

Pályázati hirdetés

Szarvas Város Önkormányzata (5540 Szarvas, Szabadság u. 25-27.) értekezíteni kívánja a sarvasi belterületi 873 hrsz. alatti ingatlan, mely természetben Szarvas, Újtelep u. 3. szám alatt található.

Az ingatlan értékesítése Szarvas Város Önkormányzatának az önkormányzat tulajdonáról és a vagyonnal való gazdálkodás egyes szabályairól szóló, többször módosított 21/1992. (IX.07.) számú rendelete alapján nyilvános pályázat keretében történik.

Az ingatlan alapadatai:

Címe:	hrsz	területe
Szarvas, Újtelep u. 3.	873.	642 m ²

Az értékesítésre kijelölt ingatlan ingatlanforgalmi szakértő által megállapított forgalmi értéke (irányára): 1.100.000,-Ft+ÁFA, azaz egymillió-egyszázezer 00/100 forint + ÁFA. A vonatkozó önkormányzati rendelet értelmében vételárkezdmény és részletfizetési kedvezmény nem adható.

Az ingatlan megvásárlására vonatkozó pályázatot 2004. július 30. napjának 12.00 órájáig írásban, zárt borítékban kell benyújtani Szarvas Város Polgármesteréhez. A zárt borítékban „Pályázat a Szarvas, Szabadság u. 6-10. szám alatti ingatlan megvásárlására” feliratot kell feltüntetni. A pályázat érvényességéhez az ajánlatnak tartalmaznia kell a következőket:

- A pályázó neve, születési helye és ideje, anyja neve, lakcíme (jogi személy esetén elnevezése, székhelye, cégjegyzékszáma vagy bírósági nyilvántartásba vételi száma)

- a pályázó által ajánlott vételárát, amely nem lehet kevesebb az ingatlanforgalmi szakértő által megállapított forgalmi értéknél,

- a vételár megfizetésének a pályázó által ajánlott feltételeit

- a pályázó nyilatkozatát arról, hogy ajánlatát a felbontástól számított 60 napig fenntartja (ajánlati kötöttség).

Az ajánlatokat Szarvas Város Képviselő-testületének Gazdasági és Közbeszerzési Bizottsága bontja fel, és erről jegyzőkönyvet készít.

Az érvényes pályázók a pályázat felbontásától számított 8 napon belüli időpontra írásban összehívott ártárgyaláson vesznek részt. Az ártárgyaláson adott legmagasabb ajánlatot tévő pályázó válik jogosulttá az adásvételi szerződés megkötésére. (Egy érvényes pályázat esetén ártárgyalásra értelem szerűen nem kerül sor.)

Az ingatlan előzetes egyeztetés alapján megtekinthető. További részletes tájékoztatást Szarvas Város Polgármesteri Hivatala Pénzügyi és Gazdasági Osztálya nyújt (telefonszám: 66/311-122/190 mellék).

Hirdetés

Tájékoztatjuk Szarvas város Polgármesteri Hivatal Okmányiroda illetékességi területéhez tartozó települések lakosságát, hogy a 2004. június 13-án tartandó Európai Parlament képviselőinek választásához kapcsolódó feladatok zavartalan elvégzése érdekében 2004. június 3-án az okmányiroda zárva tart, ügyfélfogadás nem lesz. Megértésüket köszönjük.

Helyi Választási Iroda

Tájékoztató

A listát állító jelölő szervezetek – az Európa Parlament tagjainak választására – a szavazatszámoló bizottságokba, településünkön 21 szavazókörzetbe – legkésőbb 2004. május 28-án 16,00 óráig jelentetik be megbízott, (delegált) tagjaikat.

Helyi Választási Iroda

Szarvas

Felhívás

Az állattartásra vonatkozó többször módosított helyi rendelet értelmében 2004. június 01. naptól tilos lovat tartani Szarvas Város belterületén. Az állattartási tilalom megszegőivel szemben, a fenti időpontot követően államigazgatási bírság szabható kis, melynek összege 100 ezer forintig terjedhet. A bírság ugyanabban az ügyben többször is kiszabható.

A bírság – szabálysértési pénzbírságtól eltérően – nem változtatható át közérdekű munkára, ugyanakkor a bírságot be nem fizetőkkal szemben teljes körű ingó és ingatlan végrehajtás alkalmazható.

Igazgatási és Hatósági Osztály

Ebösszeírás

Értesítjük a lakosságot, hogy a 41/1997. (V.28.) FM rendelet 213. § (5) bekezdés a) pontja alapján 2004. május 24. és június 06. között kötelező ebösszeírást tartunk. Kérjük, hogy segítsék az összeíróbiztosok munkáját, akik megbízólevelük felmutatásával jogosultak a város területén ebösszeírást végezni.

Igazgatási és Hatósági Osztály

Pályázati hirdetés

Szarvas Város Önkormányzata (5540 Szarvas, Szabadság u. 25-27.) értekezíteni kívánja a sarvasi belterületi 2045/A/38 hrsz. alatti ingatlan, mely természetben a Szarvas, Szabadság u. 6-10. IV. emelet 32. szám alatt található.

Az ingatlan értékesítése Szarvas Város Önkormányzatának az önkormányzat tulajdonában lévő lakások és helyiségek elidegenítéséről szóló, többször módosított 18/1994. (VI.13.) számú rendelet alapján nyilvános pályázat keretében történik.

Az ingatlan alapadatai:

Címe: Szarvas, Szabadság u. 6-10. 4. emelet 32.	hrsz	szobák száma	alapterülete	komfortfokozata
2045/A/38.	2.	53 m ²		összkomfortos

Az értékesítésre kijelölt ingatlan ingatlanforgalmi szakértő által megállapított forgalmi értéke (irányára): 5.100.000,-Ft, azaz ötmillió-százezer 00/100 forint. A vonatkozó önkormányzati rendelet értelmében vételárkezdmény és részletfizetési kedvezmény nem adható. Az ingatlan megvásárlására vonatkozó pályázatot 2004. július 30. napjának 12.00 órájáig írásban, zárt borítékban kell benyújtani Szarvas Város Polgármesteréhez. A zárt borítékban „Pályázat a Szarvas, Szabadság u. 6-10 szám alatti ingatlan megvásárlására” feliratot kell feltüntetni. A pályázat érvényességéhez az ajánlatnak tartalmaznia kell a következőket:

- a pályázó neve, születési helye és ideje, anyja neve, lakcíme (jogi személy esetén elnevezése, székhelye, cégjegyzékszáma vagy bírósági nyilvántartásba vételi száma)

- a pályázó által ajánlott vételárát, amely nem lehet kevesebb az ingatlanforgalmi szakértő által megállapított forgalmi értéknél,

- a vételár megfizetésének a pályázó által ajánlott feltételeit

- a pályázó nyilatkozatát arról, hogy ajánlatát a felbontástól számított 60 napig fenntartja (ajánlati kötöttség).

- Az ajánlatokat Szarvas Város Képviselő-testületének Gazdasági és Közbeszerzési Bizottsága bontja fel, és erről jegyzőkönyvet készít.

Az érvényes pályázók a pályázat felbontásától számított 8 napon belüli időpontra írásban összehívott ártárgyaláson vesznek részt. Az ártárgyaláson adott legmagasabb ajánlatot tévő pályázó válik jogosulttá az adásvételi szerződés megkötésére. (Egy érvényes pályázat esetén ártárgyalásra értelem szerűen nem kerül sor.)

Az ingatlan előzetes egyeztetés alapján megtekinthető. További részletes tájékoztatást Szarvas Város Polgármesteri Hivatala Pénzügyi és Gazdasági Osztálya nyújt (telefonszám: 66/311-122/190 mellék).

Pályázati hirdetés

Szarvas Város Önkormányzata (5540 Szarvas, Szabadság u. 25-27.) hasznosításra meghirdeti a sarvasi belterületi 2104/2 hrsz. alatti ingatlan (volt hatósági hűsolt), mely természetben Szarvas, Vasút u. 59. szám alatt található.

Az ingatlan alapadatai:

Hrsz: 2104/2.	
Címe: Vasút utca 59.	124 m ²

Földrészlet területe:

<i>Felépítmény adatai:</i>	
fő funkció helyisége:	1 db - 22 m ²
kiszolgáló helyiségek:	6 db - 39 m ²
bruttó alapterület összesen:	61 m ²

Közmű ellátottság: villany-víz-csatorna-gáz

Használhatósági foka: 70 %-os.

Az ingatlanra vonatkozó hasznosítási lehetőségek: Értékesítés /megvásárlás/, Bérbe adás, Ingatlan csere

ÉRTEKESÍTÉS

Az ingatlan értékesítése Szarvas Város Önkormányzatának az önkormányzat tulajdonáról és a vagyonnal való gazdálkodás egyes szabályairól szóló, többször módosított 21/1992. (IX.07.) számú rendelete alapján nyilvános pályázat keretében történik.

Az ingatlan eladási ára (irányára): 6.500.000,- Ft+ÁFA azaz hatmillió-ötszáz ezer 00/100 forint + ÁFA. Részletfizetési kedvezmény nem adható.

Az ingatlan megvásárlására vonatkozó pályázatot 2004. július 30. napjának 12.00 órájáig írásban, zárt borítékban kell benyújtani Szarvas Város Polgármesteréhez. A zárt borítékban „Pályázat a Szarvas, Vasút u. 59. szám alatti ingatlan megvásárlására” feliratot kell feltüntetni. A pályázat érvényességéhez az ajánlatnak tartalmaznia kell a következőket:

- a pályázó neve, születési helye és ideje, anyja neve, lakcíme (jogi személy esetén elnevezése, székhelye, cégjegyzékszáma vagy bírósági nyilvántartásba vételi száma)

- a pályázó által ajánlott vételárát, amely nem lehet kevesebb az ingatlanforgalmi szakértő által megállapított forgalmi értéknél,

- a vételár megfizetésének a pályázó által ajánlott feltételeit

- a pályázó nyilatkozatát arról, hogy ajánlatát a felbontástól számított 60 napig fenntartja (ajánlati kötöttség).

BÉRBEADÁS

A bérbe adásról szóló nyilvános pályázaton részt vehet bármely belföldi természetes, vagy jogi személy, illetve vállalkozó, aki a pályázati kiírásban közölt feltételeknek eleget tesz

- A bérlemény kereskedelmi egységként – irodahelyiségként üzemeltethető, kivéve vendéglátó, ipari létesítményt.
- A bérleti szerződés időtartama: maximum 5 év
- A hasznos alapterületet figyelembe véve a bér-

leti díj 105.000. Ft/hó+ÁFA, mely minden évben a hivatalosan közölt infláció mértékével növekszik. Ezen bérleti díj nem tartalmazza a közüzemi díjakat. Az ingatlanon történő esetleges értéknövelő beruházás költségeinek bérbeadójára nincs lehetőség.

4. A bérlet a bérleményben alapvető szerkezeti változtatásokat, átalakításokat nem végezhet, illetve a bérbeadó hozzájárulását kell kérnie.

5. Az írásos pályázatnak tartalmaznia kell:

- a pályázó nevét, címét és a tevékenység folytatására feljogosító engedély másolatát

- nyilatkozatot arról, hogy a pályázati feltételeket elfogadja.

6. A pályázati tárgyaláson csak az a pályázó vehet részt, aki pályázati ajánlatát az előírt időben és tartalommal benyújtotta.

7. Amennyiben a hasznosítási lehetőségek közül a Képviselő-testület a bérbeadás mellett dönt a bérbeadó a prioritási szempontokat figyelembe véve azzal a pályázóval köt bérleti szerződést, aki a legmagasabb bérleti díjra tesz ajánlatot.

8. Az ingatlan bérbevételeére vonatkozó pályázatot 2004. július 30. napjának 12.00 órájáig írásban, zárt borítékban kell benyújtani Szarvas Város Polgármesteréhez. A zárt borítékban „Pályázat a Szarvas, Vasút u. 59. szám alatti ingatlan bérbevételeére” feliratot kell feltüntetni.

INGATLAN CSERE

Az ingatlan cseréről szóló nyilvános pályázaton részt vehet bármely belföldi természetes magán-személy, vagy jogi személy.

Az ingatlan cseréről szóló pályázatban fel kell tüntetni az alábbiakat:

1. Az ingatlan címét, hrsz-át.

2. Az ingatlan tulajdonosát/tulajdonosait/, csatolva a 30 napnál nem régebbi tulajdoni lap másolatot.

3. A cseireingatlanként felajánlott ingatlan forgalmi értékét, csatolva az ingatlanforgalmi szakvéleményt.

4. Az ingatlan cseréjére vonatkozó pályázatot 2004. július 30. napjának 12.00 órájáig írásban, zárt borítékban kell benyújtani Szarvas Város Polgármesteréhez. A zárt borítékban „Pályázat a Szarvas, Vasút u. 59. szám alatti ingatlan cseréjére” feliratot kell feltüntetni.

Az ingatlan előzetes egyeztetés alapján megtekinthető. További részletes tájékoztatást Szarvas Város Polgármesteri Hivatala Pénzügyi és Gazdasági Osztálya nyújt (telefonszám: 66/311-122/190 mellék).

Az ajánlatokat Szarvas Város Képviselő-testületének Gazdasági és Közbeszerzési Bizottsága bontja fel, és erről jegyzőkönyvet készít.

A pályázatot kiíró fenntartja azon jogát, hogy a pályázatot (pályázatokat) indoklás nélkül eredménytelennek minősítse.

Hirdetés

Szarvas Város területén az ebek vezesség elleni kötelező oltását az alábbi helyeken és időpontokban tartjuk:

Orosházi úti iskola	2004. június 7.	6-7 óráig	Dr. Kasnyik
Bednár kocsmá	2004. június 7.	6-7 óráig	Dr. Zima
Bednár kocsmá	2004. június 7.	17-18 óráig	Dr. Zima
Siratói iskola	2004. június 7.	17-18 óráig	Dr. Kasnyik
Rózsás központ	2004. június 7.	18-19 óráig	Dr. Zima
Piljesovszki tanya	2004. június 8.	6-7 óráig	Dr. Kasnyik
Szapponas iskola	2004. június 8.	9-10 óráig	Dr. Kasnyik
Káka központ	2004. június 8.	10-11 óráig	Dr. Kasnyik
Béke-Ady u. sarok (Klenk)	2004. június 8.	16-18 óráig	Dr. Zima
Táncsics u. 53.-Kazinczy sarok	2004. június 8.	17-18 óráig	Dr. Kasnyik
Sörgyár (HTO kút)	2004. június 9.	6-8 óráig	Dr. Zima
Gárdonyi-Dr. Melich u. sarok	2004. június 9.	6-7 óráig	Dr. Kasnyik
Élmunkás tér	2004. június 9.	16-18 óráig	Dr. Zima
Gárdonyi-Dr. Melich u. sarok	2004. június 9.	16-18 óráig	Dr. Kasnyik
Szociális Otthon	2004. június 10.	6-8 óráig	Dr. Kasnyik
Vasút-Zalka u. sarok	2004. június 10.	6-8 óráig	Dr. Zima
Babinszki tanya (buszmegálló)	2004. június 10.	9-10 óráig	Dr. Zima
Ady út (volt Méntelep)	2004. június 10.	16-18 óráig	Dr. Zima
Jókai-Széchenyi sarok	2004. június 10.	17-19 óráig	Dr. Kasnyik
Hunyadi u. (volt Tüzeép)	2004. június 11.	6-7 óráig	Dr. Zima
Községi tanya	2004. június 11.	7-8 óráig	Dr. Zima
Előre pálya	2004. június 11.	16-18 óráig	Dr. Zima
Csipkarsori major	2004. június 11.	6-7 óráig	Dr. Kasnyik
Hosszúosor (Magyar tanya)	2004. június 11.	7-8 óráig	Dr. Kasnyik
Autós csárda	2004. június 11.	16-18 óráig	Dr. Kasnyik
Mezőberényi út (Búzás tanya)	2004. június 11.	18-19 óráig	Dr. Kasnyik
Szociális otthon	2004. június 12.	6-8 óráig	Dr. Kasnyik
Sörgyár (HTO kút)	2004. június 12.	6-8 óráig	Dr. Zima

Pótooltás:

Hunyadi u. (volt Tüzeép) 2004. június 26. 6-9 óráig Dr. Csanádi

Az oltásra minden 3 hónaposnál idősebb ebet fel kell vezetni!

Az oltás díja ebenként **1.200,- Ft+ÁFA = 1.380,- Ft**, amit az önkormányzat megbízottjainak a helyszínen ki kell fizetni. Az állat **tartási helyén** végzett oltás díja **1.500,- Ft +ÁFA = 1.725,- Ft/eb**. A **kötelezően előírt féregtelenítés díja az állat nagyságától függ, 100,- Ft/10 testsúly kg-ként**. Aki a kuttyáját nem oltatja be, szabálysértési eljárás indul a tulajdonos ellen.

Az ebek oltási könyvét kérjük elhozni.

<i>Mihaleczné Kovács Mária sk. Dr. Kasnyik János sk. jegyző</i>	<i>Dr. Zima János sk. körzeti állatorvos</i>
---	--

Termőföld – hirdetések

A 16/2002.(II.18.) Korm. rendelet értelmében a termőföld vagy a tanya tulajdonosa az ingatlanra vonatkozó vételi, illetve haszonbérleti ajánlatot köteles az elővásárlásra jogosultakkal közölni. Az ajánlatot az in-

gatlan fekvése szerint illetékes települési önkormányzat polgármesteri hivatalához kell benyújtani, ahol az 15 napra kifüggesztésre kerül. Ezen időszakon belül az elővásárlásra jogosult az ajánlatot elfogadó, illetve az elő-

vásárlási jogáról lemondó jognyilatkozatot tehet. Az elővásárlási jogról való lemondásnak kell tekinteni, ha a jogosult nem nyilatkozik.

Igazgatási és

Hatósági Osztály

	Helyrajzi szám	Az ingatlan tulajdonosa(i)	Kifüggesztés napja	Levétel napja
Termőföld vételi ajánlat	0370/11.	Roszik Pál Szarvas, Tanya IV. kk. 212.	2004.05.21.	2004.06.04.