

## Pályázati hirdetmények

**Szarvas Önkormányzata nyilvános pályázatot hirdet a tulajdonában lévő Szarvas, Kossuth L. u. 23. sz. alatti Városi Gyógyfürdőben lévő 25,2 m<sup>2</sup> helyiség bérletére**

A nyilvános pályázaton részt vehet bármely belföldi természetes, vagy jogi személy, illetve vállalkozó, aki a pályázati kiírásban közölt feltételeknek eleget tesz.

- A bérbe adandó helyiség:
  - helye: Szarvas, Kossuth L. u. 23.
  - alapterülete (4,5 m<sup>2</sup> eladótér és a hozzá kapcsolódó 20,7 m<sup>2</sup> rak-tár) összesen: 25,2 m<sup>2</sup>
  - rendeltetése: kereskedelmi egység /BÜFÉ/
  - felszereltsége: kiadó pult, konyhabútor
- A bérlemény kereskedelmi, vendéglátó egységként /BÜFÉ/ használható.
- A bérleti szerződés időtartama minimum 3 év – maximum 5 év.
- A bérló a bérleményben alapvető szerkezeti változtatásokat, átalakításokat nem végezhet.
- A bérlemény minimális bérleti díja 20.000,- Ft/m<sup>2</sup>/év + ÁFA, amely összeg nem tartalmazza a közüzemi díjakat és a fűtés díját, melynek költsége a bérlőt terheli.
- Az írásos pályázatnak tartalmaznia kell:
  - a pályázó nevét, címét és a tevékenység folytatására feljogosító engedély másolatát
  - nyilatkozatot arról, hogy a pályázati feltételeket elfogadja.
- A pályázati tárgyaláson csak az a pályázó vehet részt, aki pályázati ajánlatát az előírt időben és tartalommal benyújtotta.
- A bérbeadó a prioritási szempontokat figyelembe véve azzal a pályázóval köt bérleti szerződést, aki a legmagasabb bérleti díjra tesz ajánlatot.
- A pályázatot személyesen zárt borítékban, „ Pályázat a Városi Gyógyfürdőben lévő büfé helyiség bérletére” megjelöléssel Szarvas Város Polgármesteréhez (Szarvas, Szabadság u. 25-27.) kell benyújtani 2004. július 15-én 10<sup>00</sup> óráig két példányban.
- A pályázatok bontása 2004. július 15-én 13<sup>00</sup> óra a Polgármesteri Hivatal I. emeleti tanácskozó terme, melyen a pályázó külön értesítés nélkül részt vehet. /A pályázatok bontásáról jegyzőkönyv készül./
- Az érvényes pályázók a pályázat felbontásától számított 8 napon belüli időpontra írásban összehívott ártárgyaláson vesznek részt. Az ártárgyaláson adott legmagasabb ajánlatot tevő pályázó válik jogosulttá a bérleti szerződés megkötésére, Képviselő-testületi jóváhagyást követően.

A pályázat elbírálására 2004. 08. 31-ig kerül sor, az eredményről a nyertes pályázót írásban értesítjük.

A pályázat benyújtásával kapcsolatban további információ a Polgármesteri Hivatal Pénzügyi és Gazdasági Osztályán kérhető, a helyiségek megtekinthetők minden hétfőn 10 órakor.

**Szarvas Önkormányzata nyilvános pályázatot hirdet a tulajdonában lévő Szarvas, Kossuth L. u. 23. sz. alatti Városi Gyógyfürdőben lévő 32 m<sup>2</sup> helyiség bérletére**

A nyilvános pályázaton részt vehet bármely belföldi természetes, vagy jogi személy, illetve vállalkozó, aki a pályázati kiírásban közölt feltételeknek eleget tesz.

- A bérbe adandó helyiség:
  - helye: Szarvas, Kossuth L. u. 23.
  - alapterülete: (27,2 m<sup>2</sup> üzletter, 3,6 m<sup>2</sup> öltöző, 1,2 m<sup>2</sup> mosdó) összesen:32 m<sup>2</sup>
  - rendeltetése: női-ferfi fodrászat
  - felszereltsége: üres
- A bérleményt női-ferfi fodrászat céljára lehet hasznosítani.
- A bérleti szerződés időtartama minimum 3 év – maximum 5 év.
- A bérló a bérleményben alapvető szerkezeti változtatásokat, átalakításokat nem végezhet.
- A bérlemény minimális bérleti díja 20.000,- Ft/m<sup>2</sup>/év + ÁFA, amely összeg nem tartalmazza a közüzemi díjakat és a fűtés díját, melynek költsége a bérlőt terheli.
- Az írásos pályázatnak tartalmaznia kell:
  - a pályázó nevét, címét és a tevékenység folytatására feljogosító engedély másolatát
  - nyilatkozatot arról, hogy a pályázati feltételeket elfogadja.
- A pályázati tárgyaláson csak az a pályázó vehet részt, aki pályázati ajánlatát az előírt időben és tartalommal benyújtotta.
- A bérbeadó a prioritási szempontokat figyelembe véve azzal a pályázóval köt bérleti szerződést, aki a legmagasabb bérleti díjra tesz ajánlatot.
- A pályázatot személyesen zárt borítékban, „ Pályázat a Városi Gyógyfürdőben lévő női-ferfi fodrászat helyiség bérletére” megjelöléssel Szarvas Város Polgármesteréhez (Szarvas, Szabadság u. 25-27.) kell benyújtani 2004. július 15-én 10<sup>00</sup> óráig két példányban.
- A pályázatok bontása 2004. július 15-én 13<sup>00</sup> óra a Polgármesteri Hivatal I. emeleti tanácskozó terme, melyen a pályázó külön értesítés nélkül részt vehet. /A pályázatok bontásáról jegyzőkönyv készül./
- Az érvényes pályázók a pályázat felbontásától számított 8 napon belüli időpontra írásban összehívott ártárgyaláson vesznek részt. Az ártárgyaláson adott legmagasabb ajánlatot tevő pályázó válik jogosulttá a bérleti szerződés megkötésére, Képviselő-testületi jóváhagyást követően.

A pályázat elbírálására 2004. 08. 31-ig kerül sor, az eredményről a nyertes pályázót írásban értesítjük.

A pályázat benyújtásával kapcsolatban további információ a Polgármesteri Hivatal Pénzügyi és Gazdasági Osztályán kérhető, a helyiségek megtekinthetők minden hétfőn 10 órakor.

**Szarvas Önkormányzata nyilvános pályázatot hirdet a tulajdonában lévő Szarvas, Kossuth L. u. 23. sz. alatti Városi Gyógyfürdőben lévő 44,4 m<sup>2</sup> helyiség bérletére**

A nyilvános pályázaton részt vehet bármely belföldi természetes, vagy jogi személy, illetve vállalkozó, aki a pályázati kiírásban közölt feltételeknek eleget tesz.

- A bérbe adandó helyiség:
  - helye: Szarvas, Kossuth L. u. 23.
  - alapterülete: (32 m<sup>2</sup> üzlethelyiség, 5,4 m<sup>2</sup> öltöző, 1,1 m<sup>2</sup> mosdó, szolárium helyisége 5,9 m<sup>2</sup>) összesen:44,4 m<sup>2</sup>
  - rendeltetése: Kosmetika és szolárium
  - felszereltsége: üres
- A bérleményt kozmetikai tevékenység és szoláriumként lehet hasznosítani.

- A bérleti szerződés időtartama minimum 3 év – maximum 5 év.
- A bérló a bérleményben alapvető szerkezeti változtatásokat, átalakításokat nem végezhet.
- A bérlemény minimális bérleti díja 20.000,- Ft/m<sup>2</sup>/év + ÁFA, amely összeg nem tartalmazza a közüzemi díjakat és a fűtés díját, melynek költsége a bérlőt terheli.
- Az írásos pályázatnak tartalmaznia kell:
  - a pályázó nevét, címét és a tevékenység folytatására feljogosító engedély másolatát
  - nyilatkozatot arról, hogy a pályázati feltételeket elfogadja.
- A pályázati tárgyaláson csak az a pályázó vehet részt, aki pályázati ajánlatát az előírt időben és tartalommal benyújtotta.
- A bérbeadó a prioritási szempontokat figyelembe véve azzal a pályázóval köt bérleti szerződést, aki a legmagasabb bérleti díjra tesz ajánlatot.
- A pályázatot személyesen zárt borítékban, „ Pályázat a Városi Gyógyfürdőben lévő kozmetika és szolárium helyiség bérletére” megjelöléssel Szarvas Város Polgármesteréhez (Szarvas, Szabadság u. 25-27.) kell benyújtani 2004. július 15-én 10<sup>00</sup> óráig két példányban.
- A pályázatok bontása 2004. július 15-én 13<sup>00</sup> óra a Polgármesteri Hivatal I. emeleti tanácskozó terme, melyen a pályázó külön értesítés nélkül részt vehet. /A pályázatok bontásáról jegyzőkönyv készül./
- Az érvényes pályázók a pályázat felbontásától számított 8 napon belüli időpontra írásban összehívott ártárgyaláson vesznek részt. Az ártárgyaláson adott legmagasabb ajánlatot tevő pályázó válik jogosulttá a bérleti szerződés megkötésére, Képviselő-testületi jóváhagyást követően.

A pályázat elbírálására 2004. 08. 31-ig kerül sor, az eredményről a nyertes pályázót írásban értesítjük.

A pályázat benyújtásával kapcsolatban további információ a Polgármesteri Hivatal Pénzügyi és Gazdasági Osztályán kérhető, a helyiségek megtekinthetők minden hétfőn 10 órakor.

**Szarvas Önkormányzata nyilvános pályázatot hirdet a tulajdonában lévő Szarvas, Kossuth L. u. 23. sz. alatti Városi Gyógyfürdőben lévő 52,5 m<sup>2</sup> helyiség bérletére**

A nyilvános pályázaton részt vehet bármely belföldi természetes, vagy jogi személy, illetve vállalkozó, aki a pályázati kiírásban közölt feltételeknek eleget tesz.

- A bérbe adandó helyiség:
  - helye: Szarvas, Kossuth L. u. 23.
  - alapterülete: 52,5 m<sup>2</sup>
  - rendeltetése: Fitness terem, kondicionáló terem
  - felszereltsége: üres
- A bérleményt fitness vagy kondicionáló teremként lehet hasznosítani.
- A bérleti szerződés időtartama minimum 3 év – maximum 5 év.
- A bérló a bérleményben alapvető szerkezeti változtatásokat, átalakításokat nem végezhet.
- A bérlemény minimális bérleti díja 20.000,- Ft/m<sup>2</sup>/év + ÁFA, amely összeg nem tartalmazza a közüzemi díjakat és a fűtés díját, melynek költsége a bérlőt terheli.
- Az írásos pályázatnak tartalmaznia kell:
  - a pályázó nevét, címét és a tevékenység folytatására feljogosító engedély másolatát
  - nyilatkozatot arról, hogy a pályázati feltételeket elfogadja.
- A pályázati tárgyaláson csak az a pályázó vehet részt, aki pályázati ajánlatát az előírt időben és tartalommal benyújtotta.
- A bérbeadó a prioritási szempontokat figyelembe véve azzal a pályázóval köt bérleti szerződést, aki a legmagasabb bérleti díjra tesz ajánlatot.
- A pályázatot személyesen zárt borítékban, „ Pályázat a Városi Gyógyfürdőben lévő fitness helyiség bérletére” megjelöléssel Szarvas Város Polgármesteréhez (Szarvas, Szabadság u. 25-27.) kell benyújtani 2004. július 15-én 10<sup>00</sup> óráig két példányban.
- A pályázatok bontása 2004. július 15-én 13<sup>00</sup> óra a Polgármesteri Hivatal I. emeleti tanácskozó terme, melyen a pályázó külön értesítés nélkül részt vehet. /A pályázatok bontásáról jegyzőkönyv készül./
- Az érvényes pályázók a pályázat felbontásától számított 8 napon belüli időpontra írásban összehívott ártárgyaláson vesznek részt. Az ártárgyaláson adott legmagasabb ajánlatot tevő pályázó válik jogosulttá a bérleti szerződés megkötésére, Képviselő-testületi jóváhagyást követően.
- A pályázat elbírálására 2004. 08. 31-ig kerül sor, az eredményről a nyertes pályázót írásban értesítjük.
- A pályázat benyújtásával kapcsolatban további információ a Polgármesteri Hivatal Pénzügyi és Gazdasági Osztályán kérhető, a helyiségek megtekinthetők minden hétfőn 10 órakor.

*Szarvas Város Polgármesteri Hivatala*

### Tiltott és kijelölt fürdőhelyek

A természetes fürdővizek minőségi követelményeiről, valamint a természetes fürdőhelyek kijelöléséről és üzemeltetéséről szóló 273/2001. (XII.21.) Kormányrendelet 3. § (8) bekezdése, valamint a 7. § (2) bekezdésének a) pontja értelmében a veszélyes vagy ártalmas vízterületeken elhelyezett fürdeni tilos táblákról, valamint a kijelölt fürdőhelyekről az alábbiakban tájékoztatom a tisztelt lakosságot:

**Tilos fürdeni**

- A 44-es közúti híd végeinél, a fahíd végeinél
- Az Anna-ligeti híd végeinél
- Önkormányzat üdülője előtt a Szent István parknál
- A 2.,3.,4.,5. számú közlejáróknál
- Magyarország közepénél (6. számú közlejáró)
- A város szennyvíztisztító telepe mellett és a telep szomszédságában lévő csapadékvíz-elvezető csatorna átmenőjénél
- Volt Csöszház, Nyúlzug (7. számú közlejáró)
- Malom-zugi csatorna (8. számú közlejáró)

**Kijelölt fürdőhelyek**

- Liget Kemping vízpárti területe (Erzsébet liget, 5325/4 és 5325/6 hrsz.),
- „Ifjúsági tábor” vízpárti területe (Erzsébet liget 5323 hrsz.),
- Üdülőstény 720 hrsz. („Városi strand”) vízpárti területe.

*Igazgatási és Hatósági Osztály*

## Pályázati hirdetmény

**I. Szarvas Város Önkormányzata az alábbi feltételek mellett meghirdeti a Szarvas, Kossuth L. utca 32. 8-as ajtó alatti szociális bérlakást.**

Lakás címe: 5540-Szarvas, Kossuth L. utca 32. 8-as ajtó. Műszaki jellemzők: 1 szobás, 32 m2, komfortos. Az ingatlanban fűtés nincs – vegyes tüzelésű kályha vagy olajkályha beállításával oldható meg. A lakásbérleti szerződés időtartama: 3 év. Lakbér mértéke: 4800 Ft/hó

**II. Lakbérkedvezmény adható az alábbiak szerint:**

- 50 %-os lakbérkedvezmény adható annak a bérlőnek, akinek saját és vele együtt élő személyek egy főre jutó havi nettó jövedelme nem éri el a sajátjogú öregségi nyugdíj legkisebb összegét, egyedül élő esetén 150 %-át.
- 40 %-os lakbérkedvezmény adható annak a bérlőnek, akinek saját és vele együtt élő személyek egy főre jutó havi nettó jövedelme nem éri el a sajátjogú öregségi nyugdíj legkisebb összegének 125 %-át, egyedül élő esetén 175 %-át.
- 30 %-os lakbérkedvezmény adható annak a bérlőnek, akinek saját és vele együtt élő személyek egy főre jutó havi nettó jövedelme nem éri el a sajátjogú öregségi nyugdíj legkisebb összegének 150 %-át, egyedül élő esetén 200 %-át.
- 20 %-os lakbérkedvezmény adható annak a bérlőnek, akinek saját és vele együtt élő személyek egy főre jutó havi nettó jövedelme nem éri el a sajátjogú öregségi nyugdíj legkisebb összegének 175 %-át, egyedül élő esetén 225 %-át.
- 10 %-os lakbérkedvezmény adható annak a bérlőnek, akinek saját és vele együtt élő személyek egy főre jutó havi nettó jövedelme nem éri el a sajátjogú öregségi nyugdíj 200 %-át, egyedül élő esetén 250 %-át.

**III. Pályázni jogosultak köre:**

Szarvas város közigazgatási területén lakóhellyel, tartózkodási hellyel rendelkező személyek.

Jövedelmi viszonyok szerint az a család (személy) pályázhat, akinek a családjában – a vele együtt költöző családtagokat számítva – az egy főre jutó nettó átlagjövedelem nem haladja meg az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegének kétszeresét, egyedülálló esetén két és félszeresét.

A szociális helyzet alapján nem adható bérlakás annak, aki a vele együtt költöző személyeket is figyelembe véve

- a pályázat benyújtásakor és az azt megelőző 5 éven belül beköltözhető lakástulajdonnal üdülővel, beépíthető lakótelekkel, vagy üdülőtelekkel, egyéb ingatlannal rendelkezik, illetve rendelkezett és annak jelzálog által biztosított terhekkel csökkentett értéke meghaladja, illetve meghaladta a nyugdíj-minimum ötvenszeresét
- a szokásos használati és lakásberendezési tárgyakon túl a nyugdíjminimum ötvenszeresét meghaladó forgalomképes vagyontárggyal rendelkezik, kivéve a mozgássérült gépkocsi tulajdonát és a kereső tevékenységet biztosító munkaeszközöket
- bérlakás használati jogáról a pályázat benyújtását megelőző 10 éven belül mondott le pénzbeli térítés ellenében vagy hozzártatózója javára, tekintet nélkül arra, hogy ki volt a bérbeadó
- a pályázat benyújtását megelőző 5 éven belül az önkormányzati bérlakásra fennálló bérleti jogviszonya alatt a bérlakással kapcsolatban hátraleköt halmozott fel és bérleti jogviszonya ez okból került megszüntetésre
- a pályázat benyújtásakor önkormányzati bérlakásban lakik és azzal kapcsolatban hátralekka van
- a pályázat benyújtását megelőző 5 éven belül az önkormányzati bérlakásra beadott pályázatában bizonytalan megtevésztő, félrevezető adatokat közölt

**IV. A pályázati ajánlatot zárt borítékban, írásban kell benyújtani a Polgármesteri Hivatal Pénzügyi és Gazdasági Osztályán (220-as iroda) beszerezhető formanyomtatványon, amelyhez csatolni kell az egy főre jutó jövedelem megállapításához szükséges igazolásokat.**

**V. A pályázat benyújtásának határideje: 2004. július hó 14. napjának 12<sup>00</sup> órája. A lezárt borítékra a „Pályázat a Kossuth u. 32. szám alatti bérlakásra” feliratot kell feltüntetni és Szarvas Város Polgármesteréhez kell benyújtani.**

## Hulladékgyűjtési tervek

Tájékoztatjuk azokat a gazdálkodó szervezeteket, amelyeknek gazdálkodása során évente 10 tonna mennyiséget meghaladó veszélyes hulladék keletkezik, vagy az évente keletkező összes - a veszélyes és nem veszélyes - hulladék mennyisége meghaladja a 200 tonnát, egyedi hulladékgyűjtési terv készítésére kötelesek a 126/2003. (VIII. 15.) Kormányrendelet előírásai alapján.

A hulladékgyűjtésről szóló 2000. évi XLIII. törvény értelmében az egyedi hulladékgyűjtési tervet a telephely szerint illetékes helyi önkormányzattal egyeztetni kell, mielőtt jóváhagyásra megküldik a környezetvédelmi felügyelőségre. Kérem azokat a gazdálkodó szervezeteket, akik egyedi hulladékgyűjtési tervet készítettek vagy készítenek, azt mielőbb küldjék meg részünkre, ugyanis Szarvas Város Önkormányzata is készíti helyi hulladékgyűjtési tervét, a települési hulladékgyűjtési terv készítésébe pedig be kell vonnunk az egyedi tervkészítőket is.

*Igazgatási és Hatósági Osztály*