről jegyzőkönyvet készít. Azonos ajánlat esetén, az azonos ajánlatot tevők a pályázat felbontásától számított 8 napon belüli időpontra írásban összehívott ártárgyaláson vesznek részt. Az ártárgyaláson adott legmagasabb ajánlatot tévő pályázó válik jogosulttá az adásvételi szerződés megkötésére. Az ingatlan előzetes egyeztetés alapján megtekinthető. További részletes tájékoztatást Szarvas Város Polgármesteri Hivatala Pénzügyi és Gazdasági Osztálya nyújt (telefonszám: 66/311-122/190).

Újabb gázáremelés

Most 19 százalékkal drágul a földgáz

Gyurcsány Ferenc miniszterelnök 2005. október 1-jén azt mondta: "Nem engedjük, hogy a gázárak a lakosság által fizetett gázárak növekedjenek, egy fillérrel sem fognak nőni"

Majd egy nappal később, október 2-án Batiz András kormánybiztos elismerte, hogy lesz gázáremelés: „November 1-jétől 19 százalékkal emelkedik a gáz ára a nagyfogyasztóknak a gazdasági miniszter napokban meghozott döntése értelmében; a lakosságot a változtatás nem érinti - közölte Batiz András kormánybiztos." (2005-10-02 MTI)

Az ígéretek ellenére a földgáz ára drasztikus mértékben, több,

esetében 117%-kal, emelkedett. Azaz a magyar kis-és középvállalkozók nagy részének több, mint kétszer annyit kell fizetniük a gázért, mint 2002-ben. Az áremelés akár újabb elbocsátásokkal, vállalkozók csődjével is járhat.

Intézményi gázárváltozások

Nem igaz a Gyurcsány-kormány azon állítása, hogy az újabb, drasztikus mértékű gázáremelés nem érinti a családokat. Szakértők szerint ugyanis a drágulás minden termék árában megjelenik.

Az élelmiszeripari termékek esetében - amelynek előállításához a nagyfogyasztók gázt hasz-

nálnak fel - például nagyon gyorsan jelentkezni fog az ár-emelkedés. A pékek máris bejelentették, hogy 10-15 százalékkal emelkedhetnek a kenyér és más sütőipari termékek árai.

Mind ezek után tehát a közvélemény világos választ vár Gyurcsány Ferentől: milyen időtartamra vonatkozik az a 2005. október 1-jén elhangzott újabb ígélet, hogy „a lakosság által fizetett gázárak egy fillérrel sem fognak nőni”?

Domokos László, Szarvas, Gyomaendrőd, Békésszentandrás, Csabacsüd, Hunya, Kárdos, Kondoros, Örménykút országgyűlési képviselője

Fogyasztási kategória	Lakossági gázár változás					Változás 2002-höz képest
	2002	2003 október	2004 január	2005 január	2005 augusztus	
1500 m3 ig	40,5 Ft/m3	42,9 Ft/m3	47,1 Ft/m3	49,3 Ft/m3	49,3 Ft/m3	21,73%
1500-3000 m3-ig	40,5 Ft/m3	43,8 Ft/m3	50,3 Ft/m3	53,3 Ft/m3	53,3 Ft/m3	31,60 %
3000 m3 felett	40,5 Ft/m3	45,6 Ft/m3	58,6 Ft/m3	63,2 Ft/m3	67,6 Ft/m3	66,91%

mint 66 százalékkal emelkedett 2002 óta.

Most ötödik alkalommal emeli a Gyurcsány-kormány a gáz árát a nagyfogyasztók esetében. November 1-jétől 19 százalékkal emelkedik a gáz ára Ez azt jelenti, hogy 2002 óta a gáz ára az intézmények, vállalkozások

Időpont	Változás %-ban
2003 május	15%
2003 október	35 %
2005 január	10%
2005 augusztus	7%
2005 november	19%
Mindösszesen:	117 %

A szarvasi piacról nézve

A szarvasi piacon szerzett információit osztotta meg Babák Mihály országgyűlési képviselő a parlament nyilvánosságával a Gyurcsány-kormány elmúlt egy évéről rendezett vitánapon. Az országgyűlés jegyzőkönyve így rögzíti a felszólalást:

„Elnök Úr! Tisztelt Miniszterelnök Úr! Nálunk a piacon sok minden elhangzik kedden, pénteken és szombaton. A történet úgy szokott lejárni, hogy Pista megszólal az egyik asztalnál, és azt mondja, hogy igaza van Ádernek, mert ezek csak dumálnak, és közben öt-tíz évről beszélnek előre, és nem tesznek semmit sem, a mai gondokkal sem bírnak, ezért ilyen magas a zöldésár.”

Jutka néni megszólal a másik oldalról: Misikém, drága - Jutka néni erre oda kell figyelni, mert ő mindenről tud, és mindenről véleménye van -, és azt mondja, hogy igen, ígérték ezek nekem hetet-havat, Mihály, a választáskor, gyorsforgalmi utat Békéscsabától Kecskemétiig 2006-ra, munkahelyet a fiamnak, lakást az unokámnak, óvodát, iskolát, eurót és villanykapcsolót is. No de mi történt? Lett helyette gyógyszeráremelés, villanyáremelés, adók, áfa. És soroljam? Ne, mert a szivgyógyszer ára is magas, úgyhogy az sem ingyen van.

Lendvai meg lassan mondta, én is megértettem - mondja Jutka néni - nem lesz gázáremelés, aztán már lassan a duplájánál tartunk. Pénteken azt mondja a Gyurcsányi - bocsanat, miniszterelnök úr -, hogy nem lesz gázáremelés. Szombaton meg azt mondja az a half Batiz (Sic!), hogy 19 százalék, oszt gyorsan melléte, hogy ez engem nem érint. Hát, kisfiam! Hát ezek nem értik a dolgot! Hát úgy begyűrűződik ez nekem majd az árákba, mint a molyirtóba a molylepke, a naftalinba! Nem értik a dolgukat! (Moraj az MSZP soraitban.) Mi az, hogy engem nem érint? - mondja nekem Jutka néni. Hát megemelkedik a pékáru, meg-

emelkedik a konzerv és minden, ami energiát fogyaszt. Ok nem tudják? Nekem kell tudnom? Mégiscsak borzasztó!

Aztán azt is mondja Jutka néni, hogy a napköziben a térítési díj is megemelkedik, meg a fürdőben a gyógyfürdő. De támogatják a panelfűtést, mondja Jutka néni. No de, mi van az én százhusz négyzetméteres vályogházammal? Azt meg ki a csuda támogatja? Hát csukjam be? Ne fűtsék! Mégiscsak borzasztó!

Tisztelt Miniszterelnök Úr! Kérem szépen, szíveskedjek Jutka néni kérdésére választ adni, megpedig arra (Az elnök a cse-

gő megkocogtatásával jelzi az idő leleltét.), hogy mi az, hogy nem érint engem a gázáremelés. Köszönöm. (Taps a Fidesz soraitban.)

Babák Mihály a hozzánk eljuttatott jegyzőkönyv végén még feljegyezte, milyen kérdéseket készült, amik nem kérések bele a kétperces felszólalásba.

- Meddig nem lesz lakossági gázár-emelés?

- Miért nem támogatják a parasztházakban, vályogházakban a fűtési díjat?

- Hová tűnik majd így a 4%-os nyugdíjemeles, amit 2006-ra megpedig arra (Az elnök a cse-

KÖSZ állásfoglalás

A Községek, Kistételepülések és Kistérségek Országos Önkormányzati Szövetsége 2005. október 7-én, Zalakaroson rendezett országos közgyűlése állásfoglalását juttatta el szerkesztőségünkbe Babák Mihály polgármester. Az állásfoglalást alább olvashatják:

1.A KÖSZ megdöbbenne tapasztalja, hogy a parlament elé terjesztett költségvetési törvénytervezet elvonásai az elmúlt években megindult kistérségi együttműködés, a hatékony és magasabb színvonalú feladatellátást biztosító társulási rendszer megtorpanásához, bizonytalanná tételéhez vezetett.

2. A költségvetési törvényjavaslat község és kistérség ellenes tételei közül különösen elfogadhatatlanok az alábbi tervezetek:

- a nemzetiségi oktatási normatívák egynegyedére való csökkentése
- a 10.000 Ft/ tanuló hatékony feladatöszönző támogatás megszüntetése
- az intézményfenntartó társulások támogatásának 25 %-os csökkentése

- a szociális alapellátási feladatok (falugondnoki szolgálat, idős-koriúak nappali intézményi ellátásának, szociális étkeztetés, házi segítségnyújtás, jelzőrendszeres házi segítségnyújtás) forrásainak mintegy 10 %-os csökkentése

- az 500 fő alatti településeknek eddig garantált 5 millió forint támogatás 1,5 millió forintra csökkentése, ami ezen településeken az összköltségvetés 10 %-os elvonását jelenti

-összességében, hogy 2006-ban mintegy 12-15 milliárd forint forráshiánnyal indulnak a községi önkormányzatok

3.A szövetség nem tudja elfogadni a betervezett törvényt, és arra kéri a kormányt és az Országgyűlést, hogy vizsgálja felül a javaslatot, és hozza a községeket, kistételepüléseket és kistérségeket legalább olyan finanszírozási helyzetbe, mint voltak 2005-ben.

Dr. Csefő Ferenc KÖSZ főtitkár
Dr. Wekler Ferenc KÖSZ elnök