

Pályázati hirdetések

Szarvas Város Önkormányzata (5540 Szarvas, Szabadság u. 25-27.) értékesíteni kívánja a szarvasi belterületi 4227/B/13. hrsz. alatti ingatlan, mely természetben a Szarvas, Dr. Melich J. u. 2/2. B. lépcsőház IV. emelet 13. szám alatt található.

Az ingatlan értékesítése Szarvas Város Önkormányzatának az önkormányzat tulajdonában lévő lakások és helyiségek elidegenítéséről szóló, többször módosított 18/1994. (VI.13.) számú rendelete alapján nyilvános pályázat keretében történik.

Az ingatlan alapadatai:

Címe: Szarvas, Dr. Melich J. u. 2/2. B. lh. V. emelet 13.
hrsz. szobák száma alapterülete komfortfokozata
4227/B/13. 2. 51 m² komfortos

Az értékesítésre kijelölt ingatlan ingatlanforgalmi szakértő által megállapított forgalmi értéke (irányára): 4.600.000,- Ft, azaz négy millió-hatszáz ezer 00/100 forint. A vonatkozó önkormányzati rendelet értelmében vétélárkedvezmény és részletfizetési kedvezmény nem adható.

Az ingatlan megvásárlására vonatkozó pályázatot 2005. május 27. napjának 10.00 órájáig írásban, zárt borítékban kell benyújtani Szarvas Város Polgármesteréhez vagy a Polgármesteri Hivatal Pénzügyi és Gazdasági Osztályához. A zárt borítékon „Pályázat a Szarvas, Dr. Melich J. u. 2/2. B. lépcsőház IV. emelet 13. szám alatti ingatlan megvásárlására” feliratot kell feltüntetni és a borítékhoz csatolni kell az 5 % bánatpénz befizetését igazoló bizonylat másolatát.

A pályázat érvényességéhez a bruttó vételár 5 %-át, 230.000,- Ft azaz kétszáz-harmiczer 00/100 forintot a Polgármesteri Hivatal pénztárába be kell fizetni, a pályázat benyújtását megelőzően. Ha a nyertes pályázó az adásvételi szerződést neki felróható okból 60 napon belül nem köti meg, akkor a bánatpénzt elveszíti. A nem nyertes pályázónak a bánatpénz kamatmentesen 5 munkanapon belül visszajár.

A pályázat érvényességéhez az ajánlatnak tartalmazni kell a következőket:

- a pályázó neve, születési neve, születési helye és ideje, anyja neve, lakcíme, személyi azonosítója, személyi száma (jogi személy esetén elnevezése, székhelye, cégjegyzékszáma vagy bírósági nyilvántartásba vételi száma, törzsszáma, képviselőjének neve)
- a pályázó által ajánlott vételárát, amely nem lehet kevesebb az ingatlanforgalmi szakértő által megállapított forgalmi értéknél,
- a vételár megfizetésének a pályázó által ajánlott feltételeit
- a pályázó nyilatkozatát arról, hogy ajánlatát a felbontástól számított 60 napig fenntartja (ajánlati kötöttség).
- a borítékhoz csatolni kell a bánatpénz befizetését igazoló bizonylat másolatát

Az ajánlatokat Szarvas Város Képviselő-testületének Gazdasági és Közbeszerzési Bizottsága bontja fel, és erről jegyzőkönyvet készít.

Azonos ajánlat esetén, az azonos ajánlatot tevők a pályázat felbontásától számított 8 napon belüli időpontra írásban összehívott ártárgyaláson vesznek részt. Az ártárgyaláson adott legmagasabb ajánlatot tevő pályázó válik jogosulttá az adásvételi szerződés megkötésére. Az ingatlan előzetes egyeztetés alapján megtekinthető. További részletes tájékoztatást Szarvas Város Polgármesteri Hivatala Pénzügyi és Gazdasági Osztálya nyújt (telefonszám: 66/311-122/190 mellék).

Szarvas Város Önkormányzata (5540 Szarvas, Szabadság u. 25-27.) értékesíteni kívánja a szarvasi belterületi 4226/A/8. hrsz. alatti ingatlan, mely természetben a Szarvas, Jókai u. 107. A. lépcsőház I. emelet 8. szám alatt található.

Az ingatlan értékesítése Szarvas Város Önkormányzatának az önkormányzat tulajdonában lévő lakások és helyiségek elidegenítéséről szóló, többször módosított 18/1994. (VI.13.) számú rendelete alapján nyilvános pályázat keretében történik.

Az ingatlan alapadatai:

Címe: Szarvas, Jókai u. 107. A. lh. I. emelet 8.
hrsz. szobák száma alapterülete komfortfokozata
4226/A/8. 2. 56 m² komfortos

Az értékesítésre kijelölt ingatlan ingatlanforgalmi szakértő által megállapított forgalmi értéke (irányára): 5.500.000,- Ft, azaz öt millió-ötszáz ezer 00/100 forint. A vonatkozó önkormányzati rendelet értelmében vétélárkedvezmény és részletfizetési kedvezmény nem adható.

Az ingatlan megvásárlására vonatkozó pályázatot 2005. május 27. napjának 10.00 órájáig írásban, zárt borítékban kell benyújtani Szarvas Város Polgármesteréhez vagy a Polgármesteri Hivatal Pénzügyi és Gazdasági Osztályához. A zárt borítékon „Pályázat a Szarvas, Jókai u. 107. A. lépcsőház I. emelet 8. szám alatti ingatlan megvásárlására” feliratot kell feltüntetni és a borítékhoz csatolni kell az 5 % bánatpénz befizetését igazoló bizonylat másolatát.

A pályázat érvényességéhez a bruttó vételár 5 %-át, 275.000,- Ft azaz kétszáz-hetvenöt ezer 00/100 forintot a Polgármesteri Hivatal pénztárába be kell fizetni, a pályázat benyújtását megelőzően. Ha a nyertes pályázó az adásvételi szerződést neki felróható okból 60 napon belül nem köti meg, akkor a bánatpénzt elveszíti. A nem nyertes pályázónak a bánatpénz kamatmentesen 5 munkanapon belül visszajár.

A pályázat érvényességéhez az ajánlatnak tartalmazni kell a következőket:

- a pályázó neve, születési neve, születési helye és ideje, anyja neve, lakcíme, személyi azonosítója, személyi száma (jogi személy esetén elnevezése, székhelye, cégjegyzékszáma vagy bírósági nyilvántartásba vételi száma, törzsszáma, képviselőjének neve)
- a pályázó által ajánlott vételárát, amely nem lehet kevesebb az ingatlanforgalmi szakértő által megállapított forgalmi értéknél,
- a vételár megfizetésének a pályázó által ajánlott feltételeit
- a pályázó nyilatkozatát arról, hogy ajánlatát a felbontástól számított 60 napig fenntartja (ajánlati kötöttség).
- a borítékhoz csatolni kell a bánatpénz befizetését igazoló bizonylat másolatát

Az ajánlatokat Szarvas Város Képviselő-testületének Gazdasági és Közbeszerzési Bizottsága bontja fel, és erről jegyzőkönyvet készít.

Azonos ajánlat esetén, az azonos ajánlatot tevők a pályázat felbontásától számított 8 napon belüli időpontra írásban összehívott ártárgyaláson vesznek részt. Az ártárgyaláson adott legmagasabb ajánlatot tevő pályázó válik jogosulttá az adásvételi szerződés megkötésére. Az ingatlan előzetes egyeztetés alapján megtekinthető. További részletes tájékoztatást Szarvas Város Polgármesteri Hivatala Pénzügyi és Gazdasági Osztálya nyújt (telefonszám: 66/311-122/190 mellék).

Pályázati hirdetés

Szarvas Város Önkormányzata (5540 Szarvas, Szabadság u. 25-27.) értékesíteni kívánja a szarvasi belterületi 3455/A/2. hrsz. alatti ingatlan, mely természetben a Szarvas, Ságvári u. 1. szám alatt található.

Az ingatlan értékesítése Szarvas Város Önkormányzatának az önkormányzat tulajdonában lévő lakások és helyiségek elidegenítéséről szóló, többször módosított 18/1994. (VI.13.) számú rendelete alapján nyilvános pályázat keretében történik.

Az ingatlan alapadatai:

Címe: Szarvas, Ságvári u. 1.
hrsz. szobák száma alapterülete komfortfokozata
3455/A/2. 1.5 58 m² komfortos

Az értékesítésre kijelölt ingatlan ingatlanforgalmi szakértő által megállapított forgalmi értéke (irányára): 2.100.000,- Ft, azaz két millió-száz ezer 00/100 forint. A vonatkozó önkormányzati rendelet értelmében vétélárkedvezmény és részletfizetési kedvezmény nem adható.

Az ingatlan megvásárlására vonatkozó pályázatot 2005. május 13. napjának 10.00 órájáig írásban, zárt borítékban kell benyújtani Szarvas Város Polgármesteréhez vagy a Polgármesteri Hivatal Pénzügyi és Gazdasági Osztályához. A zárt borítékon „Pályázat a Szarvas, Ságvári u. 1. szám alatti ingatlan megvásárlására” feliratot kell feltüntetni és a borítékhoz csatolni kell az 5 % bánatpénz befizetését igazoló bizonylat másolatát.

A pályázat érvényességéhez a bruttó vételár 5 %-át, 105.000,- Ft azaz százötven ezer 00/100 forintot a Polgármesteri Hivatal pénztárába be kell fizetni, a pályázat benyújtását megelőzően. Ha a nyertes pályázó az adásvételi szerződést neki felróható okból 60 napon belül nem köti meg, akkor a bánatpénzt elveszíti. A nem nyertes pályázónak a bánatpénz kamatmentesen 5 munkanapon belül visszajár.

A pályázat érvényességéhez az ajánlatnak tartalmazni kell a következőket:

- a pályázó neve, születési neve, születési helye és ideje, anyja neve, lakcíme, személyi azonosítója, személyi száma (jogi személy esetén elnevezése, székhelye, cégjegyzékszáma vagy bírósági nyilvántartásba vételi száma, törzsszáma, képviselőjének neve)
- a pályázó által ajánlott vételárát, amely nem lehet kevesebb az ingatlanforgalmi szakértő által megállapított forgalmi értéknél,
- a vételár megfizetésének a pályázó által ajánlott feltételeit
- a pályázó nyilatkozatát arról, hogy ajánlatát a felbontástól számított 60 napig fenntartja (ajánlati kötöttség).
- a borítékhoz csatolni kell a bánatpénz befizetését igazoló bizonylat másolatát

Az ajánlatokat Szarvas Város Képviselő-testületének Gazdasági és Közbeszerzési Bizottsága bontja fel, és erről jegyzőkönyvet készít. Azonos ajánlat esetén, az azonos ajánlatot tevők a pályázat felbontásától számított 8 napon belüli időpontra írásban összehívott ártárgyaláson vesznek részt. Az ártárgyaláson adott legmagasabb ajánlatot tevő pályázó válik jogosulttá az adásvételi szerződés megkötésére.

Az ingatlan előzetes egyeztetés alapján megtekinthető. További részletes tájékoztatást Szarvas Város Polgármesteri Hivatala Pénzügyi és Gazdasági Osztálya nyújt (telefonszám: 66/311-122/190 mellék).

Húszéves emlékek

Szarvasra látogatott a múlt héten csütörtökön Kövér László, a Fidesz-Magyar Polgári Szövetség Országos Választmányának elnöke, aki látogatása alkalmával felkereste Domokos László országgyűlési képviselőt és Babák Mihály polgármestert is, a hivatalban. Itt fogadták a sajtó képviselőit is rövid beszélgetésre.



Domokos László elmondta, hogy a helyi és környékbeli fideszesek régóta tervezik a találkozót Kövér Lászlóval, mostanra sikerült időpontot egyeztetni. Kövér László ehhez füzte hozzá, hogy talán jobb lett volna még egy kicsit későbbre halasztani szarvasi látogatását, hiszen augusztusban lesz húsz esztendője, hogy a főiskola kollégiumában összegyűltek azok a fiatalok, akik mindenféle engedély és pénz nélkül tartották táborukat, olyan - akkoriban tabunak számító - témákról beszélgetve, mint a szegénység, a határon túli magyarok helyzete, a Bős-nagymarosi problémák. Ez volt a Fidesz fogantatása, mondta Kövér László, a Szarvasi táborban kötött ismeretségekből, kapcsolatokból született meg 1988. március 30-án, a Ménesi úton. Mostani szarvasi látogatásáról elmondta, hogy a május végére tervezett, s valószínűleg június 14-re halasztódó kongresszus előkészületeiről fog egyeztetni a szarvasi tagsággal. Az ország helyzetéről is adott rövid összefoglalót, a KSH azippi jelentésére hivatkozva kritizálta

a kormány teljesítményét, s állította, hogy amit az ellet három évben nem teljesített, a hátralévő egy esztendőben már biztosan nem fog. Lapunk kérdésére válaszolva az ellenzék-kormánypártok párbeszédéről - amit Orbán Viktor helyezett kilátásba nemrég - azt mondta el, hogy sokszor próbálták már a lényeges kérdésekben a párbeszédet kialakítani a kormánnyal, ám arra érdemben soha nem kerülhetett sor. Nagyobb problémának nevezte azonban Kövér László azt, hogy a kormány az érintettekkel, a szakmai képviselőkkel szem tárgyal, nem kéri és nem is veszi figyelembe a véleményüket. Az emberek politikától való elfordulásáról, amit a legutóbbi soproni képviselőválasztás eredménytelensége is jelzett, azt mondta el, hogy éppen a soproni választás eredményei mutatják, hogy az MSZP-szavazók maradtak távol. A fideszes jelölt a korábbi - szintén eredménytelen - időközi választás óta 1000-re lővelte szavazati számát, míg az MSZP jelöltjére a korábbi 5500-zal szemben most csak 3000 ember szavazott. **T.L.**

Egy év az Unióban

A 2004-es év történelmi jelentőségű volt mind Magyarországnak, mind az Európai Unió számára

Magyarország 10 éves felkészülése a parlament pártok konvenciója és a magyar társadalom erőfeszítéseinek köszönhetően tagja lett a fejlett európai országok politikai és gazdasági érdekközösségének.

Zökkenőmentes csatlakozás. A folyamatos gazdasági integráció és az alaposan előkészített csatlakozást alátámasztja, hogy - a tagságot megelőző felmérések és tévhitek ellenére - nem történt piacnyitási sokk, a csatlakozás nem okozott megrázkódtatást a társadalomban. Azok a félelmek is alaptalannak bizonyultak, amelyek az árak elszabadulása

a munkavállalás, a letelepedés tekintetében, amelyek egyértelműen személyes boldogulásukat segítik. Ha csak a számokat tekintjük: **Magyarország 76 milliárd Ft-os nettó bevétellel zárta az első évet.** 2004 végéig négyezer annyi támogatást sikerült kiutalni, mint Lengyelországban, tízenkétszer több kifizetés volt, mint Csehországban.

Az uniós követelmények, a közösségi politikák tekintetében **Magyarország alkalmazkodóbbá alakított.** A csatlakozási felkészülés időszakában az uniós politikákat befolyásolásuk nélkül kellett átvenni és alkalmazni, tehát Magyarországnak csak kötelezettsége volt ebben a folyamatban. A tagságot követően a jogok

és kötelezettségek egységya helyreállt, és ma már mi is részei vagyunk az uniós folyamatok alakításának. **Az uniós folyamatokban a Kormány célja,** hogy nemzetközi érdekeinket szem előtt tartva egy erős Európai Unió alakításában vegyünk részt, hozzájáruljunk a kohézió erősítéséhez. Másrészt csak egy erős Európai Unió tudja segíteni célkitűzéseinket.

Magyarország az Európai Unió tagjaként

Az uniós tagság ténye pozitív hatást gyakorolt a gazdaságra. A gazdaság fejlődése kétszerezte az uniós átlagnak. A tagság erősíti a felzárkózást. A külföldi tőkebeáramlás jelentősen, 3,4 milliárd euróra nőtt. Az EU 24 másik tagállamával folytatott külkereskedelmünk 2004-ben pozitív mérleget mutatott. Ugyan ezen belül a 15 régi tagállammal szemben is aktívak a mutatók, azonban a legnagyobb, ugrásszerű növekedés az új EU 10-ek tekintetében volt, kivételünk 30%-kal, behozatalunk 20%-kal nőtt.

Állampolgárok lehetőségei nőttek és fokozatosan nőnek, azzal, hogy külföldön tudnak tanulni, munkát vállalni. Az Erasmus és a Socrates program keretében **2004-ben 2000 magyar diák tanult külföldön.** A munkavállalás tekintetében UK 3900, IRL 2000, SE 180 fő vállalt munkát. Magyarországnak célja, hogy a munkaerő tekintetében korlátozások fenntartó országok az első átmenet végére vizsgálják felül szabályozásukat és szabadítsák fel a munkaerő piacot. **Földes Zoltán, az MSZP országgyűlési képviselője**

Termőföld - hirdetések

A 16/2002. (II.18.) Korm. rendelet értelmében a termőföld vagy a tanya tulajdonosa az ingatlanra vonatkozó vételi, illetve haszonbérleti ajánlatot köteles az elővásárlásra jogosultakkal közölni.

ni. Az ajánlatot az ingatlan fekvése szerint illetékes települési önkormányzat polgármesteri hivatalához kell benyújtani, ahol az 15 napra kifüggesztésre kerül. Ezen időszakon belül az elővásárlásra

jogosult az ajánlatot elfogadó, illetve az elővásárlási jogáról lemondó jognyilatkozatot tehet. Az elővásárlási jogról való lemondásnak kell tekinteni, ha a jogosult nem nyilatkozik.

Helyrajzi szám	Az ingatlan tulajdonosa(i)	Kifüggesztés napja	Levétele napja
Termőföld vételi ajánlat	0898/2. Tóthné Csik Mária Szarvas, Fő tér 2/C. III/8.	2005.04.27.	2005.05.13.
0549/8.	Balczó Pál Szarvas, Malom u. 3. Balczó Sándor Szarvas, Malom u. 17/1.	2005.05.02.	2005.05.18.
Termőföld bérleti ajánlat	0684/10. Bottyán Béláné Szolnok, Batár J. u. 2. Janurik Katalin Szarvas, Lehel u. 7/1.	2005.04.25.	2005.05.11.
0623/5.	Dr. Sebestyén és Társai Bt. Szarvas, Jókai u. 21.	2005.04.25.	2005.05.11.
0664/36.	Gombár István Szarvas, Tanya III. kk. 294/1.	2005.04.27.	2005.05.13.
8007.	Rumi Györgyné Szarvas, Tanya V. kk. 73.	2005.04.27.	2005.05.13.
8008.	Vargáné Balázs Daniella Marianna Szarvas, Tanya III. kk. 295.	2005.04.27.	2005.05.13.
0712/8a-1. 8102.	Pintér László Szarvas, Damjanich u. 11.	2005.05.03.	2005.05.19.