

## Kitekintő

### Az országba

**Másodfokon** – Másodfokú belvízvédelmi készültséget rendelt el a Bodroghözben Tiszakarád térségében az Észak-magyarországi Környezetvédelmi és Vízügyi Igazgatóság (Ékövizig) – közölte Felbermann Tamás ügyelvezető. Az Ékövizig területén összességében mintegy 9 ezer hektár mezőgazdasági területet borít belvíz, első fokú a belvízvédelmi készütség a dél-borsodi, a hevesi és a taktaközi térségben. A Bodroghözben azonban már másodfokúra kellett emelni a készütségi szintet.

Visszautasították – Az agrártárca és a gazdák közötti megállapodás tartalmának megkérdőjelezése nem szakmai, hanem politikai szándékot takar, a gazdák képviseletében visszautasítunk minden olyan törekvést és szándékot, amely a gazdák tiszta ügyét politikai célokra kívánja felhasználni – jelentette ki Péter Mihály, a gazdák válságstábjának tagja. Gyurcsány Ferenc a megállapodás aláírását követően adott nyilatkozatában fogalmazott úgy, hogy a gazdák a költségvetés kereteit meghaladó követeléseikben "meghátráltak". A kormányfő szerint a gazdák elfogadták, hogy a költségvetésen kívül nincs támogatás, valamint azt, hogy a szakmát a politikától el kell választani. Gyurcsány Ferenc a közszolgálati televízióban úgy vélte, hogy a megegyezés az állhatatosság és a felelősség sikere. A válságstáb közleménye felhívta a gazdákat a megállapodás maradéktalan betartására, a nemzeti ünnep méltó megünneplésére és minden további demonstráció helyett a tavaszi munkák megkezdésére.

**Megegyezésre buzdítottak** – Megegyezést, nemzeti összefogást sürgettek a nemzeti ünnep kormánypárti szónokai, míg az ellenzéki politikusok szerint a kormány politikája beárnyékolja az ünnepet. Gyurcsány Ferenc az 1848-49-es forradalom és szabadságharc, valamint az 1956-os forradalom elbukására, majd az azt követő "kiegyezésre" utalva kijelentette: a szabadság és demokrácia eszménye mára kissé megkopott. Közölte, hogy új programra van szükség, de nincs szükség sem forradalomra, sem kiegyezésre, csak megegyezésre egy felemelkedő Magyarországrt. Miközben Gyurcsány Ferenc beszélt, a Múzeum kerten kívül összegyűlt tömeg végig fűttel, bekiabálásokkal igyekezett elhallgattatni a szónokot. A kertben lévő emberek tapsoltak. Új kiegyezést sürgett David Ibolya, az Országgyűlés alelnöke Veszprémben. Szerinte nem külső ellenség, "mi saját magunk lövünk egymásra". Ader János szerint ma sincs olyan erő, amely képes lenne feltartóztatni Magyarországot XXI. századi polgárosodását. A legnagyobb ellenzéki párt politikusa szerint a változtatás elemi eréjű igénye tette a magyar szabadság napjává 1848. március 15-ét. "A változást pedig, amit sokan akarnak, nincs erő, ami feltartóztatni lenne képes" – mondta. Az 1848-at jellemző szolidaritást hiányolta kedden ünnepi beszédében Kósa Lajos, Debrecen polgármestere. Az 1848/49-es forradalom és szabadságharcra emlékezve úgy fogalmazott, hogy 15 évvel a rendszerváltás után vitathatatlanul demokrácia van Magyarországon, ugyanakkor a mai demokratikus szervezetteknek, politikusoknak, sajtóknak semmivel nem nagyobb a becsülete, mint például 1987-ben volt.

**Nem fogadták el** – A Sertésszövetség nem írta alá az agrártárca és a gazdák által megkötött március 13-ai megállapodást, mivel szerintük a gazdák eredeti petíciójában megfogalmazott célokból szinte semmi sem teljesült – jelentette ki Sákán Antal, az érdekképviselet elnöke.

### A megyébe

**Drograzzia** – Március 13-án reggel 6 óra 30 perckor jelentős rendőri erővel ellenőrzés alá vonták a békéscsabai Eldorádó discót, ahol kb. 400 fiatal tartózkodott. Közülük 31 főnél a helyszínen tartózkodó orvos megállapította a kábítószerfogyasztás tényét, őket előállították és velük szemben büntetőeljárást kezdeményeztek. A helyiség kiürítése után eldobálva és elrejtve nagy mennyiségű kábítószerzert találtak.

**Újra együtt** – Fennállásának 55. évfordulóján Újra együtt a Körös-cimmel jubileumi műsort adott a Körös Táncegyüttes Gyulán, az Erkel Ferenc Általános Művelődési Központban. A telt ház előtt zajló, magas színvonalú műsorban felleptek mindazon együttesek táncosai, akiknek köze volt, van a Köröshöz, ezután dolgoznak benne, vagy életkoruk folytán létrehozták az utóegyütteseket. A jubileumi műsorban más együttesek táncosai is köszöntöttek az ünneplő Körös Táncegyüttes.

**Árhullám** – A Körösök hegyvidéki vízrendszerében a március 12-én esett csapadék és a következő napi olvadás hatására folyóinkon árhullámok alakultak ki – közölte Bak Sándor, a Körös-vidéki Környezetvédelmi és Vízügyi Igazgatóság vezetője. Az igazgatóság tegnapi reggel 6 órától elsőfokú árvízvédelmi készültséget rendelt el a Fekete-Körös menti védvonalakra. Az előrejelzések szerint a Fekete-Körösön Antnán másodfokú szintet meghaladó, 610 centiméteres tetőzésre lehet számítani. Békésnél a Kettős-Körösön március 17-én este 585 centiméter, a Berettyón Szeghalomnál március 19-én 310 centiméteres tetőzés várható. Biharfüreden a hó vastagsága 212 centiméter, az olvadás szakaszos.

**Kitüntetettek** – Mint minden évben, idén is adtak át kitüntetéseket március 15-e alkalmából. Hat Békés megyei, a térséghez kötődő személy munkáját is rangos kitüntetéssel ismerték el. MádI Ferenc köztársasági elnök Kossuth-díjat adományozott a tótkomlói születésű Závada Pál, József Attila-díjas írónak, szociológusnak, a magyar történelem állomásait bemutató, szépirói, szociográfusi, szerkesztői tevékenységéért. A köztársasági elnök a Magyar Köztársaság Ezüst Erdemkeresztjével tüntette ki dr. Kis István alezredest, a megyei főkapitányság hivatalvezetőjét. Bozóki András kulturális miniszter a Magyar Köztársaság Ezüst Erdemkeresztjével tüntette ki Valach Máriaát, a Békés Megyei Jókai Színház jelmezkvitelező-műhelyvezetőjét. Kiemelkedő iparművészeti teljesítményéért Ferenczy Noémi-díjat kapott a mezőberényi kötődésű Gerle Margit keramikus. Nemzeti ünnepünkön Tánccsis Mihály-díjjal tüntették ki Sarusi Mihály újságíró, aki több éven át dolgozott a Viharsarokban. Pro régió-díjat kapott munkája elismeréseként Timár Judit, a Magyar Tudományos Akadémia Békés megyei képviseletének tudományos főmunkatársa.

## Pályázati hirdetemény

**Szarvas Város Önkormányzata (5540 Szarvas, Szabadság u. 25-27.) értékesíteni kívánja a szarvasi belterületi 2392/2/A/24. hrsz. alatti ingatlant, mely természetben a Szarvas, Béke u. 3. A lépcsőház IV. emelet 24. szám alatt található.**

Az ingatlan értékesítése Szarvas Város Önkormányzatának az önkormányzat tulajdonában lévő lakások és helyiségek elidegenítéséről szóló, többször módosított 18/1994. (VI.13.) számú rendelete alapján nyilvános pályázat keretében történik.

**Az ingatlan alapadatai:**

Címe: Szarvas, Béke u. 3. A lépcsőház IV. emelet 24. hrsz. szobák száma alapterülete komfortfokozata 2392/2/A/24. 2. 47 m<sup>2</sup> komfortos

Az értékesítésre kijelölt ingatlan ingatlanforgalmi szakértő által megállapított forgalmi értéke (irányára): 5.300.000,-Ft, azaz ötmillió-háromszázezer 00/100 forint. A vonatkozó önkormányzati rendelet értelmében vételárkedvezmény és részletfizetési kedvezmény nem adható.

Az ingatlan megvásárlására vonatkozó pályázatot 2005. május 06. napjának 10.00 órájáig írásban, zárt borítékban kell benyújtani Szarvas Város Polgármesteréhez. A zárt borítékon „Pályázat a Szarvas, Béke utca 3 A. lépcsőház IV. emelet 24. szám alatti ingatlan megvásárlására” feliratot kell feltüntetni. A pályázat érvényességéhez az ajánlatnak tartalmaznia kell a következőket:

– a pályázó neve, születési neve, születési helye és ideje, anyja neve, lakcíme, személyi azonosítója, személyi száma (jogi személy esetén elnevezése, székhelye, cégjegyzékszáma vagy bírósági nyilvántartásba vételi száma, törzsszáma, képviselőjének neve)

– a pályázó által ajánlott vételárat, amely nem lehet kevesebb az ingatlanforgalmi szakértő által megállapított forgalmi értéknél, – a vételár megfizetésének a pályázó által ajánlott feltételeit

– a pályázó nyilatkozatát arról, hogy ajánlatát a felbontástól számított 90 napig fenntartja (ajánlati kötöttség).

Az ajánlatokat Szarvas Város Képviselő-testületének Gazdasági és Közbeszerzési Bizottsága bontja fel, és erről jegyzőkönyvet készít.

Azonos ajánlat esetén, az azonos ajánlatot tevők a pályázat felbontásától számított 8 napon belüli időpontra írásban összehívott ártárgyaláson vesznek részt. Az ártárgyaláson adott legmagasabb ajánlatot tevő pályázó válik jogosulttá az adásvételi szerződés megkötésére.

Az ingatlan előzetes egyeztetés alapján megtekinthető. További részletes tájékoztatást Szarvas Város Polgármesteri Hivatala Pénzügyi és Gazdasági Osztálya nyújt (telefonszám: 66/311-122/190 mellék).

## Pályázati kiírás

**A Körös-szögi Kistérségi Területfejlesztési Ügynökség Kht. pályázatot hirdet a Szarvason megrendezésre kerülő III. Lovas Világatlalkozó és társrendezvényei (Pásztortalalkozó és Dudásfesztivál) 2005. július 21-24.-ig tartó 4 napos rendezvény résztvevőinek étkeztetésére.**

Pályázhatnak jogi személyek, vállalkozók, akiknek tevékenységi körében a kiírásban megjelölt feladat szerepel, valamint rendelkeznek működési engedéllyel, bejegyzett telephellyel, szükséges szakhatósági engedélyekkel.

A pályázat benyújtása: postán, vagy személyesen, zárt borítékban A pályázat beérkezési határideje: 2005. április 05. (kedd, 12 óra), helye: Körös-szögi Kht. (5540 Szarvas, Arpád köz 4.) A pályázat elbírálásának eredményéről minden pályázót levélben értesítünk 2005. április 15-ig.

A pályázattal kapcsolatos részletes kiírást minden pályázó a Körös-szögi Kht. irodájában megkaphatja, illetve letöltheti honlapunkról: (www.lovasvilagatlalkozo.hu)

További információk: Tóth Ferenc Mobil: 06-20-9-621-009 Körös-szögi Kht. Telefon: 06-66-216-607

A Körös-szögi Kistérségi Területfejlesztési Ügynökség Kht. pályázatot hirdet a Szarvason megrendezésre kerülő III. Lovas Világatlalkozó és társrendezvényei (Pásztortalalkozó és Dudásfesztivál) 2005. július 21-24. -ig tartó 4 napos rendezvényre az ide látogató vendégek melegkonyhás vendéglátó szolgáltatás ellátására.

A központi rendezvény helyszínére :

(Szarvasi Sportpálya)  
Melegkonyhás vendéglátó egység : 4 hely  
Büfé jellegű vendéglátó egység: 3 hely  
A Pásztortalalkozó és Dudásfesztivál helyszínére:  
(Szarvasi Erzsébet Liget)

Melegkonyhás vendéglátó egység: 3 hely  
Büfé jellegű vendéglátó egység: 1 hely  
Pályázhatnak jogi személyek, vállalkozók, akiknek tevékenységi körében a kiírásban megjelölt feladat szerepel, valamint rendelkeznek működési engedéllyel, bejegyzett telephellyel, szükséges szakhatósági engedélyekkel.

A pályázat benyújtása: postán, vagy személyesen, zárt borítékban A pályázat beérkezési határideje: 2005. április 05. (kedd, 12 óra), helye: Körös-szögi Kht. (5540 Szarvas, Arpád köz 4.) A pályázat elbírálásának eredményéről minden pályázót levélben értesítünk 2005. április 15-ig.

A pályázattal kapcsolatos részletes kiírást minden pályázó a Körös-szögi Kht. irodájában megkaphatja, illetve letöltheti honlapunkról: (www.lovasvilagatlalkozo.hu)

További információk: Tóth Ferenc Mobil: 06-20-9-621-009 Körös-szögi Kht. Telefon: 06-66-216-607

***Helényi István ügyvezető igazgató,***  
***a Szervező Bizottság alelnöke***

## Pályázati hirdetemény

### (Bérbeadás)

**Szarvas Város Önkormányzata (5540 Szarvas, Szabadság u. 25-27.) hosszú távú hasznosításra meghirdeti a szarvasi belterületi 718 hrsz. alatti Körös-parti ingatlant. /Vajda Péter Gimnázium volt Körös-parti kollégiuma/**

**Az ingatlan alapadatai:**

Hrsz: 718, művelési ág: üdülő épület és udvar, földterület nagysága 511 m<sup>2</sup>, beépített alapterület: 172 m<sup>2</sup>, szintek nettó területe: 342 m<sup>2</sup>

**Az épület általános jellemzői:**

*Földszint:* előtér, 3 db szoba, ebből kettő db külön tusolóval és wc-vel, 2 db raktár helyiség, 1 db konyha /felszerelés nélkül – csak mosogatóval-/, 1db különálló tusoló, wc, 1 db kazánház /2 db fali gázkazán, 1 db gáz -fali-bojler, 1 db -talpas- gáz bojler/

*Lemelet:* „L” alakú előtér, 4 db szoba, 1 db különálló tusoló, wc *II.emelet:* „L” alakú előtér, 4 db szoba, 1 db különálló tusoló, wc

**Egyéb:**

– a falazat 5 cm vastag szigeteléssel ellátott, az ingatlan riasztóval, telefonnal és kábel televízióval felszerelt

A bérbe adásról szóló nyilvános pályázaton részt vehet bármely belföldi természetes, vagy jogi személy, illetve vállalkozó, aki a pályázati kiírásban közölt feltételeknek eleget tesz.

- A bérleményt fizető vendéglátás (szállás, vendéglátás) céljára lehet hasznosítani.
- A bérleti szerződés időtartama: 10 év
- Az ingatlan fekvését, állagát, műszaki és infrastrukturális elátottságát figyelembe véve a bérleti díj mértéke tárgyév: június hó 01. napjától - szeptember hó 30-ig havonta bruttó 250.000. Ft/hó, a fennmaradó többi hónapra bruttó 150.000 Ft/hó, mely a bérleti szerződés megkötését követő év végétől kezdődően évenként az előző évi hivatalos inflációs rátának megfelelő arányban növekszik. Ezen bérleti díj nem tartalmazza a közüzemi díjakat, melynek viselése a bérlet terhéli.
- A bérló a bérleményben alapvető szerkezeti változtatásokat, átalakításokat a bérbeadó tulajdonosi hozzájárulása nélkül nem végezhet. Az esetleges átalakításhoz szükséges tulajdonosi hozzájárulás nem mentesíti az egyéb engedélyek megszerzése alól.
- A pályázat érvényességéhez az ajánlatnak tartalmaznia kell a következőket:
  - a pályázó nevét, születési neve, születési helye és ideje, anyja neve, lakcíme, személyi azonosítója (jogi személy esetén elnevezése, székhelye, cégjegyzékszáma vagy bírósági nyilvántartásba vételi száma, képviselőjének neve)
  - a fizető vendéglátó tevékenység folytatására feljogosító engedély másolatát
  - nyilatkozatot arról, hogy a pályázati feltételeket elfogadja.
- A pályázati tárgyaláson csak az a pályázó vehet részt, aki pályázati ajánlatát az előirt időben és tartalommal benyújtotta.
- Szarvas Város Önkormányzata a prioritási szempontokat figyelembe véve azzal a pályázóval köt bérleti szerződést, aki a legmagasabb bérleti díjra tesz ajánlatot. Azonos ajánlatot tevő pályázók között ártárgyalás /licit/ kerül megrendezésre, melyet a Gazdasági és Közbeszerzési Bizottság bonyolít.
- Az ingatlan hosszú távú bérbevetelére vonatkozó pályázatot 2005. május 31. napjának 12.00 órájáig írásban, zárt borítékban kell benyújtani Szarvas Város Polgármesteréhez. A zárt borítékon „Pályázat a Szarvas belterületi 718 hrsz-ú ingatlan bérbevetelére” feliratot kell feltüntetni.
- A nyertes pályázónak tudomásul kell venni, hogy a bérleti szerződés megszűnésekor a bérbeadó nem köteles másik bérleményt biztosítani, valamint a leendő bérló térítési díjra nem tarthat igényt.
- A nyertes pályázó köteles az ingatlanra vagyonbiztosítást kötni.
- A nyertes pályázóval kötendő szerződésre egyebekben a Ptk. bérleti szerződésre vonatkozó rendelkezései az irányadók. Az ingatlan előzetes egyeztetés alapján megtekinthető. További részletes tájékoztatást Szarvas Város Polgármesteri Hivatala Pénzügyi és Gazdasági Osztálya nyújt (telefonszám: 66/311-122/190 mellék). Az ajánlatokat Szarvas Város Képviselő-testületének Gazdasági és Közbeszerzési Bizottsága bontja fel, és erről jegyzőkönyvet készít. A pályázatot kiíró fenntartja azon jogát, hogy a pályázatot /pályázatotkat/ indoklás nélkül eredménytelennek minősítse.

## Közterületi fakivágás

Tájékoztatjuk a Tisztelt Lakos-

ságot, hogy Szarvas Város Önkor-

mányzata tulajdonát képező bel-

területi közterületeken a fák kivá-

gását csak jegyzői engedéllyel le-

het elvégezni a fák védelméről

szóló többször módosított 21/

1970. (VI. 21.) Kormányrendelet

alapján.

A Szarvasi Önkormányzat 38/

2000. (XI. 16.) környezetvéde-

lemről szóló rendelete értelmében

minden kivágott fa helyett

azonos értékű vagy értéke-

sebb fafaj ültetése kötelező,

mely pótlás módját és mértékét

az engedélyben kell meghatározni.

Az engedély kiadása a Szarvasi

si KOMÉP Városgazdálkodási Kft. – a közterület kezelője – egyeztetésével történik.

Utcai fát és növényzetet károsítani, rongálni, illetve virágait leszedni tilos.

Az ingatlanok előtt lévő bokrok, cserjék nyírását, fák szakszerű gallyazását az ingatlan tulajdonosa – a levágott gally ellenében – elvégezheti, a KOMÉP Kft-vel egyeztetett módon és időpontban. Amennyiben a levágott gallyra nem tartanak igényt, a KOMÉP Kft-nek ezt jelezni kell, aki a gally elszállításáról gondoskodik.

***Igazgatási és Hatósági Osztály***