

Kitekintő...

Az országba

Városavatók – A hét végén több településen is városavató ünnepséget rendeztek. A Bács-Kiskun megyei Dunavescsén Mádl Ferenc községi elnök beszédében hangsúlyozta: a városi rang elnyerésével bővül a település lakók életét gazdagító jogok, lehetőségek és anyagi támogatások köre, de több lesz a maguk és a város vonzáskörzetében lakók életfeltételeinek fejlesztésével kapcsolatos feladatok is. A Pest megyei Szigethalmon Lamperth Mónika belügyminiszter mondott köszöntőt. Kijelentette: a jövő évi költségvetésben benne kell lennie a szigethalmi óvoda bővítésére szánt támogatásnak. A miniszter közölte: az idén Szigethalmonmal együtt 18 nagyközség nyerte el a városi címet, ezzel Magyarországon 274-re emelkedett a városok száma.

Vita az MDF-ben – Az MDF országos választmánya vasárnap ülésén bizalmat szavazott Herényi Károly frakcióvezetőnek, egyúttal megvonta a bizalmat Balsai Istvántól, Font Sándortól, Horváth Balázstól, Kelemen Andrásról és Szászfalvi Lászlótól, mert "megtartanak az MDF képviselőit", és nem tart igényt az öt politikus tevékenységére a parlamenti frakcióban – közölte a választmányi elnök a testület zárt ülése után. Határozatában a választmány felkérte a frakcióvezetőt arra, hogy három napon belül szerezzen be írásos nyilatkozatot Balogh László, Csampa Zsolt, Ekes József, Fülöp István, Lezsák Sándor, Medgyasszay László, Németh Zsolt, Pichler Imre és Püski András képviselőktől arra vonatkozóan, hogy az MDF politikáját és testületi döntéseit magukra nézve kötelezőnek tartják-e, illetve képviselői teendőiket a jövőben az MDF-frakció tagjaként kívánják-e ellátni. Az országos választmány ülést megelőzően, Herényi Károly az öt képviselőt kizárta, mire válaszként a kizártak egy frakcióúlesen a frakcióvezetőt váltották le.

Igazságosabb Magyarország – "At fogjuk alakítani, hogy igazságosabb legyen a családtámogatási rendszer és a lakástámogatási rendszer. Azoknak jusson több a közösből, akik egyébként jobban megzenvedik a mindennapi életet, ahol több a szükség" – mondta Gyurcsány Ferenc, a koalíciós pártok kormányfőjelöltje. Gyurcsány szerint abban kell némi változás, hogy a gazdasági növekedés javuló egyensúly mellett következzen be. Hozáftette: "határozott változást kívánunk abban, hogy a fejlesztést szolgáló források elosztásának központja ne a központi kormányzat, hanem a települések, a megyék, a régiók legyenek". Az adósvákok megváltoztatására vonatkozó kérdésre válaszolva a politikus beszámolt arról, hogy pénzügyminisztériumi tárgyalásainak eredményeként úgy látja: jó eséllyel lehet olyan adószabály-módosításra javaslatot tenni és olyan költségvetést betervezni, amelyek a korábbiakban felsorolt célok elérését fogják szolgálni. Egy másik kérdésre hozzátette: a költségvetésben a mozgáster "nem kicsi, hanem elegendő" ahhoz, amitől Magyarország igazságosabb országgá lesz.

Gazdasági folyamatok – A kormányváltás alig befolyásolja a gazdasági folyamatokat. A növekedés meghaladja a 4 százalékot, a beruházások dinamikusan, a reálkeresetek viszont minimálisan emelkednek – adta közre a GKI Gazdaságkutató Rt. és az Erste Bank Rt. közös előrejelzése. A kutatók arra számítanak, hogy az egyensúly a második felében javulni fog. A gazdaság export- és beruházás-vezérelt pályán halad – állapítják meg –, hozzátevé, hogy a növekedés üteme várhatóan az idén is legalább 2 százalékponttal meghaladja az EU átlagát. Az infláció túljutott csúcspontján, de mérséklődése – részben a vártnál magasabb olaj- és élelmiszerárak miatt – visszafogottabb a korábban gondoltnál. Az év átlagában 6,9 százalékos, az év végén 6,5 százalékos áremelkedést valószínűsítettek a kutatók. Az államháztartás GDP-hez viszonyított hiánya – további intézkedések nélkül – a kormány által elhatározott 4,6 százaléknál valamivel magasabb, 4,8 százalékos körüli lehet a prognózis szerint.

A megyébe

Születésnap – Tizenöt éves születésnapját ünnepelte Békéscsaban, a város házában a megyei S.O.S. telefonos lelkeség-szolgálat. Schádne Zsófi Judit és Schád László szegedi pszichológusok bábáskodtak a megalakulásánál, hivatali háttérrel Ágostonné Nagy Zsuzsa ösztönözött, szakmai bizottságot dr. Sarkadi István pszichiáter nyújtott. A lelkeség-szolgálat elhivatott vezetője még ma is Szabóné dr. Kállai Klára klinikai szakpszichológus. A születésnapon találkozóknak az alapító segítőknek, s mindazoknak, akik jelentkeznek és megfelelnek a szolgálat állandó verbuválásának.

Védővizsgálat – A gyulai székhelyű Körös-vidéki Környezetvédelmi és Vízügyi Igazgatóság szakemberei megkezdtek az ár- és belvízvédelmi művek őszi felülvizsgálatát. A felülvizsgálat augusztus 31-e és szeptember 3-a között Románia területén közös szemlével kezdődött. A magyar-román területi szemle szeptember 14-étől 17-éig tart majd a hazai részen. Október 28-ig a szakbizottságok az igazgatóság egész területén ellenőrzik a műtárgyakat, a szivattyútelepeket, a gépi berendezéseket, a magasepítőműveket, a vízrajzi műtárgyakat, az informatikai és hírközlő hálózatokat.

Főiskolai évnnyitó – Elkezdődött az új tanév Békéscsaban, a Tessedik Sámuel Főiskola gazdasági főiskolai karán is. Az intézményben – ahol az elsőévesek száma megközelíti a 850-et – vasárnap délután rendezték meg a tanévnyitó ünnepséget. Ennek keretében együttműködési megállapodást írtak alá a szlovákiai, besztercebányai Bél Mátyas Egyetemmel.

Megújult Szanazug – Közel tizenhárommillió beruházás eredményeként újult meg a Szanazug Ifjúsági Üdülőközpont, melyet Vercs József, a Nemzeti Fejlesztési Hivatal főtanácsadója, Varga Zoltán, a megyei közgyűlés elnöke, illetve Szatmári János, a házigazda település polgármestere adott át Doboz-Szanazugban.

Tízestendős iskola – Jubileumi ünnepség keretében emlékeztek meg Békéscsaban, a Savio Szent Domonkos Katolikus Általános Iskolában az intézmény újraindításának tizedik évfordulójáról, és szentelték fel az új iskolaépületet. A rendezvényre Gyulay Endre szeged-csanádi megyei püspök is ellátogatott. A több százmillió forintos bővítést a püspökség finanszírozta. Az új részzel majdnem kétszer akkora lett az iskola, mint korábban. Az új épületben kapott helyet az ötödik, a hatodik, a hetedik osztály, itt található a tanári és igazgatói szoba, a titkárság, és ami az egyik legfőbb szempont, hogy nagy aula kitartott ki, amely egyben kápolnaként is szolgál.

Pályázati hirdetés

Szarvas Város Önkormányzata (5540 Szarvas, Szabadság u. 25-27.) értekeztenni kívánja a sarvasi belterületi 4225/B/3. hrsz. alatti ingatlan, mely természetben a Szarvas, Vágóhid u. 1/1. B. lépcsőház földszint 3. szám alatt található.

Az ingatlan értékesítése Szarvas Város Önkormányzatának az önkormányzat tulajdonában lévő lakások és helyiségek elidegenítéséről szóló, többször módosított 18/1994. (VI.13.) számú rendelete alapján nyilvános pályázat keretében történik. Az ingatlan alapadatai:

Címe: Szarvas, Vágóhid u. 1/1. B. lh. fsz. 3.
 hrsz szobák száma alapterülete komfortfokozata
 4225/B/3. 2 55 m² komfortos

Az értékesítésre kijelölt ingatlan ingatlanforgalmi szakértő által megállapított forgalmi értéke (irányára): 4.900.000.-Ft, azaz négy millió- kilencszáz ezer 00/100 forint. A vonatkozó önkormányzati rendelet értelmében vételárkedvezmény és részletfizetési kedvezmény nem adható.

Az ingatlan megvásárlására vonatkozó pályázatot 2004. október 8. napjának 10.00 órájáig írásban, zárt borítékban kell benyújtani Szarvas Város Polgármesteréhez. A zárt borítékban „Pályázat a Szarvas, Vágóhid u. 1/1. B. lh. fsz. 3. szám alatti ingatlan megvásárlására” felirattal kell feltüntetni. A pályázat érvényességéhez az ajánlatnak tartalmaznia kell a következőket:

- a pályázó neve, születési neve, születési helye és ideje, anyja neve, lakcíme személyi azonosítója (jogi személy esetén elnevezése, székhelye, cégjegyzékszama vagy bírósági nyilvántartásba vételi száma, törzsszáma, képviselőjének neve)
- a pályázó által ajánlott vételárát, amely nem lehet kevesebb az ingatlanforgalmi szakértő által megállapított forgalmi értékénél,
- a vételár megfizetésének a pályázó által ajánlott feltételeit
- a pályázó nyilatkozatát arról, hogy ajánlatát a felbontástól számított 60 napig fenntartja (ajánlati kötöttség).

Az ajánlatokat Szarvas Város Képviselő-testületének Gazdasági és Közbeszerzési Bizottsága bontja fel, és erről jegyzőkönyvet készít.

Az érvényes pályázók a pályázat felbontásától számított 8 napon belüli időpontra írásban összehívott ártárgyaláson vesznek részt. Az ártárgyaláson adott legmagasabb ajánlatot tévő pályázó válik jogosulttá az adásvételi szerződés megkötésére. (Egy érvényes pályázat esetén ártárgyalásra értelemszerűen nem kerül sor.)

Az ingatlan előzetes egyeztetés alapján megtekinthető. További részletes tájékoztatást Szarvas Város Polgármesteri Hivatala Pénzügyi és Gazdasági Osztálya nyújt (telefonszám: 66/311-122/190 mellék).

Pályázati hirdetés

Szarvas Város Önkormányzata (5540 Szarvas, Szabadság u. 25-27.) értekeztenni kívánja a sarvasi belterületi 4225/C/2. hrsz. alatti ingatlan, mely természetben a Szarvas, Vágóhid u. 1/1. C. lépcsőház földszint 2. szám alatt található.

Az ingatlan értékesítése Szarvas Város Önkormányzatának az önkormányzat tulajdonában lévő lakások és helyiségek elidegenítéséről szóló, többször módosított 18/1994. (VI.13.) számú rendelete alapján nyilvános pályázat keretében történik. Az ingatlan alapadatai:

Címe: Szarvas, Vágóhid u. 1/1. C. lh. fsz. 2.
 hrsz szobák száma alapterülete komfortfokozata
 4225/C/2. 1. 37 m² komfortos

Az értékesítésre kijelölt ingatlan ingatlanforgalmi szakértő által megállapított forgalmi értéke (irányára): 4.300.000.-Ft, azaz négy millió- háromszáz ezer 00/100 forint. A vonatkozó önkormányzati rendelet értelmében vételárkedvezmény és részletfizetési kedvezmény nem adható.

Az ingatlan megvásárlására vonatkozó pályázatot 2004. október 8. napjának 10.00 órájáig írásban, zárt borítékban kell benyújtani Szarvas Város Polgármesteréhez. A zárt borítékban „Pályázat a Szarvas, Vágóhid u. 1/1. C. lh. fsz. 2. szám alatti ingatlan megvásárlására” felirattal kell feltüntetni. A pályázat érvényességéhez az ajánlatnak tartalmaznia kell a következőket:

- a pályázó neve, születési neve, születési helye és ideje, anyja neve, lakcíme személyi azonosítója (jogi személy esetén elnevezése, székhelye, cégjegyzékszama vagy bírósági nyilvántartásba vételi száma, törzsszáma, képviselőjének neve)
- a pályázó által ajánlott vételárát, amely nem lehet kevesebb az ingatlanforgalmi szakértő által megállapított forgalmi értékénél,
- a vételár megfizetésének a pályázó által ajánlott feltételeit
- a pályázó nyilatkozatát arról, hogy ajánlatát a felbontástól számított 60 napig fenntartja (ajánlati kötöttség).

Az ajánlatokat Szarvas Város Képviselő-testületének Gazdasági és Közbeszerzési Bizottsága bontja fel, és erről jegyzőkönyvet készít.

Az érvényes pályázók a pályázat felbontásától számított 8 napon belüli időpontra írásban összehívott ártárgyaláson vesznek részt. Az ártárgyaláson adott legmagasabb ajánlatot tévő pályázó válik jogosulttá az adásvételi szerződés megkötésére. (Egy érvényes pályázat esetén ártárgyalásra értelemszerűen nem kerül sor.)

Az ingatlan előzetes egyeztetés alapján megtekinthető. További részletes tájékoztatást Szarvas Város Polgármesteri Hivatala Pénzügyi és Gazdasági Osztálya nyújt (telefonszám: 66/311-122/190 mellék).

Uniós jogainkról

Az Európai Bizottság egy új, „Párbeszéd a polgárokkal” elnevezésű portált – <http://europa.eu.int/citizenrights/> – hozott létre, amely pontosan tájékoztat arról, hogy a polgárok miként érvényesíthetik jogukat az EU belső piacán, és amely mind a 20 hivatalos nyelven megtekinthető – tájékoztató lapunkat Brüsszelből Mező Dóra, sajtószerző. Az oldalon az EU-jog titkárát bemutató ismertető, továbbá több mint 1300 nyomtatható, többnyelvű, gyakorlati tanácsokat tartalmazó tájékoztató található. Ha a használók nem találják a szükséges információt, illetve kérdésük merül fel az EU politika bármely aspektusával kapcsolatban, az oldalon keresztül telefonálhatnak vagy e-mail küldhetnek más tanácsadó és problémamegoldó szolgálatoknak, és személyre szóló segítséget kaphatnak a 20 nyelvű bármelyikén.



Frits Bolkestein, a belső piacért felelős biztos szerint: „Ez az új oldal modern technológiát alkalmaz az olyan célzott tájékoztatás érdekében, amely az embereket az általános életminőségük javításában, hogy élnek az EU belső piacán fennálló jogokkal. Helytelen a polgárokat az általuk nem kívánt nyomtatványokkal „bombázni”. Amennyiben az oldal nem nyújt segítséget, a használók saját nyelvükön valós személyekhez fordulhatnak. Ez bizonyítja, hogy a Bizottság segíteni akar azoknak, akik élni szeretnének az EU adta lehetőségekkel”.

Az új oldal hozzáférést kínál az EU szerzte fennálló jogokról és lehetőségekről szóló útmutatókhoz. A témák között szerepel: élet, munka,

tanulmányok és utazás más EU országokban; termékek és szolgáltatások vásárlása az EU területén; esélyegyenlőség; adatvédelem; a határt átlépő pénzügyi szolgáltatásokkal kapcsolatos viták rendezése. Található egy 20 nyelvű, hamarosan újabb információkkal kiegészülő összefoglaló is a munkavállalóknak az új tagállamokba irányuló, illetve az azokból jövő szabad mozgásával kapcsolatos átmeneti megállapodásokról. Az oldal kb. 1300 „nemzeti tájékoztatót” keresztül további különleges információkat nyújt a 15 „rég” tagállam számára angolul, franciául, németül és az érintett tagállam nyelvében. A használó kiválaszt egy területet, például a foglalkoztatást, a fogyasztóvédelmet vagy a tanulmányokat egy másik EU országban, majd egy konkrétabb tárgykört, mint „munkakeresés”, „bankszámla nyitása” vagy „felsőoktatás”, valamint az érdeklődés tárgyát képező országot.

Az oldal tájékoztat a jogról európai szinten és az érintett tagállam szintjén, továbbá javaslatot tesz a gyakorlati lépésekre.

Az oldalról elérhetőek hasznos tagállami címek, telefonszámok és on-line források, így a használók gyorsan reagálhatnak a kapott tanácsra. A Bizottság egyéb tanácsadó és tájékoztató szolgáltatásainak linkjei is megtalálhatók itt, beleértve a Europe Direct-et (IP/03/986), amely választ ad az EU-t érintő minden kérdésre és online vagy ingyenesen hívható telefonszám (00 800 6789 10 11¹) segítségével egész Európában használható.

A Polgárok Útjelző Szolgálatát (IP/02/1110), amelyben jogi szakértők ingyenesen személyre szóló tanácsot nyújtanak a gyakorlati jogokról, és arról, hogy hová kell fordulni azok érvényesítéséhez. A használók saját nyelvükön kapnak választ 8 napon belül.

A SOLVIT-t (IP/02/1110), amely a minden tagországban megtalálható központok hálózatán keresztül segít a polgároknak és a vállalkozásoknak, hogy az EU-szabályoknak a nemzeti közigazgatás általi helytelen alkalmazása kiigazításra kerüljön.

A fenti szolgálatok mind a 25 tagállamban, mind a 20 hivatalos nyelven elérhetők. A „Polgárokkal folytatott párbeszéd” oldallal együtt ezek is egy integrált „kaszkárendszer” részét képezik, amely a használókat gyorsan a kérdésüknek megfelelő belépési ponthoz irányítja. A „Polgárokkal folytatott párbeszéd” oldal fejlesztése tovább folytatódik. A nemzeti hatóságok együttműködésével idővel elkészülnek majd a 10 új tagállammal kapcsolatos tájékoztatók is.

¹ bizonyos mobiltelefon-szolgáltatók nem engednek hozzáférést a 00800-as számokhoz vagy ezeket a hívásokat számlázzák bizonyos esetekben telefonfülkékből vagy hotelekből ezeket a hívásokért fizetni kell

Termőföld – hirdetések

A 16/2002.(II.18.) Korm. rendelet értelmében a termőföld vagy a tanya tulajdonosa az ingatlanra vonatkozó vételi, illetve haszonbérleti ajánlatot köteles az elővásárlásra jogosultakkal közölni. Az ajánlatot az ingatlan fekvése szerint illetékes települési önkormányzat polgármesteri hivatalához kell benyújtani, ahol az 15 napra kifüggesztésre kerül. Ezen időszakon belül az elővásárlásra

	Helyrajzi szám	Az ingatlan tulajdonosa(i)	Kifüggesztés napja	Levétel napja
Termőföld vételi ajánlat	0586/5.	Timár István Béláné Timár Ágnes Szarvas, Dr. Melich u. 1/B. I/3.	2004.08.30.	2004.09.14.
Termőföld bérleti ajánlat	0970/3-6.	Rágyanszky Jánosné Szarvas, Gyóni u. 6.	2004.08.26.	2004.09.10.

jogosult az ajánlatot elfogadó, illetve az elővásárlási jogáról lemondó jognyilatkozatot tehet. Az elővásárlási jogról való lemondásnak kell tekinteni, ha a jogosult nem nyilatkozik.

Idősek Napja

A Nyugdíjas Érdekvédelmi Szövetség értesíti a tagságot, hogy az Idősek Napja alkalmából rendezett ünnepség október 2-án és 3-án 12 órakor lesz a Vas-Fémipari Rt. ebédlőjében.

A jegyek a Lengyel Palotában kedden és pénteken átvethetők.