

## Pályázati hirdetések

### Bérbeadás

Szarvas Város Önkormányzata (5540 Szarvas, Szabadság u. 25-27.) hosszú távú hasznosításra meghirdeti a szarvasi belterületi 718 hrsz. alatti Körös-parti ingatlan, /Vajda Péter Gimnázium volt Körös-parti kollégiuma/ Az ingatlan alapadatai:  
Hrsz: 718  
Művelési ág: üdülő épület és udvar  
Földterület nagysága 511 m<sup>2</sup>  
Beépített alapterület: 172 m<sup>2</sup>  
Színtek nettó területe: 342 m<sup>2</sup>  
Az épület általános jellemzői:  
Földszint:  
- előtér  
- 3 db szoba, ebből kettő db külön tusolóval és wc-vel  
- 2 db raktár helyiség  
- 1 db konyha /felszerelés nélkül - csak mosogatóval/  
- 1db különálló tusoló, wc  
- 1 db kazánház /2 db fali gázkazán, 1 db gáz - fali-bojler, 1 db -talpas-gáz-bojler/  
I.emelet:  
- „L” alakú előtér  
- 4 db szoba  
- 1 db különálló tusoló, wc  
II.emelet:  
- „L” alakú előtér  
- 4 db szoba  
- 1 db különálló tusoló, wc

Egyéb:  
- a falazat 5 cm vastag szigeteléssel ellátott, az ingatlan riasztóval, telefonnal és kábel televízióval felszerelt

A bérbe adásról szóló nyilvános pályázaton részt vehet bármely belföldi természetes, vagy jogi személy, illetve vállalkozó, aki a pályázati kiírásban közölt feltételeknek eleget tesz.

1. A bérleményt fizető vendéglátás (szállás, vendéglátás) céljára lehet hasznosítani.  
2. A bérleti szerződés időtartama: 10 év  
3. Az ingatlan fekvését, állapotát, műszaki és infrastrukturális állapotát figyelembe véve a bérleti díj mértéke tárgyév: június hó 01. napjától - szeptember hó 30-ig havonta bruttó 250.000,- Ft/hó, a fennmaradó többi hónapra bruttó 150.000 Ft/hó, mely a bérleti szerződés megkötését követő év végétől kezdődően évenként az előző évi hivatalos inflációs rátának megfelelő arányban növekszik. Ezen bérleti díj nem tartalmazza a közüzemi díjakat, melynek viselése a bérlet terhére.  
4. A bérlet a bérleményben alapvető szerkezeti változtatásokat, átalakításokat a bérbeadó tulajdonosi hozzájárulása nélkül nem végezhet. Az esetleges átalakításokhoz szükséges tulajdonosi hozzájárulás nem mentesíti az egyéb engedély megszerzése alól.  
5. A pályázat érvényességéhez az ajánlatnak tartalmaznia kell a következőket:  
- a pályázó nevét, születési neve, születési helye és ideje, anyja neve, lakcíme, személyi azonosítója (jogi személy esetén elnevezése, székhelye, cégjegyzékszáma vagy bírósági nyilvántartásba vételi száma, képviselőjének neve)  
- a fizető vendéglátó tevékenység folytatására feljogosító engedély másolatát  
- nyilatkozatot arról, hogy a pályázati feltételeket elfogadja.  
6. A pályázati tárgyaláson csak az a pályázó vehet részt, aki pályázati ajánlatát az előírt időben és tartalommal benyújtotta.  
7. Szarvas Város Önkormányzata a prioritási szempontokat figyelembe véve a pályázóval köt bérleti szerződést, aki a legmagasabb bérleti díjra tesz ajánlatot. Azonos ajánlatot tevő pályázók között ártárgyalás /licit/ kerül megrendezésre, melyet a Gazdasági és Közbeszerzési Bizottság bonyolít.  
8. Az ingatlan hosszú távú bérbevételeire vonatkozó pályázatot 2005. május 31. napjának 12.00 órájáig írásban, zárt borítékban kell benyújtani Szarvas Város Polgármesteréhez. A zárt borítékban „Pályázat a Szarvas belterületi 718 hrsz-ú ingatlan bérbevétele” feliratot kell feltüntetni.  
9. A nyertes pályázónak tudomásul kell venni, hogy a bérleti szerződés megkötésekor a bérbeadó nem köteles másik bérleményt biztosítani, valamint a leendő bérlet terítési díja nem tarthat igényt.  
10. A nyertes pályázó köteles az ingatlanra vagyongbiztosítást kötni.  
11. A nyertes pályázóval kötendő szerződésre egyebekben a Ptk. bérleti szerződésre vonatkozó rendelkezései az irányadóak.  
Az ingatlan előzetes egyeztetés alapján megtekinthető. További részletes tájékoztatást Szarvas Város Polgármesteri Hivatala Pénzügyi és Gazdasági Osztálya nyújt (telefonszám: 66/311-122/190 mellék).

Az ajánlatokat Szarvas Város Képviselő-testületének Gazdasági és Közbeszerzési Bizottsága bontja fel, és erről jegyzőkönyvet készít.  
A pályázatot kiíró fenntartja azon jogát, hogy a pályázatot /pályázatokat/ indoklás nélkül eredménytelennek minősítse.

### Vétel

Szarvas Város Önkormányzata (5540 Szarvas, Szabadság u. 25-27.) értékesíteni kívánja a szarvasi belterületi 2392/2/A/24. hrsz. alatti ingatlan, mely természetben a Szarvas, Béke u. 3. A lépcsőház IV. emelet 24. szám alatt található.  
Az ingatlan értékesítése Szarvas Város Önkormányzatának az önkormányzat tulajdonában lévő lakások és helyiségek elidegenítéséről szóló, többször módosított 18/1994. (VI.13.) számú rendelete alapján nyilvános pályázat keretében történik.

**Az ingatlan alapadatai: Címe: Szarvas, Béke u. 3. A lépcsőház VI. emelet 24. hrsz szobák száma alapterület komfortfok. 2392/2/A/24. 2. 47 m<sup>2</sup> komfortos**

Az értékesítésre kijelölt ingatlan ingatlanforgalmi szakértő által megállapított forgalmi értéke (irányára): 5.300.000,-Ft, azaz ötmillió-háromszázézer 00/100 forint. A vonatkozó önkormányzati rendelet értelmében vételárkedvezmény és részletfizetési kedvezmény nem adható.

Az ingatlan megvásárlására vonatkozó pályázatot 2005. május 06. napjának 10.00 órájáig írásban, zárt borítékban kell benyújtani Szarvas Város Polgármesteréhez. A zárt borítékban „Pályázat a Szarvas, Béke utca 3 A. lépcsőház IV. emelet 24. szám alatti ingatlan megvásárlására” feliratot kell feltüntetni. A pályázat érvényességéhez az ajánlatnak tartalmaznia kell a következőket:

- a pályázó neve, születési neve, születési helye és ideje, anyja neve, lakcíme, személyi azonosítója, személyi száma (jogi személy esetén elnevezése, székhelye, cégjegyzékszáma vagy bírósági nyilvántartásba vételi száma, törzsszáma, képviselőjének neve)  
- a pályázó által ajánlott vételárát, amely nem lehet kevesebb az ingatlanforgalmi szakértő által megállapított forgalmi értékénél,  
- a vételár megfizetésének a pályázó által ajánlott feltételeit  
- a pályázó nyilatkozatát arról, hogy ajánlatát a felbontástól számított 90 napig fenntartja (ajánlati kötöttség).

Az ajánlatokat Szarvas Város Képviselő-testületének Gazdasági és Közbeszerzési Bizottsága bontja fel, és erről jegyzőkönyvet készít.  
Azonos ajánlat esetén, az azonos ajánlatot tevők a pályázat felbontásától számított 8 napon belüli időpontra írásban összehívott ártárgyaláson vesznek részt. Az ártárgyaláson adott legmagasabb ajánlatot tevő pályázó vállj jogosultt az adásvételi szerződés megkötésére.  
Az ingatlan előzetes egyeztetés alapján megtekinthető. További részletes tájékoztatást Szarvas Város Polgármesteri Hivatala Pénzügyi és Gazdasági Osztálya nyújt (telefonszám: 66/311-122/190 mellék).

### Civileknek

## Működésre, együttműködésre

Babák Mihály polgármester juttatta el lapunkhoz a Nemzeti Civil Alap Civil Önszerveződés, Szakmai és Területi Együttműködési Kollégiuma, valamint a Nemzeti Civil Alapprogram Dél-alföldi Regionális Kollégiumának pályázati felhívását, hogy ezúton is felhívja a helyi és környékbeli civil szervezetek figyelmét a pályázati lehetőségekre.

A regionális kollégium pályázatán a civil szervezetek 2005. évi működésükhöz nyerhetnek vissza nem térítendő forrásokat, a Dél-alföldi Régióban 398 millió forint áll rendelkezésre, egy-egy szervezet legfeljebb 7 millió forint működési támogatásra pályázhat május 2-iki beadási határidővel. A részleteket az érdeklődők a [www.nca.hu](http://www.nca.hu) és a [www.allamkincstar.gov.hu](http://www.allamkincstar.gov.hu) honlapokon találják.

A másik pályázati lehetőség az együttműködést igyekszik elősegíteni a közhasznú és kiemelten közhasznú civil szervezetek körében 363 milliósi kerettel. A részleteket szintén a [www.nca.hu](http://www.nca.hu) és a [www.allamkincstar.gov.hu](http://www.allamkincstar.gov.hu) honlapon találják.

A polgármesternek Göncz Kinga miniszter is írt egy figyelemfelhívó levelet a pályázati lehetőségekre, mellékelve egyúttal, hogy tavaly hány szervezet részesült Szarvason az NCA forrásaiból. E szerint 17 civil szervezet nyert, jellemzően 150-300 ezer forintos támogatást, míg a NIMFEA Természetvédelmi Egyesület egymaga, több pályázaton összesen 11 millió 850 ezer forintos támogatásban részesült.

### Tisztelt Civil Szervezet Vezető!

A Vajda Péter Művelődési Központ és a Közösségfejlesztők Békés Megyei Egyesülete "Kistérségi tájékoztató fórumot" szervez a Nemzeti Civil Alapprogram 2005. évi pályázatairól - 2005. április 18-án (hétfőn) 16.30-tól a szarvasi Polgármesteri Hivat földszinti tanácskozótermében. A fórum előadója Czene Boglárka a Békés Megyei Kincstár pályázatos referense.

## Jószolgálati iroda

A közelmúltban fordult Babák Mihály polgármesterhez Varga Zoltán a megyegyűlés elnöke azzal a kéréssel, hogy tájékoztassa a város kulturális intézményeit, egyéb szervezeteket a gyulai székhelyű Regionális Jószolgálati Iroda létrejöttéről, tevékenységéről. Az iroda munkájáról az alábbi ismertetést adta: A magyar-román határmenti térségben az utóbbi években egyre szelesebb körűvé váltak a különféle oktatási-kulturális és egészségügyi intézmények számára szervezett gyűjtések és más típusú segítségnyújtások. A modernizációs folyamat felerősödése nyomán a különféle szervezetekben, intézményekben és vállalkozásokban nagy tömegben cserélődnek a különféle technikai eszközök és berendezések. A még használható állapotban lévő javak kincset érnek ott, ahol semmi sincs. Az eddig többnyire egyes személyekhez kapcsolódó alkalmi jellegű segítségnyújtási akciók helyett átfogó, szervezett, folyamatos segítségnyújtó rendszerre van szükség.

A Tessedik Sámuel Főiskola Egészségügyi Intézete (Gyula) és a Magyarországi Románok Országos Önkormányzata (Gyula) erre a célra Regionális Jószolgálati Irodát szervezett a gyulai főiskolán.

Az iroda a segélyigények és az adományozási szándékok folyamatos nyilvántartásával és közvetítésével a magyar-román határmenti térségben megteremteti a kölcsönös segítségnyújtás lehetőségeinek feltárását és a megfelelő helyekre juttatja az adományokat.

Tevékenységében kiemelt szerepet kap a testvértelepülések oktatási-kulturális, egészség-

ügyi és szociális szervezeteinek és intézményeinek segítése.

Az iroda működésének fontos szerepe lehet a magyar-román bizalomépítésben és az együttműködési készség erősítésében. Részletes információ: Illésné Benedek Judittól a főiskolán az alábbi elérhetőségeken szerezhető be: Telefon/fax: 66-561-620, E-mail: [judit@eukar.gyula.kf.hu](mailto:judit@eukar.gyula.kf.hu)

Meghívó a Városi Könyvtár gyermekrészlegében (Szabadság u. 28.) tartandó

## EU-Információs Napra

a Békés Megyei Könyvtár Európai Információs Pontja és a Szarvasi Városi Könyvtár Információs Alpontja szervezésében **2005. április 21-én de. 10 órától 16 óráig** a Miniszterelnöki Hivatal „Rólunk szólunk” c. információs kampány keretében.

Felső tagozatos általános iskolai osztályokat hívunk meg, de a rendezvény minden érdeklődő számára nyitott. Lehetőséget biztosítunk arra, hogy az érdeklődők kérdéseket tegyenek fel az EU-ról helyben, a 6 számítógép segítségével interneten, ill. az ingyenes telefonos EU-vonalon. A helyszínen lehetőség nyílik EU-tató kitöltésére. A helyesen kitöltött totókért az érdeklődők az EUvonal logójával ellátott kisebb ajándéktárgyakat kapnak.

Az internetezési lehetőség - más témában - e napon szünetel.

Minden érdeklődőt szeretettel várunk!

## Ez nem áprilisi tréfa: ismét gyógyszer-áremelés

Április 1-jén újabb gyógyszerár-emelés sújtotta az embereket. Több száz, a mindennapi életben használt gyógyszer, fájdalomcsillapító, altató, hashajtó, szemcseppek és fogazógyógyászati árá emelkedett jelentős mértékben. Az elmúlt három évben majd egy tucat alkalommal emelkedett a patikaszerek ára, nem egyszer az infláció két-háromszorosával. Nem egy olyan gyógyszer van, amelynek ára a szocialista kormány idején száz, kétszáz, sőt, háromszáz százalékkal emelkedett. A Fidesz felszólítja a kormányt, hogy ne csupán a gyógyszergyártóktól várjon el nagyobb felelősséget és önmérsékletet, hanem ő maga is tegyen valamit a gyógyszerárak megfékezésé érdekében. Elvárjuk Gyurcsány Ferentől és kormányától, hogy szakít eddigi rossz gyakorlatával, és vállalja: hátralevő hivatali idejében már nem emeli tovább a gyógyszerek árait, és nem tesz újabb terhetek a betegek vállára.

Tisztelettel:  
**Domokos László Szarvas, Kondoros, Gyomaendrőd, Békésszentandrás, Csabacsüd, Hunya, Kardos, Örménykút országgyűlési képviselője**

## Fél éves a Gyurcsány kormány - Csak ígéreték és duma

Adócsökkentés? Gyurcsány Ferenc három új adót vezetett be, hétszer emelt különböző adókat, és 17 esetben emelt meg különböző illetekeket. A Magyar Kereskedelmi és Iparkamara adatai szerint csak 2004-ről 2005-re mintegy 100 milliárd forintos többlet adó- és járulékteher került a vállalkozók vállára.

Csökkenő államadósság? Gyurcsány Ferencnek az államadósság növekedésének ütemét sem sikerült mérsékelnie. Míg az előző évben havonta 100 milliárd forinttal nőtt az államadósság, 2005 első két hónapjában ez a növekedés háromszorozódott. A miniszterelnök eddig nem válaszolt arra a kérdésre, hogy hová lett ez a temérdek pénz.

Tisztelettel:  
**Domokos László Szarvas, Kondoros, Gyomaendrőd, Békésszentandrás, Csabacsüd, Hunya, Kardos, Örménykút országgyűlési képviselője**

## Felhívás

A Földművelésügyi és Vidékfejlesztési Minisztérium **13/2002. (I.13.) rendelete** alapján az egész ország területén el kell végezni a **róka vesztség elleni** száján át történő vakcinázást. **Szarvas város területén** a vakcinázási kampányt **2005. április 10-17.** között hajtják végre. A Békés Megyei Állategészségügyi és Élelmiszer Ellenőrző Állomás V. sz. Állategészségügyi Kerület Főállatorvosa **2005. április 10-május 06. között ezúttal rendel el, annak érdekében, hogy a vakcinához csak a vadon élő húsok juhásanak hozzá. A kampány megkezdésétől számított 21 napig** az ebeket megkötvé vagy zárva kell

tartani, és csak poráron szabad közterületre vinni. A jelzett időszak alatt a kezelt területen **tilos a legeltetés.**

A vakcinát tartalmazó fólia kapszula szürkésbarna színű, büzös szagú csatlétkébe (hüspogácsába) van elhelyezve. A csatlétek kihelyezése kis magasságból, repülőgépről történik, ahol ez nem valósítható meg, ott kézi kihelyezéssel. A vakcina emberre, állatra **veszélyt nem jelent**, ennek ellenére **nem szabad hozzányúlni**. Ha a vakcina ép bőrfelületre kerül, elegendő a jódtartalmú fertőtlenítőszerrel vagy ennek hiányában 70%-os alkohollal érinténi lemosás. Ilyen jellegű érintkezés esetén védőoltásra nincs szükség. Azonban haladé-

ktalanul **orvoshoz kell fordulni** akkor, ha az oltóanyag friss seb- vagy nyálkahártyára kerül. Aki a vakcinázott területen elhullott vadon élő, vagy háziállatot talál, a tetemet hagyja érintetlenül, és haladéktalanul **értesítse a legközelebbi állatorvosát, a helyi önkormányzatot vagy a vadászársaságot.**

Felhívjuk a lakosság figyelmét arra, hogy a Szarvasi KOMÉP Kft. a közterületen kóborló kutyákat begyűjti. A befogott ebek a Gyepmesteri telepre (Mezőberényi út) kerülnek, és azokat tulajdonosik csak a tartási költségek rendezését követően kaphatják vissza.

**Szarvas Város Polgármesteri Hivatala Igazgatási és Hatósági Oszt.**

## Termőföld hirdetések

	Helyrajzi szám	Az ingatlan tulajdonosa(i)	Kifüggesztés napja	Levétel napja
Termőföld vételi ajánlat	0595/4.	Nagy István Zoltán Kenderes, Ady u. 1/B.	2005.04.04.	2005.04.20.
	0735/3.	VÍZMŰÉPÍTŐ Rt. Szarvas, Béke ltp. 1/C/1/5.	2005.04.12.	2005.04.28.
	0619/3.	Ambrus Imre Csabacsüd, József A. u. 9.	2005.04.13.	2005.04.29.