

Kárenyhítési kérelem

A 2004. augusztusában tomboló vihar óriási károkat okozott Csabacsudón, Szarvason és a közeli településeken. A károk költségének enyhítése érdekében kérem Lampert Mária belügyminisztert, hogy a világ országainak megsegítése mellett, segítsen a magyar településeknek is. A Belügyminisztériumból az alábbi válasz érkezett.

Tiszteltelt:

Domokos László



Pályázati hirdetés

Szarvas Város Önkormányzata nyilvános pályázatot hirdet a tulajdonában lévő Szarvas, Szabadság u. 32. sz. alatti üzlet bérletére. A nyilvános pályázaton részt vehet bármely természetes, vagy jogi személy, illetve vállalkozó, aki a pályázati kiírásban közölt feltételeknek eleget tesz.

- A bérbe adandó helyiség
 - helye Szarvas, Szabadság u. 32.
 - alapterülete 57 m²
 - rendeltetése kereskedelmi egység
 - felszerelése kézműos, WC, gáz, villany
- A bérlemény gyógyászati vagy ehhez kapcsolódó ill. a Szarvasi Gyógy-Termál Kft. tevékenységével összefüggő célra lehet hasznosítani.
- A bérleti szerződés időtartama 5 év, a bérleti szerződésben rögzítésre kerül, hogy a bérbeadó a bérleti szerződést indoklás nélkül 3 hónapos határidővel írásban felmondhatja.
- A bérbeadó a bérleményben alapvető szerkezeti változtatásokat nem, átalakításokat csak a bérbeadó írásos hozzájárulásával végezhet. A nyertes pályázó nem követheti a bérbeadótól, hogy a helyiséget a pályázatban megjelölt használatnak (tevékenységnek) megfelelő módon kialakítsa, felszerelje, illetve berendezze.
- A nyertes pályázó (leendő bérelő) köteles gondoskodni:
 - a.) a helyiség burkolatainak felújításáról, pótlásáról, illetve cseréjéről,
 - b.) a helyiséghez tartozó üzlethomlokzat (portál) kirakatszekrény, védő (elő) tető, ernyőszerkezet, biztonsági berendezések karbantartásáról,
 - c.) a helyiségben folytatott tevékenység körében felmerülő felújításról, pótlásról illetőleg cseréről,
 - d.) az épület olyan központi berendezéseinek karbantartásáról, amelyet a bérelő kizárólagosan használ, illetőleg tart üzemben,

- e.) az épület továbbá a közös használatra szolgáló helyiségek és területek tisztításáról és megvilágításáról, a nem háztartási szemét elszállításáról, amely a bérelő tevékenységével függ össze.
- A bérlemény minimális bérleti díja 17.500,- Ft/m²/év + AFA, amely összeg nem tartalmazza a közüzemi díjakat (viz, villany, gáz stb.), szemétszállítást. A bérleti díj minden évben a KSH által közölt hivatalos inflációs rátával automatikusan növekszik.
- A nyertes pályázó a szerződéskötést követő 15 napon belül köteles az üzlethelyiségre vagyontbíztságot kötni.
- Az írásos pályázatnak tartalmaznia kell:
 - a pályázó nevét, címét és a tevékenység folytatására feljogosító engedély másolatát
 - nyilatkozatot arról, hogy a pályázati feltételeket elfogadja.
- A pályázatok bontása a beérkezési határidőt követő Gazdasági és Közbeszerzési Bizottság soron következő rendes ülése. A pályázati tárgyaláson csak az a pályázó vehet részt, aki pályázati ajánlatát az előírt időben és tartalommal benyújtotta.
- A pályázatot személyesen zárt borítékban, „Pályázat a Szarvas, Szabadság u. 32. szám alatti üzlet-helyiség bérletére” megjelöléssel a Polgármesteri Hivatal Pénzügyi és Gazdasági Osztályára (220-as iroda) kell benyújtani 2005. július 29-ig 10⁰⁰ óráig, két példányban.
- A bérbeadó a prioritási szempontokat figyelembe véve a pályázóval köt bérleti szerződést, aki a legmagasabb bérleti díjra tesz ajánlatot. A pályázattal kapcsolatban további információ a Polgármesteri Hivatal Pénzügyi és Gazdasági Osztályán kérhető, a helyiség megtekinthető előzetes egyeztetés alapján.
- A pályázatot kiíró fenntartja azon jogát, hogy a pályázatot indoklás nélkül eredménytelennek minősítse.

Szarvas Város Polgármesteri Hivatala

Termőföld hirdetés

A 16/2002.(II.18.) Korm. rendelet értelmében a termőföld vagy a tanya tulajdonosa az ingatlanra vonatkozó vételi, illetve haszonbérleti ajánlatot köteles az elővásárlásra jogosultakkal közöl-

ni. Az ajánlatot az ingatlan fekvése szerint illetékes települési önkormányzat polgármesteri hivatalához kell benyújtani, ahol az 15 napra kifüggesztésre kerül. Ezen időszakon belül az elővásárlásra

jogosult az ajánlatot elfogadja, illetve az elővásárlási jogáról lemondó jognyilatkozatot tehet. Az elővásárlási jogról való lemondásnak kell tekinteni, ha a jogosult nem nyilatkozik.

	Helyrajzi szám	Az ingatlan tulajdonosa(i)	Kifüggesztés napja	Levételi napja
Termőföld vételi ajánlat	0762/2.	Tusjak Pál Szarvas, Tanya II. kk. 147.	2005.06.15.	2005.07.01.
	0758/5.	Molnár Mihályné Szarvas, Tompa u. 18. Virág Erzsébet 1151 Budapest XV. Vácegres u. 23.	2005.06.23.	2005.07.11.
Termőföld bérleti ajánlat	0586/20.	Pósa Árpádné Szarvas, Eötvös u. 2/3.	2005.06.28.	2005.07.14.

Hirdetmény

Ezúton értesítjük a város lakosságát, hogy a még forgalomban lévő alább felsorolt OTP-s készpénzfizetési utalványok (csekkok) 2005. június 30. napjával érvényüket veszítik.

11733058-15343264-02820000
11733058-15343264-03610000
11733058-15343264-03780000
11733058-15343264-08800000
11733058-15343264-08970000
11733058-15343264-02440000
11733058-15343264-03920000
11733058-15343264-03540000
11733058-15343264-03090000
11733058-15343264-04400000

PH.Költségvetési elszámolási számla
PH.Magánszemélyek kommunális adója
PH.Bírság számla
PH.Késedelmi pótlék
PH.Egyéb bevételek
PH.Gépjárműadó
PH.Epítményadó
PH.Talajterhelési díj
PH.Iparüzési adó
PH.Idégenforgalmi adó
PH.Idégen bevételek

Kérjük, hogy július 1-től csak a Kereskedelmi és Hitelbank Rt-nél vezetett számlánkra kiállított csekket szíveskedjenek a banki, illetőleg a postai befizető helyeken alkalmazni.

Érvényes bankszámla-számunk: 10402142-21423475

Szarvas Város Polgármesteri Hivatalának Pénzügyi és Gazdasági Osztálya

Fogadóórak

Domokos László országgyűlési képviselő fogadóórái: Július 7-én, csütörtökön, 9.30 órától 10.30 óráig Békésszentandrás, a Könyvtárban. Július 7-én, csütörtökön, 11.00 órától 12.00 óráig Szarvason, a Polgármesteri Hivatalban. Július 7-én, csütörtökön, 13.30 órától 14.30 óráig Csabacsudón, a Polgármesteri Hivatalban.

Pályázati hirdetések

Szarvas Város Önkormányzata (5540 Szarvas, Szabadság u. 25-27.) értékesíteni kívánja a szarvasi belterületi 2415/1/B/12. hrsz alatti ingatlan, mely természetben a Szarvas, Hunyadi u. 4. B. lépcsőház IV. emelet 12. szám alatt található.

Az ingatlan értékesítése Szarvas Város Önkormányzatának az önkormányzat tulajdonában lévő lakások és helyiségek elidegenítéséről szóló, többször módosított 18/1994. (VI.13.) számú rendelet és az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 7/2005. (IV.21.) számú rendeletek alapján nyilvános pályázat keretében történik.

Az ingatlan alapadatai:

Címe: Szarvas, Hunyadi u. 4. B. lh. IV. emelet 12. hrsz. szobák száma alapt. komfortos. 2415/1/B/12. 2. 56 m² komfortos
Az értékesítésre kijelölt ingatlan ingatlanforgalmi szakértő által megállapított forgalmi értéke (irányára): 5.400.000,- Ft, azaz ötmillió-négy-száz-ezer 00/100 forint. A vonatkozó önkormányzati rendelet értelmében vételárkedvezmény és részletfizetési kedvezmény nem adható.

Az ingatlan megvásárlására vonatkozó pályázatot 2005. augusztus 31. napjának 10.00 órájáig írásban, zárt borítékban kell benyújtani Szarvas Város Polgármesteréhez vagy a Polgármesteri Hivatal Pénzügyi és Gazdasági Osztályához. A zárt borítékban „Pályázat a Szarvas, Hunyadi u. 4. B. lépcsőház IV. emelet 12. szám alatti ingatlan megvásárlására” felíratot kell feltüntetni és a borítékhoz csatolni kell az 5 % bánatpénz befizetését igazoló bizonylat másolatát.

A pályázat érvényességéhez a bruttó vételár 5 %-át, 270.000,- Ft azaz kétszáz-hetven-ezer 00/100 forintot a Polgármesteri Hivatal pénztárába be kell fizetni, a pályázat benyújtását megelőzően. Ha a nyertes pályázó az adásvételi szerződést neki felróható okból 60 napon belül nem köti meg, akkor a bánatpénzt elveszíti. A nem nyertes pályázónak a bánatpénz kamatmentesen 5 munkanapon belül visszajár.

A pályázat érvényességéhez az ajánlatnak tartalmazni kell a következőket:

- a pályázó neve, születési neve, születési helye és ideje, anyja neve, lakcíme, személyi azonosítója, személyi száma (jogi személy esetén elnevezése, székhelye, cégjegyzékszám vagy bírósági nyilvántartásba vételi száma, törzsszáma, képviselőjének neve)
- a pályázó által ajánlott vételár, amely nem lehet kevesebb az ingatlanforgalmi szakértő által megállapított forgalmi értéknél,
- a vételár megfizetésének a pályázó által ajánlott feltételeit
- a pályázó nyilatkozatát arról, hogy ajánlatát a felbontástól számított 60 napig fenntartja (ajánlati kötöttség).
- a borítékhoz csatolni kell a bánatpénz befizetését igazoló bizonylat másolatát

Az ajánlatokat Szarvas Város Képviselő-testületének Gazdasági és Közbeszerzési Bizottsága bontja fel, és erről jegyzőkönyvet készít.

Azonos ajánlat esetén, az azonos ajánlatot tevők a pályázat felbontásától számított 8 napon belüli időpontra írásban összehívott ártárgyaláson vesznek részt. Az ártárgyaláson adott legmagasabb ajánlatot tévő pályázó válik jogosulttá az adásvételi szerződés megkötésére.

Az ingatlan előzetes egyeztetés alapján megtekinthető. További részletes tájékoztatást Szarvas Város Polgármesteri Hivatala Pénzügyi és Gazdasági Osztálya nyújt (telefonszám: 66/311-122/190 mellék).

Nem csak ünnepnapokon

A Himnusz mindannyiunké

Ezzel a címmel intézett felhívást a *Pszüart a lélek művésze* V. Majzik Mária munkásságáért Alapítvány, melyet Molnár Zoltán jutottatott el szerkesztőségünkhöz, hogy mi szarvasiak is értesüljünk egy nemes cél megvalósításához szükséges adománygyűjtésről.

V. Majzik Mária, a Magyar Örökség-díjas képzőművész, elsőként alkotta meg Kölcsey Ferenc Himnuszát egy egyedülálló szobrászati alkotásban, mely a nemzeti egységünket szimbolizálja. A mű Erkel Ferenc kedves nyaralóhelyén, Budakeszin, lesz látható a tervek szerint. A Pszüart Alapítvány az emlékmű kivitelezését vállalja fel. Azt szeretnénk, hogy a Himnusz nemcsak jeles napjaink, vagy a nagy fogadalmakra "kijelölt" üzenetadó napján szöljön az emberekhez - az emberekben, hanem mindig bennünk éljen, felmutatva bizalmunkat a szebb jövőben. Az adományozók nevét nagykönyv őrzi majd, mely a helyi könyvtárban megtekinthető. Az alkotás fővédnöke: Jókai Anna Kosuth-díjas író. Az emlékmű felavatását az anyagi háttér és a munkálatok függvényében 2005. augusztus 6-ra tervezzük, emlékezőnk Kölcsey Ferenc születésnapjára. Mindenkit szeretettel várunk az ünnepségre, melyről részletesen majd a napilapokból és a rádióból, televízióból is értesülhetünk. Támogatásukat előre is köszöni Dr. Vágó Zsuzsanna kuratóriumi elnök. **Bankszámlaszám: OTP 11742348-2001519**

További információk: székhely: 1171. Budapest, Tanár u.71.; postacím: 2200. Monor, Pf. 92.; telefonszám: 06-30-637-8341. Valamint a www.amiotthonunk.hu oldalon.