# Pályázati hirdetmények

**Szarvas Önkormányzata nyilvános pályázatot hirdet a tulajdonában lévő Szarvas, Kossuth L. u. 23. sz. alatti Városi Gyógyfürdőben lévő 25,2 m² helyiség bérletére**

A nyilvános pályázaton részt vehet bármely belföldi természetes, vagy jogi személy, illetve vállalkozó, aki a pályázati kiírásban közölt feltételeknek eleget tesz.

1, A bérbe adandó helyiség:
- helye: Szarvas, Kossuth L. u. 23.
- alapterülete (4,5 m² eladótér és a hozzá kapcsolódó 20,7 m² raktár) összesen: 25,2 m²
- rendeltetése: kereskedelmi egység /BÜFÉ/
- felszereltsége: kiadó pult, konyhabútor

2, A bérlemény kereskedelmi, vendéglátó egységként /BÜFÉ/ hasznosítható.
3, A bérleti szerződés időtartama minimum 3 év – maximum 5 év.
4, A bérlő a bérleményben alapvető szerkezeti változtatásokat, átalakításokat nem végezhet.
5, A bérlemény minimális bérleti díja 20.000,- Ft/m²/év + ÁFA, amely összeg nem tartalmazza a közüzemi díjakat és a fűtés díját, melynek költsége a bérlőt terheli.
6, Az írásos pályázatnak tartalmaznia kell:
- a pályázó nevét, címét és a tevékenység folytatására feljogosító engedély másolatát
- nyilatkozatot arról, hogy a pályázati feltételeket elfogadja.

7, A pályázati tárgyaláson csak az a pályázó vehet részt, aki pályázati ajánlatát az előírt időben és tartalommal benyújtotta.
8, A bérbeadó a prioritási szempontokat figyelembe véve azzal a pályázóval köt bérleti szerződést, aki a legmagasabb bérleti díjra tesz ajánlatot.
9, A pályázatot személyesen zárt borítékban, „ Pályázat a Városi Gyógyfürdőben lévő büfé helyiség bérletére” megjelöléssel Szarvas Város Polgármesteréhez (Szarvas, Szabadság u. 25-27.) kell benyújtani 2004. július 15-én 10 $^{00}$ óráig két példányban.
10, A pályázatok bontása 2004. július 15-én 13 $^{00}$ óra a Polgármesteri Hivatal I. emeleti tanácskozó terme, melyen a pályázó külön értesítés nélkül részt vehet. /A pályázatok bontásáról jegyzőkönyv készül./
11, Az érvényes pályázók a pályázat felbontásától számított 8 napon belüli időpontra írásban összehívott ártárgyaláson vesznek részt. Az ártárgyaláson adott legmagasabb ajánlatot tevő pályázó válik jogosulttá a bérleti szerződés megkötésére, Képviselő-testületi jóváhagyást követően.

A pályázat elbírálására 2004. 08. 31-ig kerül sor, az eredményről a nyertes pályázót írásban értesítjük.
A pályázat benyújtásával kapcsolatban további információ a Polgármesteri Hivatal Pénzügyi és Gazdasági Osztályán kérhető, a helyiségek megtekinthetők minden hétfőn 10 órakor.

**Szarvas Önkormányzata nyilvános pályázatot hirdet a tulajdonában lévő Szarvas, Kossuth L. u. 23. sz. alatti Városi Gyógyfürdőben lévő 32 m² helyiség bérletére**

A nyilvános pályázaton részt vehet bármely belföldi természetes, vagy jogi személy, illetve vállalkozó, aki a pályázati kiírásban közölt feltételeknek eleget tesz.

1, A bérbe adandó helyiség:
- helye: Szarvas, Kossuth L. u. 23.
- alapterülete: (27,2 m² üzlettér, 3,6 m² öltöző, 1,2 m² mosdó) összesen:32 m²
- rendeltetése: női-férfi fodrászat
- felszereltsége: üres

2, A bérleményt női-férfi fodrászat céljára lehet hasznosítani.
3, A bérleti szerződés időtartama minimum 3 év – maximum 5 év.
4, A bérlő a bérleményben alapvető szerkezeti változtatásokat, átalakításokat nem végezhet.
5, A bérlemény minimális bérleti díja 20.000,- Ft/m2/év + ÁFA, amely összeg nem tartalmazza a közüzemi díjakat és a fűtés díját, melynek költsége a bérlőt terheli.
6, Az írásos pályázatnak tartalmaznia kell:
- a pályázó nevét, címét és a tevékenység folytatására feljogosító engedély másolatát
- nyilatkozatot arról, hogy a pályázati feltételeket elfogadja.

7, A pályázati tárgyaláson csak az a pályázó vehet részt, aki pályázati ajánlatát az előírt időben és tartalommal benyújtotta.
8, A bérbeadó a prioritási szempontokat figyelembe véve azzal a pályázóval köt bérleti szerződést, aki a legmagasabb bérleti díjra tesz ajánlatot.
9, A pályázatot személyesen zárt borítékban, „ Pályázat a Városi Gyógyfürdőben lévő női-férfi fodrászat helyiség bérletére” megjelöléssel Szarvas Város Polgármesteréhez (Szarvas, Szabadság u. 25-27.) kell benyújtani 2004. július 15-én 10 $^{00}$ óráig két példányban.
10, A pályázatok bontása 2004. július 15-én 13 $^{00}$ óra a Polgármesteri Hivatal I. emeleti tanácskozó terme, melyen a pályázó külön értesítés nélkül részt vehet. /A pályázatok bontásáról jegyzőkönyv készül./
11, Az érvényes pályázók a pályázat felbontásától számított 8 napon belüli időpontra írásban összehívott ártárgyaláson vesznek részt. Az ártárgyaláson adott legmagasabb ajánlatot tevő pályázó válik jogosulttá a bérleti szerződés megkötésére, Képviselő-testületi jóváhagyást követően.

A pályázat elbírálására 2004. 08. 31-ig kerül sor, az eredményről a nyertes pályázót írásban értesítjük.
A pályázat benyújtásával kapcsolatban további információ a Polgármesteri Hivatal Pénzügyi és Gazdasági Osztályán kérhető, a helyiségek megtekinthetők minden hétfőn 10 órakor.

**Szarvas Önkormányzata nyilvános pályázatot hirdet a tulajdonában lévő Szarvas, Kossuth L. u. 23. sz. alatti Városi Gyógyfürdőben lévő 44,4 m2 helyiség bérletére**

A nyilvános pályázaton részt vehet bármely belföldi természetes, vagy jogi személy, illetve vállalkozó, aki a pályázati kiírásban közölt feltételeknek eleget tesz.

1, A bérbe adandó helyiség:
- helye: Szarvas, Kossuth L. u. 23.
- alapterülete: (32 m² üzlethelyiség, 5,4 m² öltöző, 1,1 m² mosdó, szolárium helyisége 5,9 m²) összesen:44.4 m²
- rendeltetése: Kozmetika és szolárium
- felszereltsége: üres

2, A bérleményt kozmetikai tevékenység és szoláriumként lehet hasznosítani.
3, A bérleti szerződés időtartama minimum 3 év – maximum 5 év.
4, A bérlő a bérleményben alapvető szerkezeti változtatásokat, átalakításokat nem végezhet.
5, A bérlemény minimális bérleti díja 20.000,- Ft/m2/év + ÁFA, amely összeg nem tartalmazza a közüzemi díjakat és a fűtés díját, melynek költsége a bérlőt terheli.
6, Az írásos pályázatnak tartalmaznia kell:
- a pályázó nevét, címét és a tevékenység folytatására feljogosító engedély másolatát
- nyilatkozatot arról, hogy a pályázati feltételeket elfogadja.

7, A pályázati tárgyaláson csak az a pályázó vehet részt, aki pályázati ajánlatát az előírt időben és tartalommal benyújtotta.
8, A bérbeadó a prioritási szempontokat figyelembe véve azzal a pályázóval köt bérleti szerződést, aki a legmagasabb bérleti díjra tesz ajánlatot.
9, A pályázatot személyesen zárt borítékban, „ Pályázat a Városi Gyógyfürdőben lévő fittness helyiség bérletére” megjelöléssel Szarvas Város Polgármesteréhez (Szarvas, Szabadság u. 25-27.) kell benyújtani 2004. július 15-én 10 $^{00}$ óráig két példányban.
10, A pályázatok bontása 2004. július 15-én 13 $^{00}$ óra a Polgármesteri Hivatal I. emeleti tanácskozó terme, melyen a pályázó külön értesítés nélkül részt vehet. /A pályázatok bontásáról jegyzőkönyv készül./
11, Az érvényes pályázók a pályázat felbontásától számított 8 napon belüli időpontra írásban összehívott ártárgyaláson vesznek részt. Az ártárgyaláson adott legmagasabb ajánlatot tevő pályázó válik jogosulttá a bérleti szerződés megkötésére, Képviselő-testületi jóváhagyást követően.

A pályázat elbírálására 2004. 08. 31-ig kerül sor, az eredményről a nyertes pályázót írásban értesítjük.
A pályázat benyújtásával kapcsolatban további információ a Polgármesteri Hivatal Pénzügyi és Gazdasági Osztályán kérhető, a helyiségek megtekinthetők minden hétfőn 10 órakor.

***Szarvas Város Polgármesteri Hivatala***

# Tiltott és kijelölt fürdőhelyek

A természetes fürdővizek minőségi követelményeiről, valamint a természetes fürdőhelyek kijelöléséről és üzemeltetéséről szóló 273/2001. (XII.21.) Kormányrendelet 3. § (8) bekezdése, valamint a 7. § (2) bekezdésének a) pontja értelmében a veszélyes vagy ártalmas vízterületeken elhelyezett fürdeni tilos táblákról, valamint a kijelölt fürdőhelyekről az alábbiakban tájékoztatom a tisztelt lakosságot:

**Tilos fürdeni**
- A 44-es közúti híd végeinél, a fahíd végeinél
- Az Anna-ligeti híd végeinél
- Önkormányzat üdülője előtt a Szent István parknál
- A 2.,3.,4.,5. számú közlejáróknál
- Magyarország közepénél (6. számú közlejáró)
- A város szennyvíztisztító telepe mellett és a telep szomszédságában lévő csapadékvíz-elvezető csatorna átemelőjénél
- Volt Csőszház, Nyúlzug (7. számú közlejáró)
- Malom-zugi csatorna (8. számú közlejáró)

**Kijelölt fürdőhelyek**
- Liget Kemping vízparti területe (Erzsébet liget, 5325/4 és 5325/6 hrsz.),
- „Ifjúsági tábor” vízparti területe (Erzsébet liget 5323 hrsz.),
- Üdülősétány 720 hrsz. („Városi strand”) vízparti területe.

***Igazgatási és Hatósági Osztály***

# Pályázati hírdetmény

**I, Szarvas Város Önkormányzata az alábbi feltételek mellet meghirdeti a Szarvas, Kossuth L. utca 32. 8-as ajtó alatti szociális bérlakást.**

Lakás címe: 5540-Szarvas, Kossuth L. utca 32. 8-as ajtó. Műszaki jellemzők: 1 szobás, 32 m2, komfortos. Az ingatlanban fűtés nincs – vegyes tüzelésű kályha vagy olajkályha beállításával oldható meg. A lakásbérleti szerződés időtartama: 3 év. Lakbér mértéke: 4800 Ft/hó

**II, Lakbérkedvezmény adható az alábbiak szerint:**
- 50 %-os lakbérkedvezmény adható annak a bérlőnek, akinek saját és vele együtt élő személyek egy főre jutó havi nettó jövedelme nem éri el a sajátjogú öregségi nyugdíj legkisebb összegét, egyedül élő esetén 150 %-át.
- 40 %-os lakbérkedvezmény adható annak a bérlőnek, akinek saját és vele együtt élő személyek egy főre jutó havi nettó jövedelme nem éri el a sajátjogú öregségi nyugdíj legkisebb összegének 125 %-át, egyedül élő esetén 175 %-át.
- 30 %-os lakbérkedvezmény adható annak a bérlőnek, akinek saját és vele együtt élő személyek egy főre jutó havi nettó jövedelme nem éri el a sajátjogú öregségi nyugdíj legkisebb összegének 150 %-át, egyedül élő esetén 200 %-át.
- 20 %-os lakbérkedvezmény adható annak a bérlőnek, akinek saját és vele együtt élő személyek egy főre jutó havi nettó jövedelme nem éri el a sajátjogú öregségi nyugdíj legkisebb összegének 175 %-át, egyedül élő esetén 225 %-át.
- 10 %-os lakbérkedvezmény adható annak a bérlőnek, akinek saját és vele együtt élő személyek egy főre jutó havi nettó jövedelme nem éri el a sajátjogú öregségi nyugdíj 200 %-át, egyedül élő esetén 250 %-át.

**III, Pályázni jogosultak köre:**

Szarvas város közigazgatási területén lakóhellyel, tartózkodási hellyel rendelkező személyek.

Jövedelmi viszonyok szerint az a család (személy) pályázhat, akinek a családjában – a vele együtt költöző családtagokat számítva – az egy főre jutó nettó átlagjövedelem nem haladja meg az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegének kétszeresét, egyedülálló esetén két és félszeresét.

A szociális helyzet alapján nem adható bérlakás annak, aki a vele együtt költöző személyeket is figyelembe véve

a.) a pályázat benyújtásakor és az azt megelőző 5 éven belül beköltözhető lakástulajdonnal üdülővel, beépíthető lakótelekkel, vagy üdülőtelekkel, egyéb ingatlannal rendelkezik, illetve rendelkezett és annak jelzálog által biztosított terhekkel csökkentett értéke meghaladja, illetve meghaladta a nyugdíjminimum ötvenszeresét

b.) a szokásos használati és lakásberendezési tárgyakon túl a nyugdíjminimum ötvenszeresét meghaladó forgalomképes vagyontárggyal rendelkezik, kivéve a mozgássérült gépkocsi tulajdonát és a kereső tevékenységet biztosító munkaeszközöket

c.) bérlakás használati jogáról a pályázat benyújtását megelőző 10 éven belül mondott le pénzbeli térítés ellenében vagy hozzátartozója javára, tekintet nélkül arra, hogy ki volt a bérbeadó

d.) a pályázat benyújtását megelőző 5 éven belül az önkormányzati bérlakásra fennálló bérleti jogviszonya alatt a bérlakással kapcsolatban hátralékot halmozott fel és bérleti jogviszonya ez okból került megszüntetésre

e.) a pályázat benyújtásakor önkormányzati bérlakásban lakik és azzal kapcsolatban hátraléka van

f.) a pályázat benyújtását megelőző 5 éven belül az önkormányzati bérlakásra beadott pályázatában bizonytalan megtévesztő, félrevezető adatokat közölt

**IV, A pályázati ajánlatot zárt borítékban, írásban kell benyújtani a Polgármesteri Hivatal Pénzügyi és Gazdasági Osztályán (220-as iroda) beszerezhető formanyomtatványon, amelyhez csatolni kell az egy főre jutó jövedelem megállapításához szükséges igazolásokat.**

**V, A pályázat benyújtásának határideje: 2004. július hó 14. napjának 12$^{00}$ órája. A lezárt borítékra a „Pályázat a Kossuth u. 32. szám alatti bérlakásra” feliratot kell feltüntetni és Szarvas Város Polgármesteréhez kell benyújtani.**

# Hogy levegőhöz jussanak...

A krupp a kisgyermekek 2-3 százalékánál jelentkező, görcsös köhögés, fulladás tüneteivel járó, vírusfertőzés okozta légúti megbetegedés. Három éves kor alatt fokozottan veszélyes, mert a légcső annyira beszűkülhet, hogy oxigénhiány léphet fel. Védőoltás nincs, mivel többféle vírus idézheti elő, megelőzni nem igen lehet.

Nagyon fontos, hogy a szülők felismerjék a betegséget, és a tünetek jelentkezésekor, még a kórházba kerülés előtt, azonnal cselekedjenek. Az Aranyág Alapítvány és a Henkel Magyarország Kft. lassan egy évtizede működik együtt azért, hogy támogassa a gyerekeket gyógyító intézményeket és azokat a családokat, ahol beteg, sérült gyermek van. Az idén – pályázat útján – 100 db ultrahangos hidegpárásító berendezéssel szeretnék segíteni azokat a családokat, ahol kruppos betegségben szenvedő kisgyermek él. A készülékre augusztus 1-jéig lehet pályázni. A pályázati kérdőívet, valamint az elbírálás szempontjait igényelni lehet levélben a Henkel Magyarország Kft., 1519 Budapest, Pf. 429 címen (a borítékon szerepeljen az „Aranyág” jelige), faxon: 372-0200, e-mailen: henkel hungary@henkel.at. A készülékeket a kuratórium döntése alapján az anyagilag leginkább rászoruló családok között osztják szét.