

Húsz év az INTEGRÁL-ban, tizenkettő a képviselőtestületben

Othonában ma is őrzi a Magyar Közlöny 1981. évi szeptemberi számát, melyben a gazdasági munkaközösségek (gmk) alapításáról szóló 28/1981.(IX.9.) minisztertanácsi rendelet megjelent. Számára ez volt az igazi "rendszerváltás". Döntött: megszüntette az Agrober Szarvasi Osztályával 1973-ban létesített munkaviszonyát, s 1982. októberében INTEGRÁL néven gmk-t alapított.

– Jó a kérdés – mondja nevetve Bódi János, az Integrál Rt elnök-vezérigazgatója, amikor arról érdeklődöm, miért éppen az Integrál nevet választotta. – Egy vasárnap este ültem a televízió előtt és néztem a Hét című műsort, melyben valaki arról beszélt, milyen fontos (az akkor még létező) KGST erőnek integrálása. Valahogy megtetszett nekem az "integrál" szó, mely számomra több építőipari szakember egy építőipari egészé történő összegeződését jelentette akkoriban és jelenti ma is. Rövid, könnyen megjegyezhető, s idegen nyelvekben is van megfelelője. Szóval így született a cég neve. A profil pedig induláskor még csak az épülettervezés volt.

– Ez nem volt újdonság az Ön számára, hiszen korábban is tervezéssel foglalkozott.

– A Budapesti Műszaki Egyetem építőmérnöki karának elvégzése után, 1973-ban az Agrober szarvasi osztályára kerültem tervező mérnökként. Később vezető tervező illetve szakosztályvezető lettem. Ugyanattól az évtől, tehát 1973-tól kezdődően egyébként magántervezőként is dolgoztam. Akkoriban azonban még csak családi házak tervezésére adtak lehetőséget az érvényben lévő jogszabályok, középületeket magántervezők nem tervezhettek.

– Kik voltak az Integrál Gmk első megbízói, melyek voltak első munkái?

– A helyi szövetkezetekkel és állami cégekkel korábban is nagyon jó kapcsolataim voltak, s ennek köszönhetően éppen ezek a cégek – többek között a Takarékszövetkezet, a SZÁT Gépjárató Gyáregysége és a Dózsa Tsz –, voltak az első megrendelőink. Ekkor azonban még – mint azt korábban már említettem –, csak tervezéssel foglalkoztunk.

– S mióta tartozik a cég profiljába a kivitelezés?

– Tulajdonképpen azt mondhatom, hogy az Integrál profiljának átalakulása dr. Sipos Andrásnak, az Arborétum korábbi igazgatójának köszönhető. Ő volt az, aki 1983-ban megbízást adott az Arborétum bejárati épületének, irodaépületének rekonstrukciójára, valamint növényházak és garázsok tervezésére és építésére, egy harmincmillió forintos beruházás keretében. Ez az a dátum, amióta cégünk kivitelezéssel is foglalkozik.

– Gondolom, akkoriban még jóval kisebb létszámmal, mint napjainkban...

– Amikor 1983-ban a kivitelezéssel elkezdünk foglalkozni, akkor cégünknek mintegy húsz alkalmazottja volt. Ma mintegy 150 saját alkalmazottunk van, de az alvállalkozói holdudvarral együtt az Integrál által "egyesített" foglalkoztatottak száma jóval meghaladja a kétszázat.

– Melyek voltak első kivitelezési munkái?

– Az első években még jobbára csak szarvasi cégektől kaptunk megbízásokat. Jelentősebb munkáink közé tartozik a Bútoripari Szövetkezet kazánházának tervezése és építése, a szarvasi Takarékszövetkezet belső helyiségeinek kialakítása, a Dózsa Tsz termálprogramjának megvalósítása, a gimnázium kolégiumában a vízblokk felújítása, valamint a Rákóczi úti napközi konyha és az étterem bővítése. Az utóbbi két beruházásra Mezei Józseftől, az Oktatási Intézmények Gazdasági Igazgatóságának vezetőjétől kaptunk megbízást. Kitajka Béla, a SZÁT Gépjárató Gyáregysége igazgatója pedig tanműhelyük megtervezését és felépítését bízta ránk, mégpedig úgy, hogy fel-

mondta az Agroberrel korábban már megkötött tervezési szerződését. Ezekért a megbízásokért, az akkor irányomban kifejezett bizalomért annál is inkább hálás voltam és vagyok, mert abban az időben még un. vállalati különadóval sújtották azokat az állami vállalatokat, melyek magáncégeket bíztak meg.

– Később aztán vidéken is lehetőségük nyílt munkavégzésre.

– Első vidéki megbízásunkat Demcsák Mihálynak, a gyomaendrői Körös Sütőipari Vállalat szarvasi igazgatójának köszönhetjük. A későbbiekben dolgoztunk Orosházán, Békés, Csongrád, Bács-Kiskun és Szolnok megyében több helyen is. A '90-es évek nagyobb vidéki beruházásai között a legjelentősebb a békési, a szentesi és az orosházi sportcsarnok megépítése.

– Ugyanebben az időszakban pedig Szarvason a Körös-holtágon átvezető fahíd építése fűződik az Integrál nevéhez.

– Az is, valamint a Fő téri iskola tornatermék tervezése és építése. A közelmúlt beruházásai közül pedig kiemelném a szociális bérlakás-építési programban való részvételünket. Közbeszerzési eljárás keretében mind a négy, Szarvason épülő lakóház kivitelezését mi végeztük, illetve végezzük. Így a Szentesi úton 18, a Vágóhíd úton pedig húsz szociális bérlakást már átadtunk, a Rózsa Ferenc úti húsz bérlakás építését is elkezd-



A Gimnázium belső udvarán alig két hónappal ezelőtt még nyárfák állottak, szeptember 2-án pedig már az új tantermekben is kezdődhet a tanítás.

tük már, most az alapozásnál tartunk. A Zrínyi utcai 16 lakás esetében a múlt héten hirdette ki az önkormányzat a közbeszerzési eljárás eredményét, ez is mi nyertük, s hamarosan hozzá is kezdünk. Mindezek mellett saját vállalkozásban a Vasút utcán is építettünk 12 lakást, így összességében 2 év alatt 86 lakást építünk a városban, melyekből ötvenet már át is adtunk.

– A lakásépítés mellett más beruházásokon is dolgoznak jelenleg az Integrál szakemberei. Itt van például a Vajda Péter Gimnázium bővítése és rekonstrukciója.

– Ez cégünk jelenlegi legnagyobb beruházása, melynek értéke 358,5 millió forint. Kivitelezésén ezekben a napokban is 130 emberrel dolgozunk, s bátran mondhatom, hogy az oktatási részeket a vállalt határidőre, szeptember 1-re át tudjuk adni. A beruházásnak ezt a 200 millió forintos részét, melynek keretében kilenc tanteremmel is bővül és megújul az intézmény, mindössze két hónap alatt valósítjuk meg. A beruházás természetesen szept. 1. után is tovább folytatódik, a pénzügyi finanszírozás miatt még körülbelül egyéves munka van hátra a teljes gimnáziumi rekonstrukció befejezéséig.

Eközben persze más munkákat is végzünk: folyamatban van például a HAKI-ban – amely cég, az Önkormányzat mellett, az Integrál legnagyobb megrendelője –, összességében közel 300 millió forintos beruházás kivitelezése. Ennek keretében a HAKI központi laborépületét már felújítottuk, s befejezés előtt áll egy zsákos-konténeres rizstároló építése is. Állandó, korrekt partnereink a Mezőgazdasági Kutató–Fejlesztő Kht is, mely évek óta minden beruházását velünk végezteti el. Jelenleg Bikazugban építünk egy kutatóépületet az ő megrendelésükre. Ugyancsak fontos partnereink az Agrotá-Alcsired Kft, akik a közelmúltban Csabacsudón takarmányszárító építését, illetve tehenészeti telepük rekonstrukcióját rendelték meg tőlünk.

– Térjünk vissza egy pillanatra a szociális bérlakás-építéshez: úgy tudom, Önök nemcsak Szarvason építettek ilyen lakásokat.

– Ugyancsak közbeszerzési eljárás eredményeként lehetőségünk nyílt arra, hogy Kondoroson is felépítsünk egy négy, illetve egy hat lakásos lakótömböt. Ennek a beruházásnak a műszaki vezetője egyébként idősebb fiam, Péter, aki – nagy örömmre –, szintén az építőipari pályát választotta, s aki műszaki vezérigazgató-helyettesként dolgozik a cégnél.

– Az Integrál elmúlt húsz évének történetéhez hozzátartozik az is, hogy közben gmk-ből részvénytársasággá alakult...

– Az átalakulás pontos dátuma 1999. június 4. Részvénytársaság lettünk, mert a törvény értelmében nem működhetünk tovább gazdasági munkaközösséggé. Nem siettem az Rt-vé alakulással, mert mindig nosztalgiaival gondoltam arra az időszakra, amikor lehetőségem nyílt a gmk. megalakítására.

– Elégedett-e azokkal az eredményekkel, melyeket az Integrál, s ezáltal Ön is az elmúlt húsz esztendőben elért?

– A kérdésre egyértelműen "igen" a válaszom. S hogy miért? Nos, az Integrál soha nem ugrott óriásit, de soha nem is



Bódi János

zuhantunk nagyot. Nem akartuk átugrani a saját árnyékunkat. Ennek köszönhetően a cég eredményei egyenesen ívelnek felfelé. Büszke vagyok arra, hogy mi mindig hitel nélkül gazdálkodva, tőkeerőnket megtartva, likviditásunkat megőrizve folyamatosan gyarapodtunk.

– Az elmúlt években Ön személy szerint is több elismerést kapott.

– Az elsők között kaptam meg – 1989-ben –, a VOSZ jogelődjétől, a Magyar Gazdasági Kamara Kisvállalkozói Tagozatától a "Kiváló Kisvállalkozó" díjat. 1999. decemberében pedig – ugyancsak az elsők között –, a Vállalkozók Országos Szövetségétől "Az év vállalkozója" elismerést kaptam. Ezek a díjak azért is különösen értékesek számomra, mert maguk a vállalkozók voltak azok, akik elismerésemet javasolták.

Az elmúlt esztendőben egyébként az Integrál alkalmazottainak száma mindig meghaladta a százat, ezt a megye építőipari cégei közül rajtuk kívül csupán a BÁÉV mondhatja el magáról. Mindig arra törekedtem, hogy helyi munkavállalókat alkalmazunk, elsősorban helyi beruházásokat kivitelezünk, s helyben fizetett adóinkkal a város vagyónát gyarapítsuk.

– Merre tart az Integrál Rt, melyek legfontosabb jövőbeni célkitűzéseik?

– Szeretnénk az idén átlépni árbevételünkkel az egymilliárdos átlomhatárt... Szeretnénk elnyerni a Kossuth utcai fürdő, valamint a Szlovák Tanítási Nyelvű Általános Iskola rekonstrukciójának és bővítésének kivitelezési jogát... S persze sokmindent szeretnénk meg... Például azt, hogy az Integrál építessék majd végre fel a gimnázium sportcsarnokát. Mindenekelőtt azonban azt szeretnénk, hogy a cég az elkövetkező években, évtizedekben is ugyanilyen egyenesen, tőkeerőjét, likviditását megőrizve fejlődhesen tovább.

– Ön nem csupán a város gazdasági, de politikai életében is aktívan részt vesz: már harmadik ciklusban képviseli a 4.számú választókerület lakóit, s az őszi önkormányzati választásokon ismét megméretteti magát.

– Azt hiszem, eddigi tizenkét éves önkormányzati képviselői múltam igazolja, hogy pártpolitikától mentes, független műszaki-gazdasági szakember vagyok. Reményeim szerint októberben a helyi önkormányzati választáson nem pártokra, hanem a jelöltek alkalmasságára, személyiségére szavaznak majd a választók. Szeretnék a jövőben is azért dolgozni a képviselőtestületben, hogy városunkban mindenkire egyenlő figyelem jusson, párthovatartozás nélkül.

– Mi az, amit képviselőként legfontosabb feladatának tart?

– Úgy gondolom, hogy a Szarvason élők elsősorban a munkahelyteremtést várják el az önkormányzattól. Olyan tőkeerős vállalkozói munkahelyekre vágyunk, amelyekből remélhetik soruk jobbrafordulását. Szerintem ezért olyan agilis, felkészült önkormányzati képviselőkre van szükség, akikkel nem elvesznek, hanem inkább teremtenek munkahelyeket. Fokozni kell a város népességmegtartó erejét, a fiatalok helyzetét pedig munkahelyek, munkalehetőségek teremtésével kell javítani. Szeretném, ha a mostani helyi önkormányzati választási kampány éppen ezekről a kérdésekről szólna.

– Köszönöm a beszélgetést.

(X)

INTEGRÁL

Alapítva: 1982-ben
EGY MEGBÍZHATÓ PARTNER AZ ÉPÍTŐIPARBAN



A HAKI központi laborépületét egy tavasz folyamán átadták. Bódi János elnök-vezérigazgató és Aszódi Imre felelős műszaki vezető elégedettek a beruházással.



November végén adják át Kondoroson az Integrál szakemberei a 4 illetve 6 lakásos szociális bérlakást. Felvételünkön a Wesselényi utcai négylakásos ház látható, a kép előterében Bódi Péter, az építkezés felelős műszaki vezetője.